

Об утверждении схемы расположения и характеристик земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на кадастровом плане территории

В соответствии со статьями 11.2, 11.3, 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Башкортостан от 02.11.2020 №319-з «О внесении изменений в статью 10.1 Закона Республики Башкортостан «О местном самоуправлении в Республике Башкортостан»», на основании пункта 3.8 Положения о Министерстве земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан, утвержденного постановлением Правительства Республики Башкортостан 31.01.2014 № 35, приказа Минэкономразвития России от 27.11.2014 № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на Бумажном носителе», на основании обращения Медведевой Айгуль Рафиловны, приказываю:

1. Утвердить схему расположения земельного участка 02:13:110105:3У1 на кадастровом плане территории (прилагается).

2. Принять следующие характеристики земельного участка 02:13:110105:3У1:

- площадь земельного участка, образуемого в соответствии со схемой расположения земельного участка – 13156,0 кв. м;

- местоположение земельного участка – Российская Федерация, Республика Башкортостан, Бирский муниципальный район, г. Бирск, с. Пономаревка;

- территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок – Ж-1.2 (зона застройки индивидуальными жилыми домами);

- вид разрешенного использования образуемого земельного участка – выпас сельскохозяйственных животных;

- категория земель, к которой относится образуемый земельный участок – земли населенных пунктов;

- доступ к образуемому земельному участку обеспечить через земли общего пользования.

3. Медведева Айгуль Рафиловна имеет право на обращение без доверенности с заявлением о государственном кадастровом учете образуемого земельного участка, указанного в п.2 настоящего приказа.

4. Срок действия приказа об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории составляет два года.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименование)

органов государственной власти или органов местного

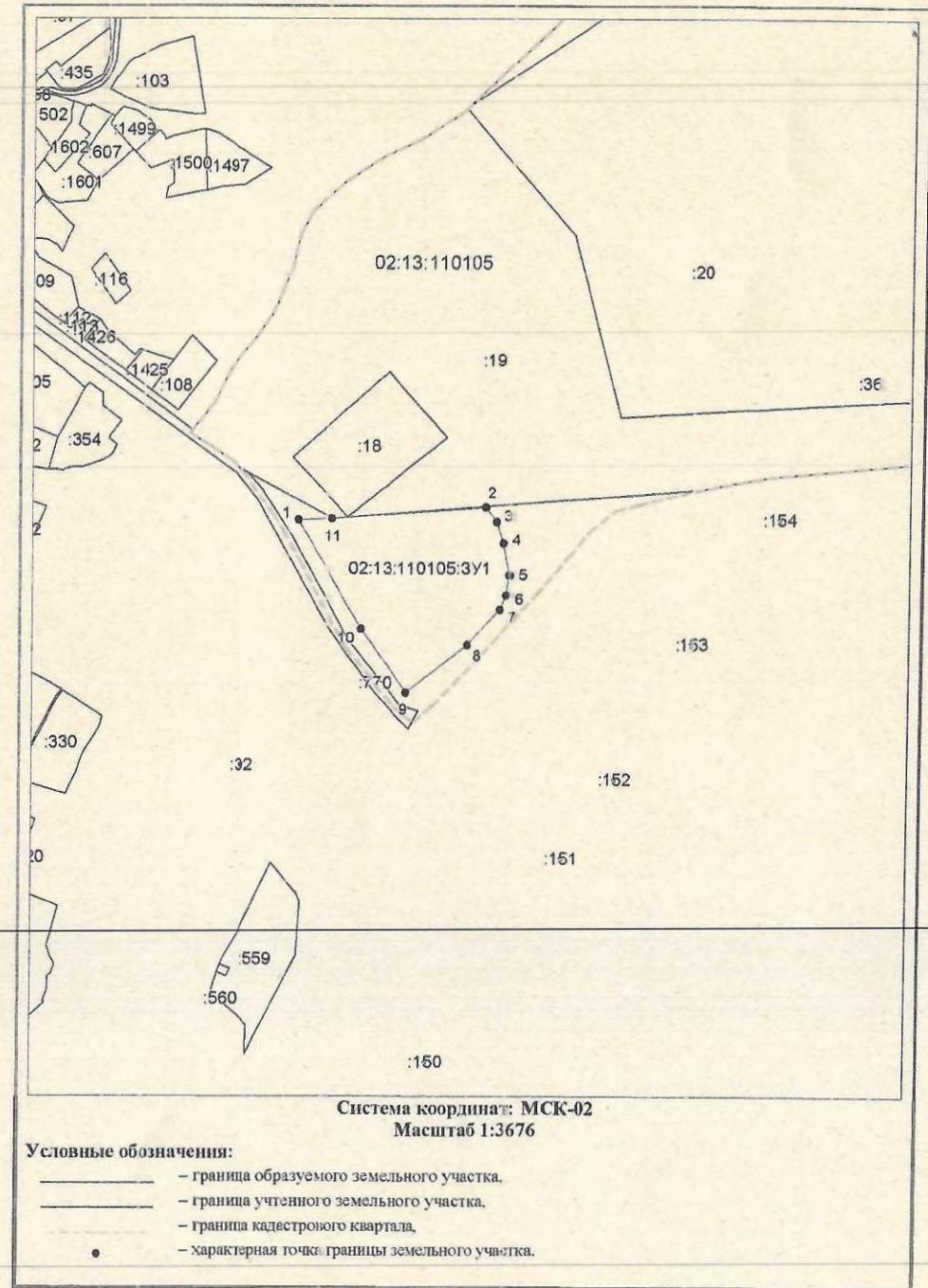
самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о передаче/переделке земельных участков)

от _____ № _____

**Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка 02:13:110105:3У1			
Площадь земельного участка 13156 м ²			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
1	731995,58	1333744,20	
11	731996,47	1333768,54	
2	732004,93	1333882,11	
3	731994,18	1333890,20	
4	731978,31	1333895,35	
5	731954,43	1333900,06	
6	731939,38	1333897,78	
7	731928,62	1333893,13	
8	731902,20	1333868,75	
9	731866,74	1333824,28	
10	731914,28	1333790,60	
1	731995,58	1333744,20	



Йуащлылыгы сикленген йемгиәт
«Башкортостан бүләп биреү
электр селтәрҙәре»

450096, Өфө калаһы, Комсомол ур. 126
secr@bashkirenergo.ru

«Үҙәк электр селтәрҙәре»
өтөштөрөү бүлөгө

450026, Өфө калаһы, Трамвай ур., 1
тел. (347) 284-24-95, факс (347) 284-55-92
ces@bashkirenergo.ru



ООО «Башкирэнерго»

www.bashkirenergo.ru

ОКПО 77854528,
ОГРН 1050204504558,
ИНН 0277071467.

Общество с ограниченной
ответственностью «Башкирские
распределительные электрические сети»
450096, г. Уфа, ул. Комсомольская, 126
secr@bashkirenergo.ru

Производственное отделение
«Центральные электрические сети»

450026, г. Уфа, ул. Трамвайная, 1
тел. (347) 284-24-95, факс (347) 284-55-92
ces@bashkirenergo.ru

Производственное отделение «Центральные электрические сети»

22.09.2022 № ЦЭС/Н.10-6319

На № _____ от _____

Директору ООО «Архитектура»
Л.Е. Борщевой
452450, РБ, г. Бирск,
ул. Курбатова, д. 63
mur.arh@mail.ru

Уважаемая Лада Евгеньевна!

В ответ на Ваше обращение № 117 от 16.09.2022 г. о согласовании образования земельного участка под выпас сельскохозяйственных животных в с. Пономаревка Бирского района РБ, сообщаем следующее.

На испрашиваемый земельный участок установлено ограничение в виде охранной зоны ВЛ-10 кВ Ф-323 ПС Бирск в пролетах опор № 69/1-69/5 с учетным номером 02.13.2.73.

ПО ЦЭС ООО «Башкирэнерго» согласовывает образование земельного участка под выпас сельскохозяйственных животных, находящегося в охранной зоне ВЛ-10 кВ Ф-323 ПС Бирск в пролетах опор № 69/1-69/5, при условии выполнения Постановления Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон".

При этом категорически запрещается выполнять в пределах охранной зоны ВЛ-10 кВ Ф-323 ПС Бирск действия, указанные в п. 9 и 10 Постановления Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". Собственник земельного участка должен в любое время обеспечить беспрепятственный доступ работникам сетевой организации к объекту электросетевого хозяйства для проведения плановых и неотложных работ.

Заместитель Генерального директора –
Директор производственного отделения

Ф.А. Ибрагимов