

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
БӨРӨ РАЙОНЫ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
БӨРӨКАЛАҢЫ
КАЛА БИЛҮМӨҢЕ
СОВЕТЫ

452455, Бөрө, Интернациональ урамы, 116
тел. 3-44-51, факс 3-47-75



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН
СОВЕТ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ГОРОД БИРСК
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БИРСКИЙ РАЙОН

452455, Бирск, ул. Интернациональная, 116
тел. 3-44-51, факс 3-47-75

V СОЗЫВ

25-е заседание

КАРАР

РЕШЕНИЕ

Об установлении налога на имущество физических лиц на территории городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 4 октября 2014 года № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Башкортостан от 30 октября 2014 года № 142-з «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Башкортостан порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь пунктом 1 статьи 35 Главы VII Устава городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан

Совет городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан **решил:**

1. Ввести на территории городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан налог на имущество физических лиц (далее - налог), определить налоговые ставки, налоговые льготы.

2. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

2.1. 0,3 процента в отношении жилых домов, частей жилых домов;

2.2. 0,1 процента в отношении квартир, частей квартир, комнат;

2.3. 0,3 процента в отношении объектов незавершенного строительства в

случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

2.4. 0,1 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав

которых входит хотя бы один жилой дом;

2.5. 0,1 процента в отношении гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;

2.6. 0,1 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений,

площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2.7. 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в

перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации;

2.8. 2 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая

стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

2.9. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Установить на территории городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан на ряду с категориями налогоплательщиков, указанных в статье 407 п.1 Налогового Кодекса Российской Федерации, право на льготу следующим категориям налогоплательщиков, освободив их от уплаты налога на имущество физических лиц:

3.1. родители и дети в возрасте до 18 лет в многодетных семьях, имеющих трех и более детей. Льгота на ребенка (детей) предоставляется с месяца рождения ребенка (детей) и сохраняется до конца того года, в котором ребенок (дети) достиг (достигли) возраста 18 лет, или в случае смерти ребенка (детей).

4. Установить следующие основания и порядок применения налоговых льгот, предусмотренных пунктом 3 настоящего решения:

4.1. налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности;

4.2. при определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот;

4.3. налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;

4.4. лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган.

5. Признать утратившим силу решение Совета городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан № 35 от 24 ноября 2017 года «Об установлении налога на имущество физических лиц городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан».

6. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2020 года.

7. Настоящее решение опубликовать в газете «Победа» и обнародовать на официальном сайте администрации городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан.

8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную Комиссию по бюджету, налогам и вопросам собственности.

Председатель Совета

г. Бирск
22 марта 2019 г.
№ 211.



А.А.Плотников