

Общество с ограниченной ответственностью
"Газавтоматика"

Допуск к работам по подготовке
проектной документации

№ 303-02-0257007375-П-069 от 14 декабря 2015 г.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 02:64:000000:1533,
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН,
Г. БИРСК, УЛ. КОММУНИСТИЧЕСКАЯ, 97 В
В ЦЕЛЯХ ОБРАЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
ПОД ЖИЛУЮ ЗАСТРОЙКУ И СКЛАДЫ

245-26 - ППТ

Часть 1. Основная (утверждаемая) часть

Часть 2. Материалы по обоснованию проекта планировки

Заказчик: Назмеев Р.Н.

Директор ООО "Газавтоматика"




Н.А. Пономарева

Главный инженер проекта ООО "Газавтоматика"



О.Ю. Садикова

Бирск 2023

Обозначение		Наименование						Примечание								
		<u>Текстовая часть</u>														
245-26-ППТ.С		Содержание тома						стр 1-2								
		Постановление главы администрации городского поселения город Бирск МР Бирский район РБ № 245 от 24.06.2022 г.						стр 3								
		Ответ Управления Роспотребнадзора по РБ на обращение от 24.10.2022 № 10681/ОГ-2022 Назмеева Р.Н. по факту прекращения существования санитарно-защитной зоны бывшего Государственного Унитарного сельскохозяйственного предприятия «Бирская сельхозтехника» и снятия наложенных ограничений использования земельного участка с кадастровым номером 02:64:000000:1533.						стр 4-6								
245-26-ППТ.ПЗ								Пояснительная записка. Часть 1. Основная (утверждаемая часть)								
								1.1 Общие сведения						стр 7		
		1.1.1 Исходно-разрешительная документация						стр 7-8								
		1.2. Положение о характеристиках планируемого развития территории.						стр 8-10								
		1.2.1 Характеристика условий строительства и анализ существующей ситуации.														
		1.2.2 Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства общественно-делового и жилого назначения.						стр 11-12								
		1.3. Положение об очередности планируемого развития территории проектируемых объектов.						стр 12								
		1.4. Список нормативно-правовой документации						стр 12-13								
245-26-ППТ.ПЗ		Пояснительная записка. Часть 2. Материалы по обоснованию														
		2.1 Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. Обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов.						стр 13-17								
							245-26-ППТ.С									
		изм	к.уч.	лист	№ док.	подпись	дата									
								Стадия	Лист	Листов						
									1	3						
		Составил	Билалов И.Ш.			07.07.23	Содержание тома									
										ООО "Газавтоматика"						

Взам. инв.№	
Подпись и дата	
Инв.№ подл.	

Обозначение	Наименование	Примечание
245-26-ППТ.ПЗ	2.2. Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне.	стр 17-18
	2.4 Перечень мероприятий по охране окружающей среды	стр 18-19
245-26-ППТ	Графическая часть. Часть 1. Основная (утверждаемая часть)	
	Схема расположения элемента планировочной структуры	стр 20
	Существующие зоны с особыми условиями использования территории в районе размещения объекта по данным ЕГРН	стр 21
	Основной чертеж. Линии регулирования застройки. Схема организации движения транспорта и пешеходов. М 1 : 500.	стр 22
	Контуры вновь формируемых земельных участков	стр 23
	Координаты вновь формируемых земельных участков	стр 24-27
	Границы зон планируемого размещения объекта капитального строительства. Территориальные зоны.	стр 28
	Графическая часть. Часть . Материалы по обоснованию.	
	Схема расположения демонтируемых зданий, сооружений, инженерных сетей и их частей. Схема расположения планируемых сетей инженерного обеспечения.	стр 29
	Градостроительные регламенты использования территории	стр 30
	Схема устройства контейнерной площадки для сбора мусора	стр 31

Инв.№ подл.	Инв.№
Подпись и дата	
Взам. инв.№	

узм	к.уч.	лист	№ док.	подпись	дата	245-26-ППТ.С	Лист
							2



КАРАР

«24» июнь 2022 й.

№245

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«24» июня 2022 г.

О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 02:64:000000:1533

Рассмотрев обращение Назмеева Рустама Науфаловича, руководствуясь статьями 39, 42 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назмееву Рустаму Науфаловичу выполнить проект планировки и проект межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 02:64:000000:1533, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Бирск, ул. Коммунистическая, 97а, в целях образования земельных участков под жилую застройку и склады, с подготовкой инженерных изысканий (инженерно-геодезические изыскания, инженерно-геологические изыскания, инженерно-гидрометеорологические изыскания, инженерно-экологические изыскания).

2. Определить срок действия настоящего постановления 1 год.

3. Опубликовать данное постановление в газете «Победа» и на официальном сайте администрации городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
главы администрации

С.И.Гайтанов



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ
ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА

**Управление Федеральной службы по надзору в
сфере защиты прав потребителей и благополучия
человека по Республике Башкортостан**
(Управление Роспотребнадзора по Республике Башкортостан)

Рихарда Зорге ул., д. 58, г. Уфа,
Республика Башкортостан, 450054
тел.: (347) 229-90-99, 229-90-98, факс: (347) 248-73-16
e-mail: rpnrb@02.rospotrebnadzor.ru
<http://02.rospotrebnadzor.ru/>

Назмееву Р.Н.

2980257@mail.ru

Ответ на обращение от 24.10.2022
№ 10681/ОГ-2022

Управление Роспотребнадзора по Республике Башкортостан, рассмотрев Ваше обращение, по факту прекращения существования санитарно-защитной зоны Государственного Унитарного сельскохозяйственного предприятия «Бирская сельхозтехника» и снятия наложенных ограничений использования земельного участка с кадастровым номером 02:64:000000:1533, сообщает.

В соответствии с требованиями пп. 10, 11 Правил установления санитарно-защитных зон использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 № 222 в случае прекращения эксплуатации, ликвидации (в том числе сноса) объекта, не являющегося объектом накопленного вреда окружающей среде, изменения вида разрешенного использования или назначения такого объекта, предусматривающего осуществление деятельности, в результате которой за контурами объекта его химическое, физическое и (или) биологическое воздействие на среду обитания человека не превышает установленных гигиенических нормативов, **правообладатель объекта обязан в срок не более одного месяца со дня наступления указанных обстоятельств представить в уполномоченный орган заявление о прекращении существования санитарно-защитной зоны.**

В целях изменения санитарно-защитной зоны в части уменьшения ее размеров и (или) **прекращения действия отдельных ограничений использования земельных участков, расположенных в границах такой зоны, прекращения существования санитарно-защитной зоны при отсутствии соответствующего заявления правообладателя объекта физические лица, юридические лица, органы государственной власти или органы местного самоуправления, не являющиеся правообладателями объектов, вправе провести исследования и измерения атмосферного воздуха, уровней физического воздействия на атмосферный воздух за контуром объекта (контуром ранее существовавшего объекта) и при наличии оснований для изменения или прекращения существования санитарно-защитной зоны представить в уполномоченный орган соответствующее заявление.**

Информируем, что ст. 105 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ санитарно-защитные зоны отнесены к зонам с особыми условиями территории.

В соответствии с ч. 24 ст. 106 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ зоны с особыми условиями использования территорий, в том числе возникающие в силу закона, **ограничения использования земельных участков в таких зонах считаются установленными, измененными со дня внесения сведений о зоне с особыми условиями использования территории, соответствующих изменений в сведения о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости.** Зоны с особыми условиями использования территорий считаются прекратившими существование, а ограничения использования земельных участков в таких зонах недействующими со дня исключения сведений о зоне с особыми условиями использования территории из Единого государственного реестра недвижимости, если иное не предусмотрено настоящей статьей, федеральным законом.

П. 25 Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 определено, что санитарно-защитная зона и ограничения использования земельных участков, расположенных в ее границах, считаются установленными со дня внесения сведений о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости.

В части установления санитарно-защитной зоны в отношении Государственного Унитарного сельскохозяйственного предприятия «Бирская сельхозтехника» сообщаем, что на отчетную дату 08.11.2022 г. Управлением Роспотребнадзора по Республике Башкортостан не принималось решение об установлении санитарно-защитной зоны в отношении вышеуказанного объекта, сведения о границах санитарно-защитной зоны не направлялись в Единый государственный реестр недвижимости, требования о внесении изменений в правила землепользования и застройки в части отображения границ санитарно-защитной зоны, установления ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах санитарно-защитной зоны в Администрацию муниципального района Бирский район Республики Башкортостан не направлялись.

В части выдачи санитарно-эпидемиологических заключений о соответствии проекта санитарно-защитной зоны Государственного Унитарного сельскохозяйственного предприятия «Бирская сельхозтехника», сообщаем, что согласно общедоступному Реестру Роспотребнадзора, на момент актуализации базы данных — 05.11.2022 г. Управлением Роспотребнадзора по Республике Башкортостан не выдалось санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии проекта санитарно-защитной зоны указанного объекта.

Информируем, что в соответствии с требованиями ч. 13 ст. 26 Федерального закона от 3 августа 2018 г. № 342-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (с изменениями и дополнениями) **с 1 января 2025 года определенные в соответствии с требованиями законодательства в области обеспечения**


санитарно-эпидемиологического благополучия населения ориентировочные, расчетные (предварительные) санитарно-защитные зоны прекращают существование, а ограничения использования земельных участков в них не действуют. Собственники зданий, сооружений, в отношении которых были определены ориентировочные, расчетные (предварительные) санитарно-защитные зоны, до 1 октября 2024 года обязаны обратиться в органы государственной власти, уполномоченные на принятие решений об установлении санитарно-защитных зон, с заявлениями об установлении санитарно-защитных зон или о прекращении существования ориентировочных, расчетных (предварительных) санитарно-защитных зон с приложением документов, предусмотренных положением о санитарно-защитной зоне. Органы государственной власти, органы местного самоуправления, а также правообладатели объектов недвижимости, расположенных полностью или частично в границах ориентировочных, расчетных (предварительных) санитарно-защитных зон, вправе обратиться в органы государственной власти, уполномоченные на принятие решений об установлении санитарно-защитных зон, с заявлениями об установлении санитарно-защитных зон или о прекращении существования ориентировочных, расчетных (предварительных) санитарно-защитных зон с приложением необходимых документов. До дня установления санитарно-защитной зоны возмещение убытков, причиненных ограничением прав правообладателей объектов недвижимости в связи с определением до дня официального опубликования настоящего Федерального закона ориентировочной, расчетной (предварительной) санитарно-защитной зоны, выкуп объектов недвижимости, возмещение за прекращение прав на земельные участки в связи с невозможностью их использования в соответствии с разрешенным использованием не осуществляются.

Заместитель руководителя

Г.Я. Пермина

Границы существующего элемента планировочной структуры -
земельного участка 02:64:000000:1533



 - Границы существующего элемента планировочной структуры - земельного участка 02:64:000000:1533 - части кадастрового квартала 02:64.000000.

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№					245-26-ППТ					
			Проект планировки территории в границах земельного участка с кадастровым номером 02:64:000000:1533, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Бирск, ул. Коммунистическая, 97в, в целях образования земельных участков под жилую застройку и склады						Стадия	Лист	Листов	
			изм	к.уч.	лист	№ док.	подпись	дата	Основная (утверждаемая) часть	1		
									Границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры.	ООО "Газавтоматика"		

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА ПО ДАННЫМ ЕГРН.



- Линии, ограничивающие охранную зону воздушной линии электропередачи на 10 кВ, в пределах которой (20,0 м) установлены особые условия использования земельных участков, предназначенные для обеспечения обслуживания и безопасной эксплуатации наземных коммуникаций.

Взам. инв.№	
Подпись и дата	
Инв.№ подл.	

						245-26-ППТ		
изм	к.уч.	лист	№ док.	подпись	дата	Проект планировки территории в границах земельного участка с кадастровым номером 02:64:000000:1533, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Бирск, ул. Коммунистическая, 97в, в целях образования земельных участков под жилую застройку и склады		
ГИП		Садикова О.Ю.		<i>Садикова</i>		Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Билалов И.Ш.		<i>Билалов</i>			2	
Основная (утверждаемая) часть						ООО "Газавтоматика"		
Существующие зоны с особыми условиями использования территории в районе размещения объекта по данным ЕГРН								

ОСНОВНОЙ ЧЕРТЕЖ. ЛИНИИ РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗАСТРОЙКИ. СХЕМА ОРГАНИЗАЦИИ ДВИЖЕНИЯ ТРАНСПОРТА И ПЕШЕХОДОВ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Линии, устанавливающие отступ застройки от границы территории общего пользования и улично-дорожной сети
- Линии, ограничивающие охранную зону воздушной линии электропередачи на 10 кВ, в пределах которой установлены особые условия использования земельных участков, предназначенные для обеспечения обслуживания и безопасной эксплуатации наземных коммуникаций.
- Границы вновь формируемых земельных участков
- 2КН** - Существующие здания складского назначения
- ТП** - Существующие трансформаторные подстанции КТП-40/10/0,4
- Существующие асфальтобетонные покрытия
- Планируемые проезды для спецтехники, в том числе для пожарной техники
- Планируемые дороги, проезды, стоянки с асфальтобетонным покрытием
- Планируемые пешеходные тротуары
- P 16** - Парковка легковых автомобилей
- Количество машиномест
- Машиноместо для легкового автомобиля МГН

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ ГЕНПЛАНА

№ п/п	Наименование и обозначение	Примечания
1	Жилые дома блокированной застройки, количество блоков в жилом доме - восемь	Мест 2
2	Жилые дома блокированной застройки, количество блоков в жилом доме - шесть	Мест 2
3	Объект индивидуального жилищного строительства	Мест 6
4	Площадка контейнерная для мусора	
P	Парковочные места для автомобилей	16 машино-мест

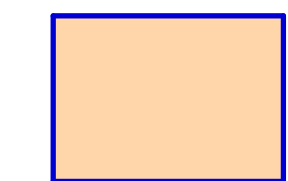
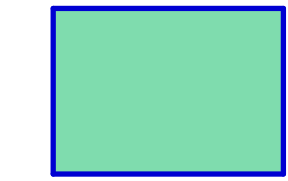
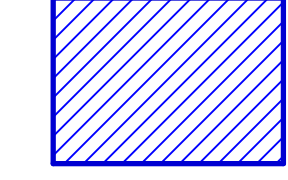
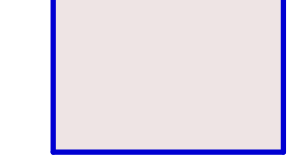
Масштаб 1:500
5 0 5 10 15 20 25

245-26-ППТ									
изм.	к.уч.	лист	№ док.	подпись	дата	Основная (утверждаемая) часть	Страница	Лист	Листов
ГП	Садикова О.В.						3		
Разраб.	Билалов И.Ш.						Основной чертёж. Линии регулирования застройки. Схема организации движения транспорта и пешеходов. М 1:500.		

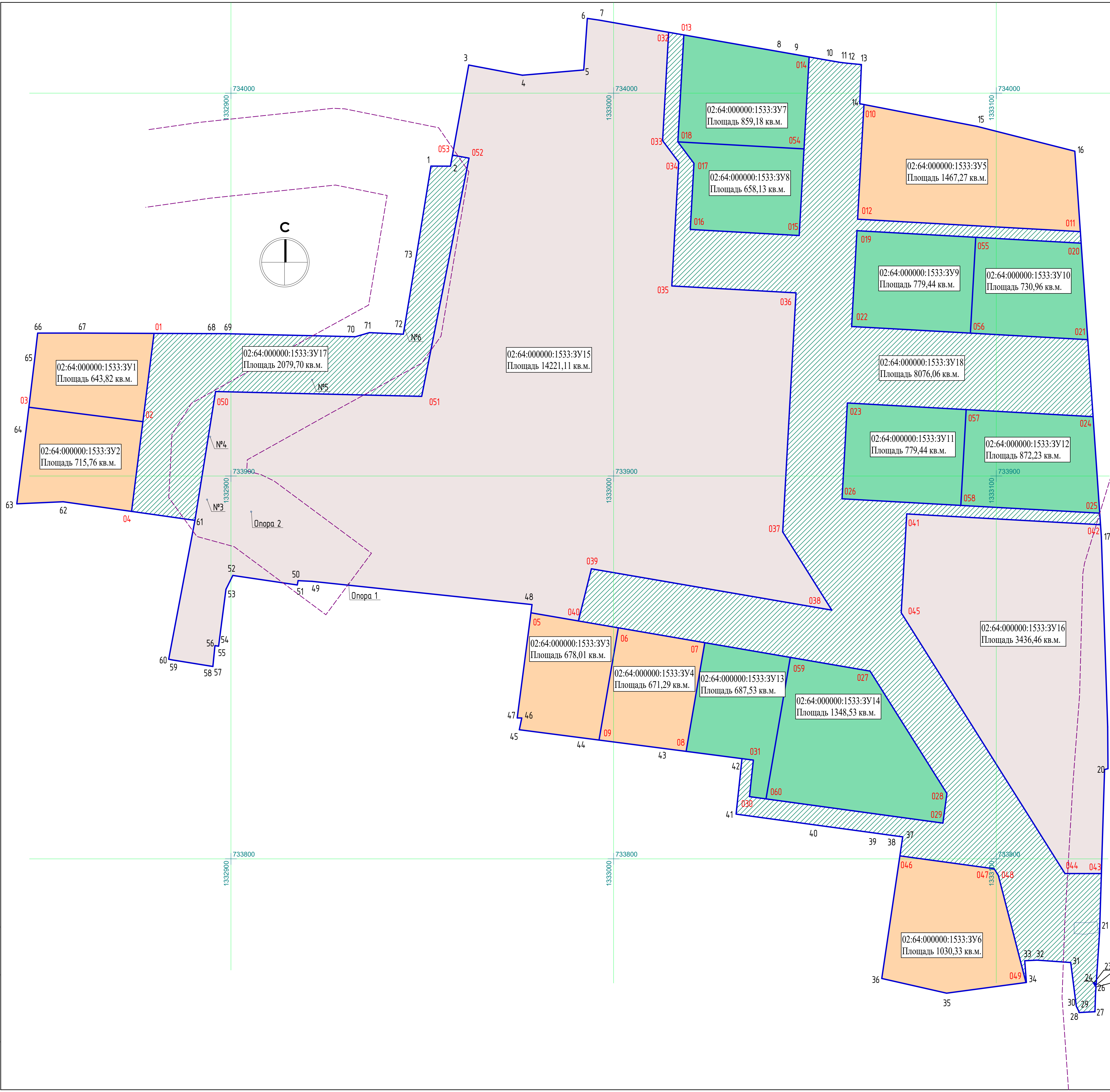
Имя, Фамилия, Подпись и дата, Влак, инд.Н

Контуры вновь формируемых земельных участков
ЗУ:1.....ЗУ:18 путем раздела
существующего земельного участка 02.64.000000.1533

Условные обозначения:

-  - Вновь формируемые земельные участки для размещения объектов индивидуального жилищного строительства по коду 2.1
-  - Вновь формируемые земельные участки для размещения объектов блокированной жилой застройки по коду 2.3
-  - Вновь формируемые земельные участки для размещения объектов улично-дорожной сети по коду 12.0.1
-  - Вновь формируемые земельные участки для размещения объектов "склады" по коду 6.9

- Охранная зона ВЛЭП с номинальным классом напряжения, до 20 кВ - 10м (5м - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов) согласно Постановлению Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (С изм.от: 18 февраля 2023 г.)



245-26-ППТ					
Проект планировки территории в границах земельного участка с кадастровым номером 02.64.000000.1533, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Бирск, ул. Коммунистическая, 97б, в целях образования земельных участков под жилье застройку и склады					
изм	к.уч.	лист	№ док	подпись	дата
ГИП	Садикова О.Ю.			<i>[Signature]</i>	
Разработчик	Билалов И.Ш.			<i>[Signature]</i>	
Основная (утверждаемая) часть				Лист	Листов
Контуры вновь формируемых земельных участков				4	
				ООО "Газавтоматика"	

Имя и Фамилия автора проекта: Взяк Андрей

Координаты поворотных точек границ вновь формируемых земельных участков ЗУ:15; ЗУ:16.

Назначение земельных участков.

№ точки	Координата X	Координата Y	Вид разрешенного использования ЗУ по классификатору (приказ Федеральной службы госрегистрации, кадастра и картографии от 10.11. 2020 г. N П/0412 с изм. от 23.06.2022 г.)
ЗУ:15			КОД 6.9 - Склады, (Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов)
053	733983,815	1332957,891	
3	734007,35	1332962,14	
4	734004,69	1332976,17	
5	734006,06	1332992,19	
6	734019,53	1332993,13	
7	734019,08	1332996,23	
032	734015,903	1333014,383	
033	733987,600	1333012,807	
034	733981,981	1333017,010	
035	733949,647	1333015,210	
036	733947,840	1333047,669	
037	733885,396	1333044,192	
038	733864,969	1333057,022	
039	733875,763	1332994,203	
040	733862,143	1332990,795	
05	733864,273	1332978,399	
48	733866,42	1332978,68	
49	733872,49	1332921,17	
50	733872,67	1332917,55	
51	733871,54	1332917,34	
52	733874,03	1332900,49	
53	733870,42	1332898,7	
54	733856,54	1332896,9	
55	733855,56	1332896,77	
56	733855,69	1332895,82	
57	733850,26	1332895,28	
58	733850,4	1332894,35	
59	733851,96	1332884,68	
60	733852,15	1332883,73	
61	733888,42	1332890,59	
050	733922,071	1332895,980	
051	733920,809	1332962,214	
052	733983,034	1332978,399	

№ точки	Координата X	Координата Y	Вид разрешенного использования ЗУ по классификатору (приказ Федеральной службы госрегистрации, кадастра и картографии от 10.11. 2020 г. N П/0412 с изм. от 23.06.2022 г.)
ЗУ под опоры ЛЭП			КОД 6.9 - Склады, (Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов)
Опора №1	733871,78	1332930,55	
	733872,02	1332930,73	
	733871,84	1332930,97	
	733871,6	1332930,79	
Опора №2	733890,89	1332905,22	
	733890,75	1332905,49	
	733890,48	1332905,36	
Опора №3	733890,62	1332905,09	
	733893,88	1332893,53	
	733894,06	1332893,77	
	733893,82	1332893,94	
Опора №4	733893,64	1332893,7	
	733910,48	1332894,52	
	733910,32	1332894,77	
	733910,06	1332894,61	
	733910,23	1332894,36	
ЗУ:16			
041	733890,102	1333076,599	
042	733887,283	1333127,249	
17	733884,07	1333127,47	
18	733834,45	1333129,12	
19	733823,56	1333129,2	
20	733823,34	1333128,31	
043	733796,161	1333127,473	
044	733796,161	1333117,951	
045	733864,289	1333075,162	

Инд. N подл. Подпись и дата Взам. инд. N

изм.	к.уч.	лист	№ док.	подпись	дата

Координаты поворотных точек границ вновь формируемых земельных участков ЗУ:17; ЗУ:18.

Назначение земельных участков.

№ точки	Координата X	Координата Y	Вид разрешенного использования ЗУ по классификатору (приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11. 2020 г. N П/04.12 с изм. от 23.06.2022 г.)
ЗУ:18			<p>КОД 12.0.1 Улично-дорожная сеть</p> <p>Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велосипедной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств</p>
014	734009,458	1333051,099	
10	734008,69	1333055,39	
11	734008,03	1333059,27	
12	734007,81	1333061,15	
13	734007,47	1333064,76	
14	733997,24	1333064,34	
010	733997,029	1333065,430	
012	733967,076	1333063,763	
011	733963,835	1333121,977	
020	733960,819	1333122,184	
019	733964,080	1333063,596	
022	733939,049	1333062,202	
021	733935,613	1333123,920	
024	733915,505	1333125,305	
023	733919,080	1333061,091	
026	733894,048	1333059,697	
025	733890,299	1333127,041	
042	733887,283	1333127,249	
041	733890,102	1333076,599	
045	733864,289	1333075,162	
044	733796,161	1333117,951	
043	733796,161	1333127,473	
21	733780,8	1333127	
22	733767,03	1333126,1	
23	733767,72	1333125,66	
24	733767,56	1333125,41	
25	733766,53	1333126,06	
26	733764,57	1333125,93	
27	733760,08	1333125,8	
28	733759,86	1333121,64	
29	733760,23	1333121,56	
30	733761,53	1333120,91	
31	733772,93	1333119,46	
32	733773,55	1333110,67	
33	733773,39	1333107,44	
34	733767,72	1333107,87	
049	733767,707	1333107,770	
048	733795,675	1333100,543	
047	733797,415	1333099,450	
046	733800,785	1333074,816	
37	733805,75	1333075,55	

№ точки	Координата X	Координата Y	Вид разрешенного использования ЗУ по классификатору (приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11. 2020 г. N П/04.12 с изм. от 23.06.2022 г.)
38	733806,1	1333072,91	<p>КОД 12.0.1 Улично-дорожная сеть</p> <p>Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велосипедной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств</p>
39	733806,75	1333068,24	
40	733808,87	1333052,62	
41	733811,69	1333032,01	
42	733826,18	1333033,55	
031	733825,793	1333036,524	
030	733816,256	1333035,511	
029	733809,341	1333086,055	
028	733817,060	1333087,112	
027	733849,046	1333067,023	
040	733862,143	1332990,795	
039	733875,763	1332994,203	
038	733864,969	1333057,022	
037	733885,396	1333044,192	
036	733947,840	1333047,669	
035	733949,647	1333015,210	
034	733981,981	1333017,010	
033	733987,600	1333012,807	
032	734015,903	1333014,383	
013	734015,208	1333018,350	
018	733987,277	1333016,795	
017	733981,658	1333020,998	
016	733964,402	1333020,038	
015	733962,817	1333048,502	
ЗУ для трансформаторной подстанции			
	733783,32	1333120,35	
	733783,32	1333123,96	
	733783,61	1333126,32	
	733780,78	1333126,69	
	733780,32	1333123,27	
	733780,47	1333120,35	

№ точки	Координата X	Координата Y	Вид разрешенного использования ЗУ по классификатору (приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11. 2020 г. N П/04.12 с изм. от 23.06.2022 г.)
ЗУ:17			<p>КОД 12.0.1 Улично-дорожная сеть</p> <p>Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велосипедной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств</p>
01	733937,256	1332879,902	
68	733937,19	1332895,67	
69	733937,18	1332898,4	
70	733936,38	1332932,53	
71	733937,45	1332936,17	
72	733937,05	1332945,05	
73	733958,29	1332948,59	
1	733980,95	1332952,27	
2	733980,93	1332957,37	
053	733983,815	1332957,891	
052	733983,034	1332978,399	
051	733920,809	1332962,214	
050	733922,071	1332895,980	
61	733888,42	1332890,59	
04	733890,757	1332874,028	
02	733914,200	1332876,989	
ЗУ под опоры ЛЭП			
Опора №5	733925,2	1332920,99	
	733925,34	1332921,25	
	733925,08	1332921,4	
	733924,93	1332921,14	
Опора №6	733938,16	1332945,24	
	733938,4	1332945,42	
	733938,23	1332945,66	
	733937,99	1332945,48	

Имя И. подл. Подпись и дата. Взам. инв.Н

изм.	к.уч.	лист	№ док.	подпись	дата

Координаты поворотных точек границ вновь формируемых земельных участков ЗУ:1; ЗУ:2; ЗУ:3; ЗУ:4; ЗУ:5 и ЗУ:6.

Назначение земельных участков.

№ точки	Координата X	Координата Y	Вид разрешенного использования ЗУ по классификатору (приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11. 2020 г. N П/0412 с изм. от 23.06.2022 г.)
ЗУ:1			<p>КОД 2.1 Для индивидуального жилищного строительства</p> <p>Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости);</p> <p>выращивание сельскохозяйственных культур;</p> <p>размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек</p>
03	733917,965	1332847,191	
65	733930,29	1332848,68	
66	733937,33	1332849,49	
67	733937,34	1332859,69	
01	733937,256	1332879,902	
02	733914,200	1332876,989	
ЗУ:2			
63	733892,74	1332844,04	
64	733911,5	1332846,41	
03	733917,965	1332847,191	
02	733914,200	1332876,989	
04	733890,757	1332874,028	
62	733893,28	1332856,15	
ЗУ:3			
45	733833,73	1332975,36	
46	733836,8	1332976	
47	733836,81	1332974,81	
05	733864,273	1332978,399	
06	733860,350	1333001,229	
09	733831,033	1332996,192	
44	733831,65	1332991,43	

№ точки	Координата X	Координата Y	Вид разрешенного использования ЗУ по классификатору (приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11. 2020 г. N П/0412 с изм. от 23.06.2022 г.)
ЗУ:4			<p>КОД 2.1 Для индивидуального жилищного строительства</p> <p>Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости);</p> <p>выращивание сельскохозяйственных культур;</p> <p>размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек</p>
06	733860,350	1333001,229	
07	733856,467	1333023,829	
08	733828,079	1333018,951	
09	733831,033	1332996,192	
ЗУ:5			
010	733997,029	1333065,430	
15	733991,33	1333094,94	
16	733984,84	1333120,53	
011	733963,835	1333121,977	
012	733967,076	1333063,763	
ЗУ:6			
046	733800,785	1333074,816	
047	733797,415	1333099,450	
048	733795,675	1333100,543	
049	733767,707	1333107,770	
35	733764,92	1333087,03	
36	733768,76	1333070,08	

Инв.№ подл. Подпись и дата Взам. инв.№

изм.	к.уч.	лист	№ док.	подпись	дата

245-26-ППТ

Лист
7

Координаты поворотных точек границ вновь формируемых земельных участков ЗУ:7..... ЗУ:14.

Назначение земельных участков.

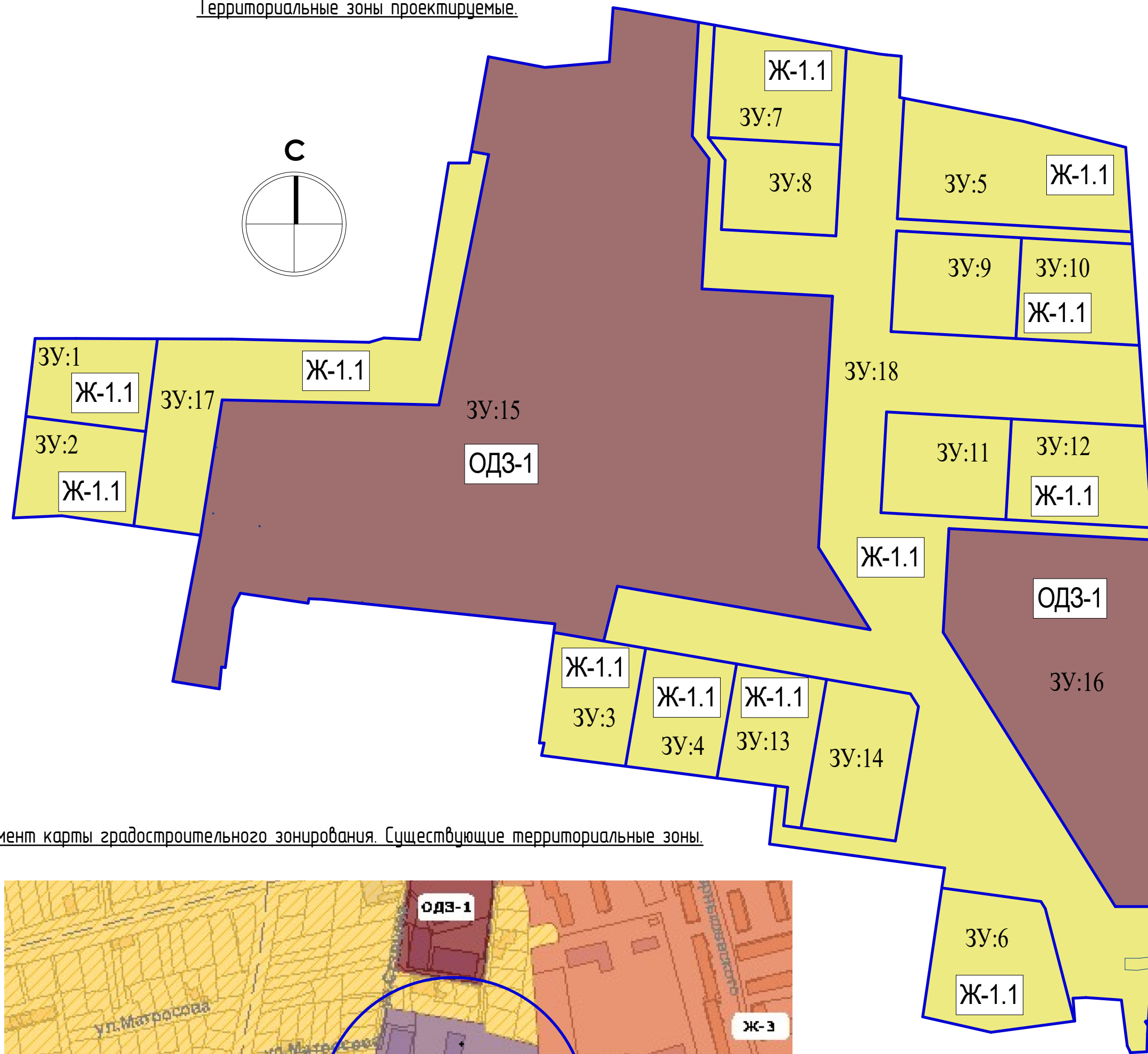
№ точки	Координата X	Координата Y	Вид разрешенного использования ЗУ по классификатору (приказ Федеральной службы госрегистрации, кадастра и картографии от 10.11. 2020 г. N П/0412 с изм. от 23.06.2022 г.)
ЗУ:7			<p>КОД 2.3, Блокированная жилая застройка</p> <p>Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки);</p> <p>разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха</p>
013	734015,208	1333018,350	
8	734010,99	1333042,45	
9	734010,18	1333047,06	
014	734009,458	1333051,099	
054	733985,442	1333049,762	
018	733987,277	1333016,795	
ЗУ:8			
018	733987,277	1333016,795	
054	733985,442	1333049,762	
015	733962,817	1333048,502	
016	733964,402	1333020,038	
017	733981,658	1333020,998	
ЗУ:9			
019	733964,080	1333063,596	
055	733962,352	1333094,638	
056	733937,321	1333093,244	
022	733939,049	1333062,202	
ЗУ:10			
055	733962,352	1333094,638	
020	733960,819	1333122,184	
021	733935,613	1333123,920	
056	733937,321	1333093,244	
ЗУ:11			
023	733919,080	1333061,091	
057	733917,351	1333092,133	
058	733892,320	1333090,739	
026	733894,048	1333059,697	

№ точки	Координата X	Координата Y	Вид разрешенного использования ЗУ по классификатору (приказ Федеральной службы госрегистрации, кадастра и картографии от 10.11. 2020 г. N П/0412 с изм. от 23.06.2022 г.)
ЗУ:12			<p>КОД 2.3, Блокированная жилая застройка</p> <p>Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки);</p> <p>разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха</p>
057	733917,351	1333092,133	
024	733915,505	1333125,305	
025	733890,299	1333127,041	
058	733892,320	1333090,739	
ЗУ:13			
08	733828,079	1333018,951	
07	733856,467	1333023,829	
059	733852,627	1333046,179	
060	733815,666	1333039,828	
030	733816,256	1333035,511	
031	733825,793	1333036,524	
42	733826,18	1333033,55	
ЗУ:14			
059	733852,627	1333046,179	
027	733849,046	1333067,023	
028	733817,060	1333087,112	
029	733809,341	1333086,055	
060	733815,666	1333039,828	

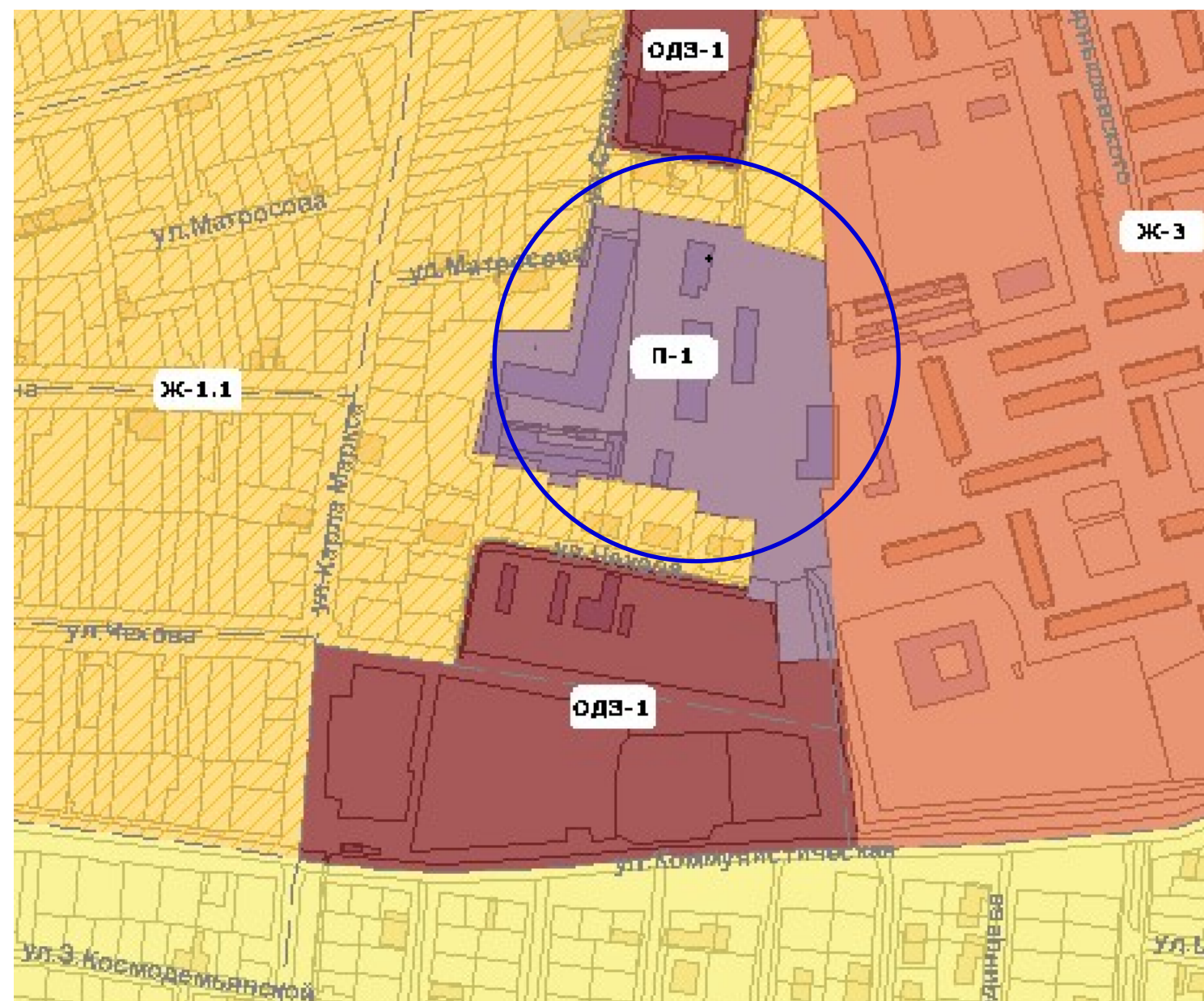
Инв.№ подл. Подпись и дата Взам. инв.№

изм.	к.уч.	лист	№ док.	подпись	дата

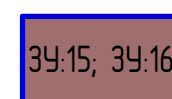
Территориальные зоны проектируемые.



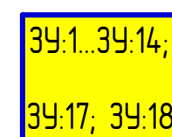
Фрагмент карты градостроительного зонирования. Существующие территориальные зоны.



Условные обозначения:



- Вновь формируемые земельные участки ЗУ:15 и ЗУ:16 в территориальной зоне делового, общественного и коммерческого назначения ОДЗ-1



- Вновь формируемые земельные участки ЗУ:1...ЗУ:14, ЗУ:17 и ЗУ:18 в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (с перспективной многоквартирной жилой застройкой) Ж-1.1

1. Согласно Приложению А (Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства по территориальным зонам городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан) Правил землепользования и застройки городского поселения город Бирск МР Бирский район РБ 20.11.2020 №408 (ред. от 14.03.2023 №126) и Генеральному плану городского поселения город Бирск МР Бирский район РБ использование вновь формируемых земельных участков ЗУ:15 и ЗУ:16 как "СКЛАДЫ" (код 6.9.) является ОСНОВНЫМ РАЗРЕШЕННЫМ ВИДОМ для П-1 (КОММУНАЛЬНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ЗОНЫ). По заданию на проектирование для дальнейшего развития территории определена необходимость установления в пределах данных земельных участков территориальной зоны ОДЗ-1 (зоны делового, общественного и коммерческого назначения) с основным разрешенным видом использования проектируемых ЗУ:15 и ЗУ:16 для данной территориальной зоны.

2. Вновь формируемые земельные участки ЗУ:1...ЗУ:14, ЗУ:17 и ЗУ:18 для объектов "ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА" (код 2.1), "БЛОКИРОВАННОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ" (КОД 2.3) и "УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ" (код 12.0.1) расположены в территориальной зоне П-1 (коммунально-производственная зона, для размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду, коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов). Размещение земельных участков по коду 2.1 и 2.3 в территориальной зоне П-1 градостроительными регламентами не предусмотрено. Размещение ЗУ по коду 12.0.1 согласно Приложению А разрешается по всем территориальным зонам городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан.



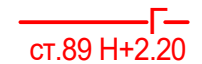
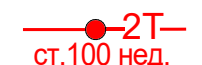
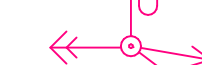









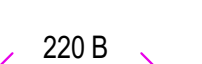


3. На основании вышеизложенного проектом планировки определяется необходимость внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Бирск МР Бирский район РБ от 20. 11. 2020 г. №408 (ред. от 14.03.2023 №126) в порядке, определяемом уставом городского поселения и нормативно - правовыми актами городского поселения:

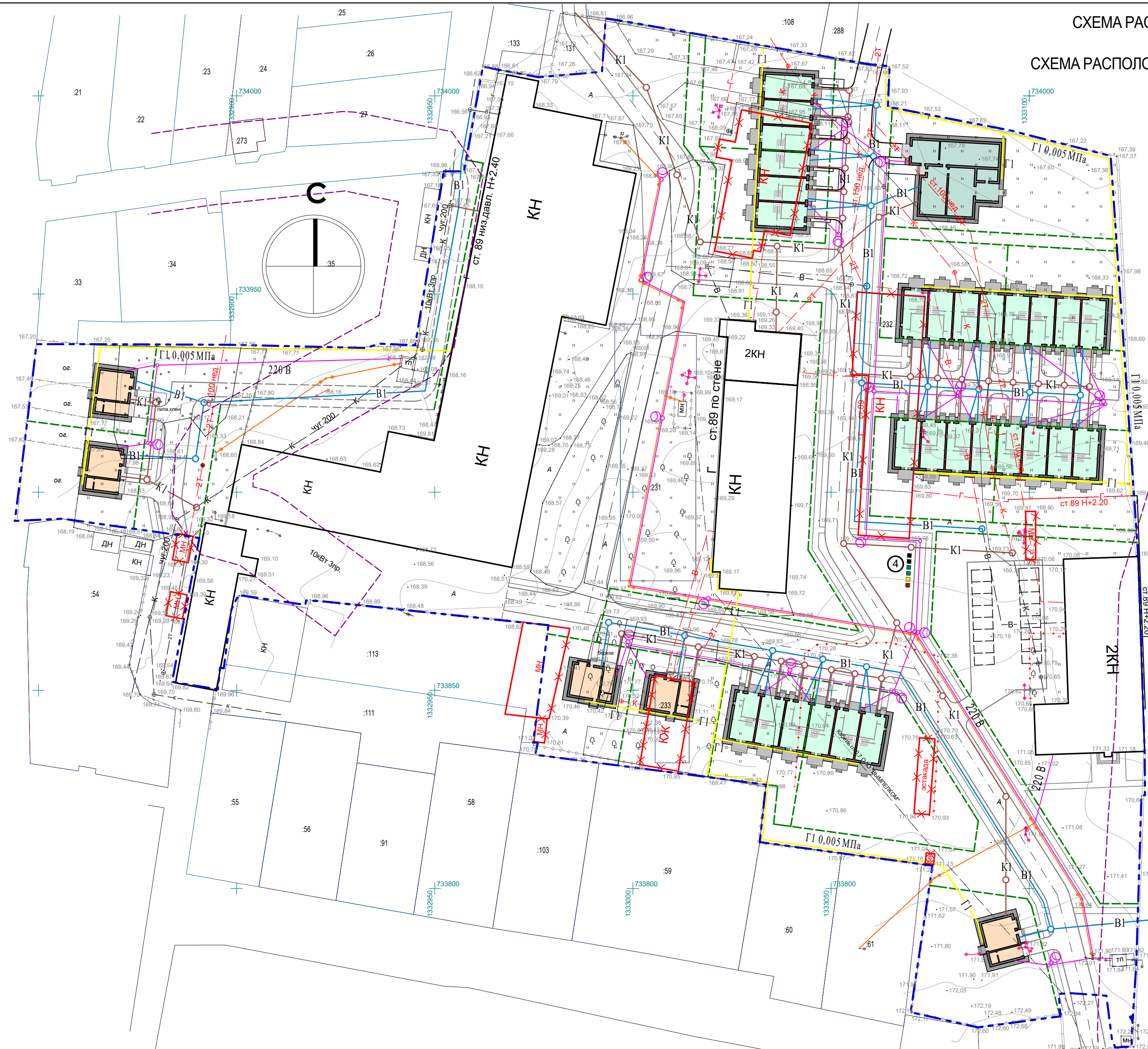
- установить в пределах вновь формируемых земельных участков:
- ЗУ:15 и ЗУ:16 территориальную зону ОДЗ-1 (зона делового, общественного и коммерческого назначения) для размещения и обслуживания объектов "склады" (код 6.9) с основным видом использования земельного участка для данной территориальной зоны.
- ЗУ:1...ЗУ:14; ЗУ:17 и ЗУ:18 территориальную зону Ж-1.1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами (с перспективной многоквартирной жилой застройкой)) для размещения объектов индивидуального жилищного строительства (код 2.1), блокированной жилой застройки (код 2.3) и улично-дорожной сети (код 12.0.1).

						245-26-ППТ		
						Проект планировки территории в границах земельного участка с кадастровым номером 02:64:000000:1533, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Бирск, ул. Коммунистическая, 97 в, в целях образования земельных участков под жилую застройку и склады		
изм.	к.уч.	лист	№ док.	подпись	дата	Стадия	Лист	Листов
						Основная (утверждаемая) часть	9	
						Границы зон планируемого размещения объекта капитального строительства. Территориальные зоны.		000 "Газавтоматика"

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ДЕМONTИРУЕМЫХ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ И ИХ ЧАСТЕЙ.
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ.**

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

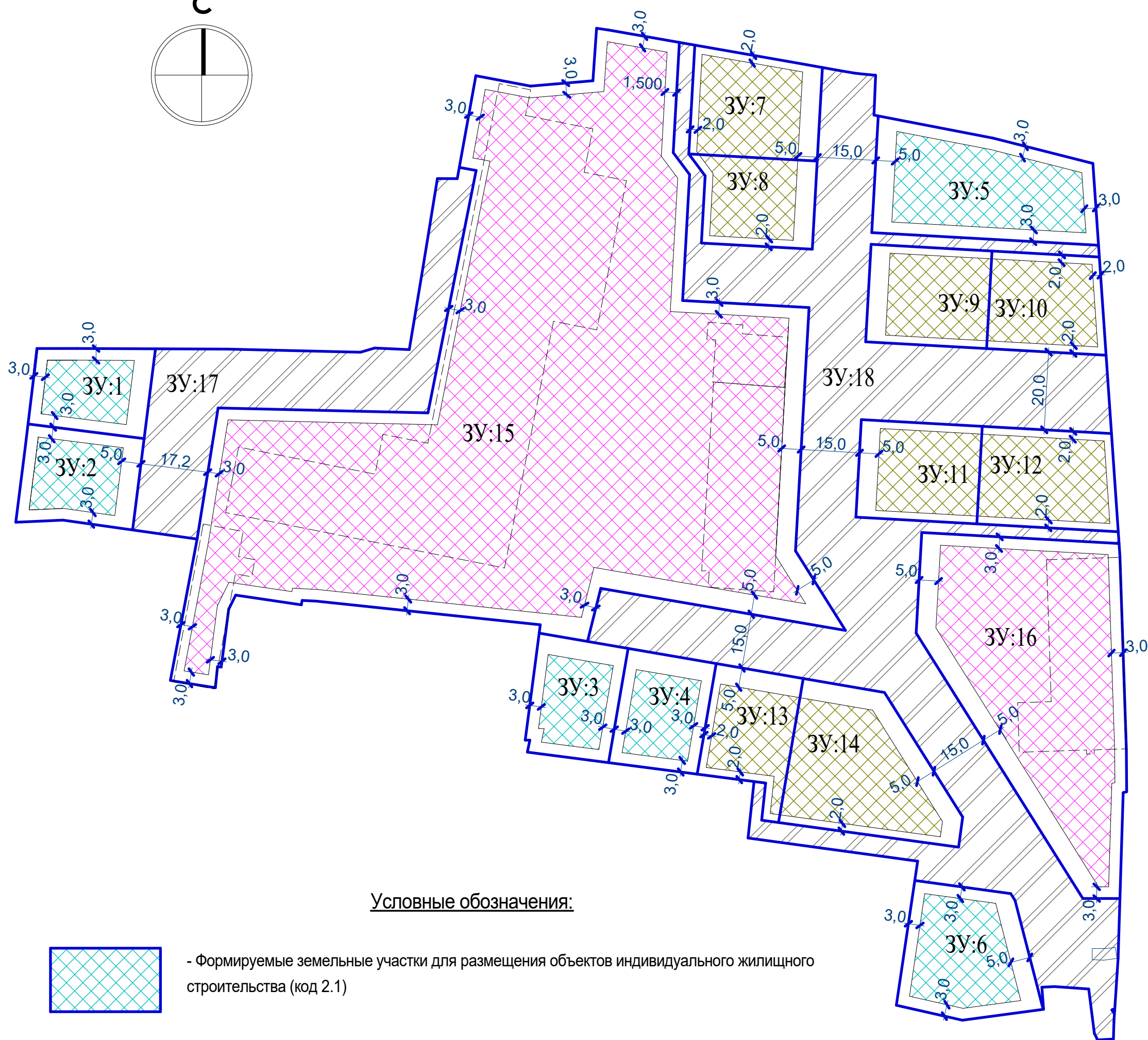
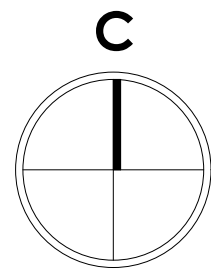
-  **КН МН** - Контуры демонтруемых зданий и сооружений
-  - Демонтруемые сетчатые ограждения
-  - Демонтруемые части надземного газопровода низкого давления Г1 на опорах
-  - Демонтруемые подземная теплотрасса в лотке, смотровые колодцы и камеры
-  - Демонтруемые для дальнейшей перекладки воздушные линии электропередачи на 380 В на опорах
-  - Демонтруемые части самотечной хозяйственно-бытовой канализации со смотровыми колодцами
-  - Демонтруемые части хозяйственно-питьевого водопровода со смотровыми колодцами
-  - Планируемые к размещению сети хозяйственно-питьевого водопровода
-  - Место врезки проектируемой сети хозяйственно-питьевого водопровода в существующий водопровод
-  - Планируемые к размещению сети самотечной хозяйственно-бытовой канализации
-  - Место врезки проектируемой сети хозяйственно-бытовой канализации в существующую канализацию
-  - Перекладываемые воздушные линии электропередачи на 380 В на опорах
-  **220 В** - Перекладываемые воздушные линии электропередачи на 220 В на опорах
-  - Воздушные линии электропередачи на 380 и 220 В, прокладываемые на одних на опорах
-  - Опоры ВЛЭП на 220 В со светодиодными светильниками типа SLG-ST24 мощностью 24 Вт
-  - Планируемые к размещению сети надземного газопровода низкого давления Г1 на опорах и по дворовым фасадам зданий
-  - Линии, ограничивающие охранную зону существующей воздушной линии электропередачи на 10 кВ, в пределах которой установлены особые условия использования земельных участков, предназначенные для обеспечения обслуживания и безопасной эксплуатации наземных коммуникаций.



Инд.№ подл. _____
Подпись и дата _____
Взам. инд.№ _____

						245-26-ППТ		
						Проект планировки территории в границах земельного участка с кадастровым номером 02.64.000000.1533, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Бирск, ул. Коммунистическая, 97 в, в целях образования земельных участков под жилью застройку и склады		
изм	к.уч.	лист	№ док.	подпись	дата	Стация	Лист	Листов
				<i>Садикова О.Ю.</i>			10	
ГИП	Садикова О.Ю.	Материалы по обоснованию						
Разраб.	Билалов И.Ш.	Схема расположения демонтруемых зданий, сооружений, инженерных сетей и их частей. Схема расположения планируемых сетей инженерного обеспечения.						ООО "Газавтоматика"

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ЧАСТИ ПРЕДЕЛЬНЫХ (МИНИМАЛЬНЫХ И (ИЛИ) МАКСИМАЛЬНЫХ) РАЗМЕРОВ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО И НЕКАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА.



Условные обозначения:

- Формируемые земельные участки для размещения объектов индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
- Формируемые земельные участки для размещения объектов блокированной жилой застройки (код 2.3)
- Формируемые земельные участки для размещения объектов "склады" (код 6.9)
- Формируемые земельные участки для размещения объектов улично-дорожной сети (код 12.0.1)

1. Согласно Приложению Б Правил землепользования и застройки городского поселения город Бирск МР Бирский район РБ 20.11.2020 №408 (ред. от 14.03.2023 №126) предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вида разрешенного использования земельного участка установлено:

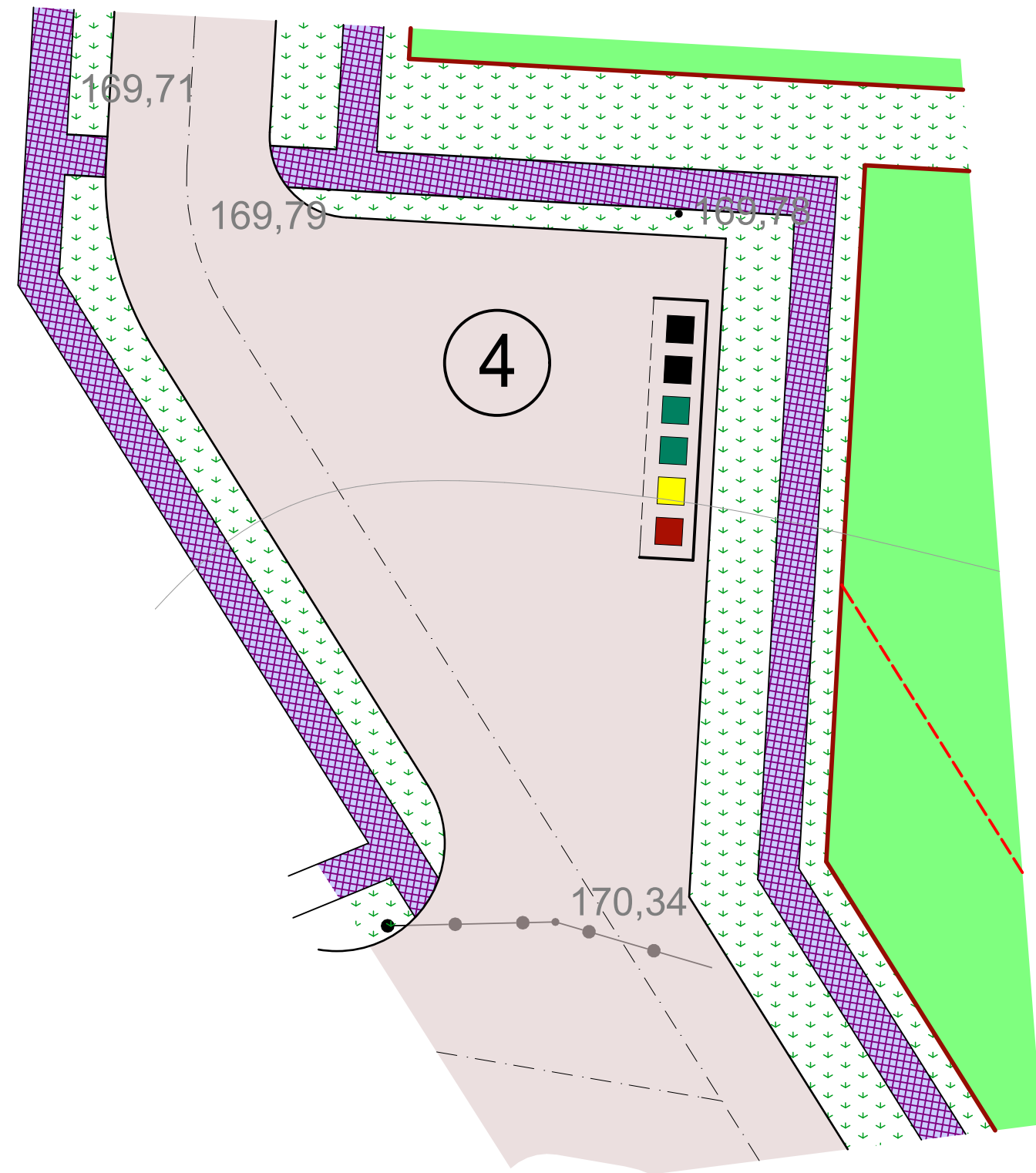
- А. "Улично-дорожная сеть" по коду 12.0.1 - предельные параметры не регламентируются;
- Б. "Склады" по коду 6.9, как для "прочих ВРИ" - предельные параметры приняты как "ОП" - определяются проектом;
- В. "Для индивидуального жилищного строительства" по коду 2.1:
 - минимальная/максимальная площадь земельного участка (га) - 0,04/0,15;
 - ширина участка по лицевой границе минимальная/ максимальная (м) - 20/30;
 - глубина участка минимальная/ максимальная (м) - 20/50;
 - максимальное количество наземных полных этажей - 3;
 - минимальный отступ от красной линии (м) - 5;
 - максимальный коэффициент застройки (%) - 50;
 - максимальная высота ограждения (м) - 1,5;
 - минимальные отступы от границы земельного участка (м) - 3.
- Г. "Для блокированной жилой застройки" по коду 2.3:
 - минимальная/максимальная площадь земельного участка (га) - 0,01/0,15;
 - ширина участка по лицевой границе минимальная/ максимальная (м) - 6/20;
 - глубина участка минимальная/ максимальная (м) - не регламентируются;
 - максимальное количество наземных полных этажей - 3;
 - минимальный отступ от красной линии (м) - 5;
 - максимальный коэффициент застройки (%) - 70;
 - максимальная высота ограждения (м) - 1,5;
 - минимальные отступы от границы земельного участка (м) - по местным нормам.

2. Проектом планировки для вновь формируемых земельных участков в зависимости от вида разрешенного использования земельного участка приняты следующие градостроительные регламенты использования территорий в части предельных параметров земельного участка и параметров разрешенного для строительства объектов капитального и некапитального строительства:

Предельные размеры и параметры	Коды ВРИ			
	12.0.1	6.9	2.1	2.3
минимальная/максимальная площадь земельного участка (га)	НР	НР	0,04/0,15	0,01/0,15
ширина участка по лицевой границе минимальная/ максимальная (м)	НР	НР	20/30	6/20
глубина участка минимальная/ максимальная (м)	НР	НР	20/50	НР
максимальное количество наземных полных этажей	НР	2	3	3
минимальный отступ от красной линии (м)	НР	5	5	5
максимальный коэффициент застройки (%)	НР	70	50	70
максимальная высота ограждения (м)	НР	1,6	1,5	1,5
минимальные отступы от границы земельного участка (м)	НР	3,0	3,0	2,0

						245-26-ППТ		
						Проект планировки территории в границах земельного участка с кадастровым номером 02:64:000000:1533, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Бирск, ул. Коммунистическая, 97б, в целях образования земельных участков под жилью застройку и склады		
изм.	к.уч.	лист	№ док.	подпись	дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Садикова О.Ю.		<i>Садикова</i>		Материалы по обоснованию	11	
Разраб.		Билалов И.Ш.		<i>Билалов</i>		Градостроительные регламенты использования территории		000 "Газавтоматика"

СХЕМА УСТРОЙСТВА КОНТЕЙНЕРНОЙ ПЛОЩАДКИ ДЛЯ СБОРА МУСОРА



Рекомендуемые требования к контейнерным площадкам

Согласно "Методическим рекомендациям по осуществлению раздельного накопления и сбора коммунальных отходов" в районе жилых домов, должны находиться ограждённые, минимум с трёх сторон, специальные площадки. Высота ограждения должна быть не менее 1–1,5 м, чтобы мусор не разносился ветром на близлежащую территорию. Расположение, должно быть, таково, чтобы имелся свободный проезд мусоровоза. В радиусе 10 метров не должно быть растительности. Мусоросборники должны находиться на расстоянии не менее 20 метров от жилых домов, детских и спортивных площадок, но не более 100 метров. Установка мусорных контейнеров должна производиться на бетонном или асфальтированном основании на высоте 10–20 см от уровня земли, чтобы под них не попадали потоки дождя. Обязательно наличие закрывающихся баков. Количество бункеров-накопителей зависит от числа домов, расположенных поблизости. В среднем размеры площадки должны вмещать от 3 до 5 контейнеров для мусора.

Многоцветная схема сортировки мусорных контейнеров:

Серые или черные контейнеры

В них находят место биоразлагаемые отходы. Целлофановые пакеты тоже рекомендуется выбрасывать именно в эти баки.

Синие

Предназначен для бумажной и книжной продукции разных видов: конверты, каталоги, книги с удаленным переплетом, пакеты из-под муки или сахара.

Оранжевые

Устанавливаются для пластиковой тары.. Сюда складывают изделия разной плотности, изготовленные из полимеров, стрейч-пленку, блистерную упаковку, пластиковые бутылки.

Зеленые

Служат тарой для сбора стекла. В них отправляют флакончики от духов и другой парфюмерии, банки для консервирования, бутылки и бой. Потом эти отходы разделяют по цветам: белый, коричневый, зеленый. Но нельзя выкидывать в такие баки некоторые виды стекла: армированное, оптическое, огнеупорное. Также запрещено бросать сюда люминесцентные или энергосберегающие лампы.

Желтые

Предназначены для металла. ТБО представлены консервными банками, кухонной утварью (посудой и столовыми приборами), инструментами, фольгой от шоколадок.

Переработке не подлежат пачки из-под сигарет, туалетная бумага, лотки от куриных яиц, салфетки, кассовые чеки на термобумаге, обои, фотоснимки. Также нельзя утилизировать бумагу с загрязнениями: пятнами жира, грязи.

Имя, инд. Подпись и дата. Взам. инд. N

						245-26-ППТ		
						Проект планировки территории в границах земельного участка с кадастровым номером 02:64:000000:1533, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Бирск, ул. Коммунистическая, 97б, в целях образования земельных участков под жилищную застройку и склады		
изм.	к.уч.	лист	№ док.	подпись	дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Садикова О.Ю.		<i>Садикова</i>		Материалы по обоснованию	12	
Разраб.		Билалов И.Ш.		<i>Билалов</i>		Схема устройства контейнерной площадки для сбора мусора		ООО "Газавтоматика"