

## ПРОТОКОЛ

проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 02:13:080104:155 по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, Бирский район, г. Бирск, ул.Забелье, д.4б.

г. Бирск

25.05.2022

Время: 11 ч. 00 мин.

Комиссия в составе:

Заместителя председателя: Муратов К.В. – главный архитектор администрации муниципального района Бирский район Республики Башкортостан;

Секретаря: Салимова Э. Р. – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Бирский район Республики Башкортостан.

Членов комиссии:

Нартдинова Г.Х. – управляющий делами администрации городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан.

Всего присутствовало: 3 человек (члены комиссии – 3).

Повестка дня:

Предоставление условно разрешенного вида «гостиничное обслуживание» земельного участка с условным кадастровым номером 02:13:080104:155 по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, Бирский район, г. Бирск, ул.Забелье, д.4б.

Открыл публичные слушания заместитель председателя комиссии: Муратов К.В., сообщил, что постановлением администрации городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан от 16.05.2022 № 193 принято решение о назначении публичных слушаний, данное решение было опубликовано в газете «Победа» от 21.05.2022 и размещено на официальном сайте. Кворум комиссии составляет 60%, что достаточно для проведения публичных слушаний. Письменных и устных возражений по представленному проекту в комиссию по землепользованию и застройке городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан не поступало.

Обсуждения: Муратов К.В. сообщил, что согласно действующим Правилам землепользования и застройки городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан, утвержденным Решением Совета городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан от

20.11.2020 №408 (ред. от 08.12.2021 №54)  
данный земельный участок расположен в границах зон затопления, подтопления в которых запрещено строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких объектов от затопления, подтопления, а также расположен в водоохраной зоне при проектировании, строительстве, реконструкции и вводе в эксплуатацию в которой необходимо руководствоваться требованиями Водного кодекса Российской Федерации (ст.65, ст.67.1).

Вывод:

Принято решение рекомендовать главе администрации городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан предоставить разрешение на условно разрешенный вид «гостиничное обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 02:13:080104:155 по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, Бирский район, г. Бирск, ул.Забелье, д.4б при условии обеспечения инженерной защиты объектов от затопления, подтопления и соблюдении требований Водного Кодекса Российской Федерации.

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ Муратов К.В.

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ Салимова Э. Р.