

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах проведения публичных слушаний  
по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид  
использования земельного участка с кадастровым номером 02:13:080104:155  
по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, Бирский район,  
г. Бирск, ул.Забелье, д.4б.

Публичные слушания проводились «25» мая 2022 года по адресу:  
Республика Башкортостан, г. Бирск, ул. Курбатова, 63, зал заседаний, на  
основании постановления главы администрации городского поселения город  
Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан «О  
назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на  
условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым  
номером 02:13:080104:155» № 193 от «16» мая 2022 года.

На обсуждение были вынесены следующие вопросы:

Предоставление разрешения на условно разрешенный вид  
использования «гостиничное обслуживание» земельного участка с  
кадастровым номером 02:13:080104:155 по адресу: Российская Федерация,  
Республика Башкортостан, Бирский район, г. Бирск, ул.Забелье, д.4б.

Обсуждения:

Муратов К.В. сообщил, что согласно действующим Правилам  
землепользования и застройки городского поселения город Бирск  
муниципального района Бирский район Республики Башкортостан,  
утвержденным Решением Совета городского поселения город Бирск  
муниципального района Бирский район Республики Башкортостан от  
20.11.2020 №408 (ред. от 08.12.2021 №54)  
данный земельный участок расположен в границах зон затопления,  
подтопления в которых запрещено строительство объектов капитального  
строительства без обеспечения инженерной защиты таких объектов от  
затопления, подтопления, а также расположен в водоохраной зоне при  
проектировании, строительстве, реконструкции и вводе в эксплуатацию в  
которой необходимо руководствоваться требованиями Водного кодекса  
Российской Федерации (ст.65, ст.67.1).

Комиссией по землепользованию и застройке городского поселения  
город Бирск муниципального района Бирский район Республики  
Башкортостан по результатам публичных слушаний, принято единогласное  
решение рекомендовать главе администрации городского поселения город  
Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан  
предоставить разрешение на условно разрешенный вид «гостиничное  
обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 02:13:080104:155  
по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, Бирский район,  
г. Бирск, ул.Забелье, д.4б.

Вывод:

Принято решение рекомендовать главе администрации городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан предоставить разрешение на условно разрешенный вид «гостиничное обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 02:13:080104:155 по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, Бирский район, г. Бирск, ул.Забелье, д.4б при условии обеспечения инженерной защиты объектов от затопления, подтопления и соблюдении требований Водного Кодекса Российской Федерации.

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_  Муратов К.В.

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_  25.05.2022 Салимова Э. Р.