

КОНЦЕССИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ
в отношении объектов по производству, передаче
и распределению тепловой энергии

г. Бирск

«15» декабря 2010 г.

Городское поселение город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан, от имени которого выступает Администрация городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан, действующая на основании Закона Республики Башкортостан от 18.03.2005 г. № 162-з «О местном самоуправлении в Республике Башкортостан», в лице главы администрации *Виноградова Евгения Дмитриевича*, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем Концедент, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Бирские тепловые сети», в лице директора *Тангаева Андрея Алексеевича*, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем Концессионер, с другой стороны, именуемые также Сторонами, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

I. Предмет Соглашения

1. Концессионер обязуется за свой счет и (или) привлеченных им средств (в т.ч. средств, предоставляемых финансирующими организациями) реконструировать недвижимое имущество, состав и описание которого приведены в Приложении №1,1А к настоящему Соглашению (далее - объект Соглашения), право собственности на которое принадлежит Концеденту, и осуществлять деятельность по производству, передаче и распределению тепловой энергии с использованием объекта Соглашения, а Концедент обязуется предоставить Концессионеру на срок, установленный настоящим Соглашением, права владения и пользования объектом Соглашения для осуществления указанной деятельности.

2. Концессионер принимает на себя обязательства по осуществлению реконструкции объектов по производству, передаче и распределению тепловой энергии на сумму не менее 132 000 000 (сто тридцать два миллиона) рублей в объемах и сроках, указанных в настоящем соглашении.

II. Объект Соглашения

2. Объектом Соглашения является имущество, указанное в приложении №1,1А к настоящему Соглашению, которое подлежит реконструкции.

3. Концедент обязуется передать Концессионеру, а Концессионер обязуется принять объект Соглашения, объекты недвижимого имущества, входящего в состав объекта Соглашения, иное имущество, а также права владения и пользования указанными объектами не позднее 90 календарных дней с даты подписания настоящего Соглашения.

Передача Концедентом Концессионеру объекта Соглашения, объектов недвижимого имущества, входящего в состав объекта Соглашения, объектов иного имущества осуществляется по Актам приема - передачи, содержащими сведения о составе имущества, техническом состоянии, остаточной и балансовой стоимости передаваемых объектов и подписываемыми Сторонами (приложение № 2 к настоящему Соглашению).

Обязанность Концедента по передаче объекта Соглашения, объектов недвижимого имущества, входящего в состав объекта Соглашения, объектов иного имущества считается исполненной после принятия объекта Концессионером и подписания Сторонами Актов приема - передачи.

Уклонение одной из Сторон от подписания указанных документов признается нарушением этой Стороной обязанности, установленной абзацем первым настоящего пункта.

Концедент передает Концессионеру по перечню согласно приложению № 3 к настоящему Соглашению документы, относящиеся к передаваемому объекту Соглашения, объектам недвижимого имущества, входящего в состав объекта Соглашения, объектам иного необходимые для исполнения настоящего Соглашения, одновременно с передачей соответствующего объекта.

Обязанность Концедента по передаче Концессионеру прав владения и пользования объектом Соглашения, объектов недвижимого имущества, входящего в состав объекта Соглашения или в состав иного имущества, объекта иного имущества считается исполненной со дня государственной регистрации указанных прав Концессионера. Обязанность Концедента по передаче Концессионеру прав владения и пользования движимым имуществом, входящим в состав иного имущества, считается исполненной после принятия этого имущества Концессионером и подписания Сторонами документа, указанного в абзаце втором настоящего пункта.

4. Состав объекта Соглашения (включая перечень объектов недвижимого имущества, входящих в состав объекта Соглашения), его описание, в том числе технико-экономические показатели, приведены в приложениях № 1,4 к настоящему Соглашению.

5. Стороны обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации права собственности Концедента на объект Соглашения, а также прав Концессионера на владение и пользование объектом Соглашения, в том числе после подготовки пакета документов, требуемого в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», обратиться в органы, осуществляющие государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, с заявлением о государственной регистрации права собственности Концедента, перехода прав к Концессионеру, а также регистрации прав Концессионера на владение и пользование объектом Соглашения до 31.12.2011 года.

6. Государственная регистрация прав, указанных в пункте 4 настоящего Соглашения, осуществляется за счет Концессионера.

7. Риск случайной гибели или случайного повреждения объекта Соглашения несет Концессионер в период момента государственной регистрации настоящего Соглашения до истечения срока его действия.

III. Реконструкция объекта Соглашения

8. Концессионер обязан реконструировать объект Соглашения, состав, описание и технико-экономические показатели которого установлены в приложениях № 1,4 к настоящему Соглашению, в срок, указанный в пункте 51 настоящего Соглашения.

9. Концессионер вправе привлекать к выполнению работ по реконструкции объекта Соглашения третьих лиц, за действия которых он отвечает, как за свои собственные.

10. Концессионер обязан за свой счет разработать и согласовать с Концедентом проектную документацию, необходимую для реконструкции объекта Соглашения, до 31.12.2011 г.

Проектная документация должна соответствовать требованиям, предъявляемым к объекту Соглашения в соответствии с решением Концедента о заключении настоящего Соглашения.

11. Концедент обязуется обеспечить Концессионеру необходимые условия для выполнения работ по реконструкции объекта Соглашения, в том числе принять необходимые меры по обеспечению свободного доступа Концессионера и уполномоченных им лиц к объекту Соглашения.

12. Концедент обязуется оказывать Концессионеру содействие при выполнении работ по реконструкции объекта Соглашения, его эксплуатации, в том числе путем осуществления следующих действий:

- осуществить подготовку разрешительной и иной документации в кратчайшие сроки;

- принять на себя часть расходов на создание и реконструкцию Объекта концессионного соглашения, в том числе:

1) выделить из муниципального бюджета в рамках софинансирования с бюджетом Республики Бурятия финансовые средства на реконструкцию в 2010 году в размере 20 млн. рублей;

2) выделить из муниципального бюджета 2011 года финансовые средства на строительство блочных котельных по ул. Ленина, д. 6, ул. Красноармейская, д.2, ул. Красноармейская, д. 5 «а», с закрытием котельной элеватора по ул. Цурюпы, д.15, в размере не менее 2 млн. 200 тыс. рублей;

3) выделять из муниципального бюджета в 2011 году финансовые средства в размере не более 3 млн. рублей, а начиная с 2012 года, ежегодно, не более 5 млн. рублей на приобретение труб, теплоизоляции, запорной арматуры, неподвижных опор, компенсаторов для капитального ремонта ветвей тепловых сетей;

Подпункты 2 и 3 подлежат исполнению при наличии перевыполненной доходной части бюджета муниципального района Бирский район и городского поселения город Бирск и наличия остатка финансовых средств на начало финансового года.

13. При обнаружении Концессионером несоответствия проектной документации требованиям, установленным настоящим Соглашением, требованиям технических регламентов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации Концессионер обязуется немедленно предупредить об этом Концедента и на основании решения Концедента до момента внесения необходимых изменений в проектную документацию приостановить работу по реконструкции объекта Соглашения.

При обнаружении несоответствия проектной документации требованиям, установленным настоящим Соглашением, в случае разработки проектной документации Концессионером Концессионер несет ответственность перед Концедентом в порядке и размерах, установленных в приложении № 7 к настоящему Соглашению.

14. При обнаружении Концессионером независящих от Сторон обстоятельств, делающих невозможным реконструкцию и ввод в эксплуатацию объекта Соглашения в сроки, установленные настоящим Соглашением, и (или) использование (эксплуатацию) объекта Соглашения, Концессионер обязуется немедленно уведомить Концедента об указанных обстоятельствах в целях согласования дальнейших действий Сторон по исполнению настоящего Соглашения.

15. Концессионер обязан ввести объект Соглашения в эксплуатацию в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

16. Концессионер обязан приступить к использованию (эксплуатации) объекта Соглашения в срок, указанный в пункте 53 настоящего Соглашения.

17. Концессионер обязан осуществить инвестиции в реконструкцию объекта Соглашения в объемах и формах, указанных в приложении №5 к настоящему Соглашению.

18. Концессионер обязан обеспечить сдачу в эксплуатацию объекта Соглашения с технико-экономическими показателями, указанными в приложении №6 к настоящему Соглашению, в срок, указанный в пункте 52 настоящего Соглашения.

19. Завершение Концессионером работ по реконструкции объекта Соглашения оформляется подписываемым Сторонами документом об исполнении Концессионером своих обязательств по реконструкции объекта Соглашения.

IV. Порядок предоставления

Концессионеру земельных участков

20. Концедент обязуется заключить с Концессионером договор аренды земельных участков, на которых располагается объект Соглашения и объекты, которые необходимы для осуществления Концессионером деятельности по настоящему Соглашению в течение 90 календарных дней с даты государственной регистрации настоящего Соглашения.

Концедент распоряжается земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на основании п.10 ст.3 Федерального закона от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

21. Описание земельного участка, в том числе его кадастровый номер, местоположение, площадь, описание границ, выписка из государственного кадастра недвижимости, приведено в приложениях №8 к настоящему Соглашению.

22. Арендная плата за переданный земельный участок устанавливается в соответствии с решениями Совета муниципального района Бирский район Республики Башкортостан.

23. Договор аренды земельного участка заключается на срок, не превышающий указанный в пункте 50 настоящего Соглашения.

Договор аренды земельного участка подлежит государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке и вступает в силу с момента данной регистрации, если иное не предусмотрено в договоре аренды. Государственная регистрация указанного договора осуществляется за счет Концессионера.

24. Концессионер не вправе передавать свои права по договору аренды земельного участка другим лицам и сдавать земельный участок в субаренду, если иное не предусмотрено договором аренды земельного участка.

25. Прекращение настоящего Соглашения является основанием для прекращения договора аренды земельного участка.

26. Концессионер вправе с согласия Концедента возводить на земельном участке объекты недвижимого имущества, не входящие в состав объекта Соглашения, предназначенные для использования при осуществлении Концессионером деятельности по настоящему Соглашению.

V. Владение, пользование и распоряжение объектами имущества, предоставляемыми Концессионеру

27. Концедент обязан предоставить Концессионеру права владения и пользования объектом Соглашения, объектами недвижимого имущества, входящего в состав объекта Соглашения, объекта иного имущества.

28. Концессионер обязан использовать (эксплуатировать) объект Соглашения, объекты недвижимого имущества, входящие в состав объекта Соглашения, иного имущества в установленном настоящим Соглашением порядке в целях осуществления деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения.

29. Концессионер обязан поддерживать объект Соглашения в исправном состоянии, производить за свой счет текущий и капитальный ремонт, нести расходы на содержание объекта Соглашения.

30. Концессионер имеет право с согласия Концедента передавать объект Соглашения в пользование третьим лицам на срок, не превышающий срока действия настоящего Соглашения, указанного в пункте 50 настоящего Соглашения, при условии соблюдения Концессионером обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

31. Продукция и доходы, полученные Концессионером в результате осуществления деятельности по настоящему Соглашению, являются собственностью Концессионера.

32. Имущество, созданное или приобретенное Концессионером при исполнении настоящего Соглашения и не являющееся объектом Соглашения, является собственностью Концессионера.

33. Концессионер обязан учитывать объект Соглашения на своем балансе и производить соответствующее начисление амортизации.

VI. Порядок передачи Концессионером Концеденту объектов имущества

34. Концессионер обязан передать Концеденту, а Концедент обязан принять объект Соглашения в срок, указанный в пункте 54 настоящего Соглашения. Передаваемый Концессионером объект Соглашения должен находиться в состоянии пригодном для осуществления деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, и не должен быть обременен правами третьих лиц.

35. Передача Концессионером Концеденту объектов, указанных в пункте 34 настоящего Соглашения, осуществляется по Акту приема-передачи, подписываемому Сторонами.

36. Концессионер передает Концеденту документы, относящиеся к передаваемому объекту, одновременно с передачей этого объекта Концеденту.

37. Концедент вправе отказаться от подписания Акта приема-передачи в случае, если объект Соглашения и иное имущество непригодно для деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, и обременено правами третьих лиц.

38. Обязанность Концессионера по передаче объекта Соглашения считается исполненной с момента подписания Сторонами Акта приема-передачи и государственной регистрации прекращения прав Концессионера на владение и пользование указанными объектами.

Обязанность Концессионера по передаче движимого имущества, входящего в состав иного имущества, считается исполненной с момента подписания Сторонами Акта приема-передачи.

При уклонении Концедента от подписания документа, указанного в пункте 35 настоящего Соглашения, обязанность Концессионера по передаче объектов, указанных в пункте 34 настоящего Соглашения, считается исполненной, если Концессионер осуществил все необходимые действия по передаче указанных объектов, включая действия по государственной регистрации прекращения прав Концессионера на владение и пользование этими объектами.

39. Уклонение одной из Сторон от подписания Акта приема-передачи признается отказом этой Стороны от исполнения ею обязанностей, установленных пунктом 35 настоящего Соглашения.

40. Прекращение прав Концессионера на владение и пользование объектами недвижимого имущества, входящими в состав объекта Соглашения подлежит государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке. Государственная регистрация прекращения указанных прав Концессионера осуществляется за счет Концессионера.

Стороны обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации прекращения указанных прав Концессионера, в течение 60 календарных дней с даты прекращения настоящего Соглашения.

При этом Стороны обязуются осуществить следующие действия: в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» обратиться в органы, осуществляющие государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, с заявлением о государственной регистрации прекращения прав Концессионера на владение и пользование объектом Соглашения.

VII. Порядок осуществления Концессионером деятельности по настоящему Соглашению

41. По настоящему Соглашению Концессионер обязан на условиях, предусмотренных настоящим Соглашением, осуществлять деятельность, указанную в пункте 1 настоящего Соглашения.

42. Концессионер обязан осуществлять связанную с использованием объекта Соглашения деятельность, указанную в пункте 1 настоящего Соглашения, в пределах территории муниципального района Бирский район Республики Башкортостан (далее территория обслуживания) и не прекращать (не приостанавливать) эту деятельность без согласия Концедента.

43. Концессионер имеет право с согласия Концедента осуществлять деятельность, указанную в пункте 1 настоящего Соглашения, за пределами территории обслуживания. При этом Концессионер обязан осуществлять указанную деятельность на территории обслуживания в первоочередном порядке.

44. Концессионер обязан осуществлять деятельность, указанную в пункте 1 настоящего Соглашения, в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации, включая:

а) требования к передаче имущественных и иных прав, необходимых для реконструкции и эксплуатации объекта Соглашения и объекта иного имущества;

б) требования к обеспечению аварийно-спасательных работ на объекте Соглашения и объекта иного имущества;

в) гарантии беспрепятственного доступа на объект Соглашения представителей органов, обеспечивающих надзор и контроль за деятельностью по реконструкции и эксплуатации объекта Соглашения и объекта иного имущества;

г) иные требования.

45. Концессионер обязан осуществлять деятельность, указанную в пункте 1 настоящего Соглашения, с момента ввода объекта Соглашения в эксплуатацию и до окончания срока, указанного в пункте 56 настоящего Соглашения.

46. Помимо деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, Концессионер с использованием объекта Соглашения вправе осуществлять виды деятельности, установленные Уставом Концессионера.

47. Концессионер имеет право исполнять настоящее Соглашение, включая осуществление деятельности, предусмотренной пунктом 1 настоящего Соглашения, своими силами и (или) с привлечением других лиц. При этом Концессионер несет ответственность за действия других лиц, как за свои собственные.

48. Концессионер обязан предоставлять потребителям установленные федеральными законами, законами субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления льготы, в том числе льготы по оплате товаров, работ и услуг. Указанные льготы предоставляются Концессионером в случаях и порядке, указанных федеральными законами, законами субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

Условия и порядок компенсации Концедентом Концессионеру расходов, связанных с предоставлением льгот, устанавливаются федеральными законами, законами субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

49. Концессионер обязан при осуществлении деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, осуществлять реализацию производимой тепловой энергии по регулируемым ценам (тарифам) и в соответствии с установленными надбавками к ценам (тарифам).

VIII. Сроки по настоящему Соглашению

50. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его государственной регистрации и действует 20 лет, при условии, что такой срок не изменен Сторонами в соответствии с Концессионным соглашением.

51. Срок реконструкции объекта Соглашения – 24 месяца с момента подписания акта приема – передачи объекта Соглашения.

52. Срок ввода в эксплуатацию объекта Соглашения – 3 месяца с момента окончания срока выполнения работ по реконструкции.

53. Срок использования (эксплуатации) Концессионером объекта Соглашения с момента подписания Акта приема – передачи до окончания срока действия настоящего Соглашения.

54. Срок передачи Концессионером Концеденту объекта Соглашения – 60 календарных дней.

55. Срок передачи Концессионером Концеденту иного имущества – 60 календарных дней.

56. Срок осуществления Концессионером деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, – до передачи имущества по Акту приема – передачи Концессионером Концеденту.

IX. Плата по Соглашению

57. Концессионная плата по настоящему Соглашению Концессионером не вносится.

XI. Порядок осуществления Концедентом контроля за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения

58. Права и обязанности Концедента осуществляются уполномоченными им органами в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления. Концедент уведомляет Концессионера об органах, уполномоченных осуществлять от его имени права и обязанности по настоящему Соглашению, в разумный срок до начала осуществления указанными органами возложенных на них полномочий по настоящему Соглашению.

59. Концедент осуществляет контроль за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения, в том числе обязательств по осуществлению деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, обязательств по использованию (эксплуатации) объекта Соглашения в соответствии с целями, установленными настоящим Соглашением, сроков исполнения обязательств, указанных в разделе VIII настоящего Соглашения.

60. Концессионер обязан обеспечить представителям уполномоченных органов Концедента, осуществляющим контроль за исполнением Концессионером условий настоящего Соглашения, беспрепятственный доступ на объект Соглашения, а также к документации, относящейся к осуществлению деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения.

61. Концедент имеет право запрашивать у Концессионера информацию об исполнении Концессионером обязательств по настоящему Соглашению. Порядок представления Концессионером и рассмотрения Концедентом указанной информации установлен в приложении № 9 к настоящему Соглашению.

62. Концедент не вправе вмешиваться в осуществление хозяйственной деятельности Концессионера.

63. Представители уполномоченных Концедентом органов не вправе разглашать сведения, отнесенные настоящим Соглашением к сведениям конфиденциального характера (приложение № 10 к настоящему Соглашению) или являющиеся коммерческой тайной.

64. При обнаружении Концедентом в ходе осуществления контроля за деятельностью Концессионера нарушений, которые могут существенно повлиять на соблюдение Концессионером условий настоящего Соглашения, Концедент обязан сообщить об этом Концессионеру в течение 30 календарных дней с даты обнаружения указанных нарушений.

65. Стороны обязаны своевременно предоставлять друг другу информацию, необходимую для исполнения обязанностей по настоящему Соглашению, и незамедлительно уведомлять друг друга о наступлении существенных событий, способных повлиять на надлежащее исполнение указанных обязанностей.

XII. Ответственность Сторон

66. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Соглашению Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

67. Концессионер несет ответственность перед Концедентом за допущенное при реконструкции объекта Соглашения нарушение требований, установленных настоящим Соглашением, требований технических регламентов, проектной документации, иных обязательных требований к качеству объекта Соглашения.

68. В случае нарушения требований, указанных в пункте 67 настоящего Соглашения, Концедент обязан в течение 30 дней с даты обнаружения нарушения направить Концессионеру в письменной форме требование безвозмездно устранить обнаруженное нарушение с указанием пункта настоящего Соглашения и (или) документа, требования которых нарушены. При этом срок для устранения нарушения составляет 90 календарных дней.

69. Концедент вправе потребовать от Концессионера возмещения причиненных Концеденту убытков, вызванных нарушением Концессионером требований, указанных в пункте 67 настоящего Соглашения, если эти нарушения не были устранены Концессионером в срок, определенный Концедентом в требовании об устранении нарушений, предусмотренном пунктом 68 настоящего Соглашения, или являются существенными.

70. Концессионер несет перед Концедентом ответственность за качество работ по реконструкции объекта Соглашения в течение 5 лет со дня передачи объекта Соглашения Концеденту.

71. Концедент имеет право на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Концессионером обязательств по настоящему Соглашению, указанных в пункте 1 настоящего Соглашения.

Концессионер имеет право на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Концедентом обязательств по настоящему Соглашению, указанных в пунктах 1,2 настоящего Соглашения.

Возмещение указанных убытков производится в порядке, определенном в приложении № 11 к настоящему Соглашению.

72. Концессионер обязан уплатить Концеденту в соответствующий бюджет неустойку в виде штрафа в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Концессионером обязательств, установленных пунктами 34,36 настоящего Соглашения, в том числе в случае нарушения сроков исполнения обязательств, указанных в разделе VIII настоящего Соглашения, в размере 10000 (десяти тысяч) рублей.

73. Концедент обязан уплатить Концессионеру неустойку в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Концедентом обязательств, установленных пунктом 2 настоящего Соглашения, в том числе в случае нарушения сроков исполнения указанных обязательств, в размере 5000 (пяти тысяч) рублей.

74. Концессионер обязан предоставить обеспечение исполнения обязательств, установленных пунктом 1 настоящего Соглашения, в том числе по страхованию риска ответственности концессионера за нарушение обязательств по концессионному соглашению: страховая сумма 5000 000 рублей; срок договора страхования – срок осуществления работ по реконструкции.

75. Сторона вправе приступать к исполнению своих обязанностей по настоящему Соглашению или приостановить их исполнение с уведомлением другой Стороны в случае, когда нарушение другой Стороной своих обязанностей по настоящему Соглашению препятствует исполнению указанных обязанностей.

ХIII. Порядок взаимодействия Сторон при наступлении обстоятельств непреодолимой силы

76. Сторона, не исполнившая или исполнившая ненадлежащим образом свои обязательства по настоящему Соглашению, несет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением, если не докажет, что надлежащее исполнение обязательств по настоящему Соглашению оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

77. Сторона, нарушившая условия настоящего Соглашения в результате наступления обстоятельств непреодолимой силы, обязана:

а) в письменной форме уведомить другую Сторону о наступлении указанных обстоятельств не позднее 30 календарных дней с даты их наступления и представить необходимые документальные подтверждения;

б) письменно уведомить другую Сторону о возобновлении исполнения своих обязательств по настоящему Соглашению.

78. Стороны обязаны предпринять все разумные меры для устранения последствий, причиненных наступлением обстоятельств непреодолимой силы, послуживших препятствием к исполнению или надлежащему исполнению обязательств по настоящему Соглашению, а также до устранения этих последствий предпринять в течение 90 дней меры, направленные на обеспечение надлежащего осуществления Концессионером деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения.

ХIV. Изменение Соглашения

79. Настоящее Соглашение может быть изменено по согласию Сторон. Изменение настоящего Соглашения осуществляется в письменной форме.

80. Основанием для изменения условий настоящего Соглашения является существенное изменение обстоятельств, из которых Стороны исходили при заключении настоящего Соглашения, включая невозможность обеспечения условий и порядка компенсации расходов Концессионера по предоставленным им потребителям льготам, установленным федеральными законами, законами субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, в том числе по льготам по оплате товаров, работ и услуг.

81. В настоящее Соглашение вносятся изменения по согласию Сторон в случае установления законодательством Российской Федерации, законодательством субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления норм, ухудшающих положение Концессионера таким образом, что он в значительной степени лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении настоящего Соглашения, за исключением случая, когда указанные нормы были установлены путем внесения изменений в технический регламент, иной нормативный правовой акт Российской Федерации, регулирующий отношения по охране недр, окружающей среды, здоровья граждан, и Концессионер при осуществлении деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, не предоставляет потребителям тепловую энергию по регулируемым ценам (тарифам) и (или) с учетом регулируемых надбавок к ценам (тарифам).

82. Условия настоящего Соглашения, определенные на основании конкурсного предложения Концессионера, подлежат изменению только в случае, если в течение срока действия настоящего Соглашения законодательством Российской Федерации, законодательством субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления устанавливаются нормы, ухудшающие положение Концессионера таким образом, что он в значительной степени лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении настоящего Соглашения.

83. В целях внесения изменений в условия настоящего Соглашения одна из Сторон направляет другой Стороне соответствующее предложение с обоснованием предлагаемых изменений. Эта другая Сторона в течение 30 календарных дней с даты получения указанного предложения рассматривает его и принимает решение о согласии или об отказе внести изменения в условия настоящего Соглашения.

84. Настоящее Соглашение может быть изменено по требованию одной из Сторон по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

85. Концессионер имеет право передавать с согласия Концедента третьим лицам свои права и обязанности по настоящему Соглашению с момента ввода в эксплуатацию объекта Соглашения путем уступки требования или перевода долга по настоящему Соглашению.

ХV. Прекращение Соглашения

86. Настоящее Соглашение прекращается:

а) по истечении срока действия;

б) по соглашению Сторон;

в) на основании судебного решения о его досрочном расторжении.

87. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто досрочно на основании решения суда по требованию одной из Сторон в случае существенного нарушения другой Стороной условий настоящего Соглашения, существенного изменения обстоятельств, из которых Стороны исходили при его заключении, а также по иным основаниям, предусмотренным федеральными законами.

88. К существенным нарушениям Концессионером условий настоящего Соглашения относятся:

а) нарушение установленного пунктом 51 настоящего Соглашения срока реконструкции объекта Соглашения;

б) нарушение сроков исполнения обязательств, установленных пунктом 52 настоящего Соглашения, более чем на 60 дней календарных дней;

в) использование (эксплуатация) объекта Соглашения в целях, не установленных настоящим Соглашением;

г) нарушение установленных настоящим Соглашением порядка распоряжения объектом Соглашения, порядка использования (эксплуатации) объекта Соглашения;

д) неисполнение или ненадлежащее исполнение Концессионером обязательств, указанных в разделе VII настоящего Соглашения, в том числе прекращение или приостановление Концессионером соответствующей деятельности без согласия Концедента;

е) неисполнение или ненадлежащее исполнение Концессионером обязательств по предоставлению потребителям тепловой энергии в том числе несоответствие их качества требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением;

ж) неисполнение или ненадлежащее исполнение Концессионером обязательств, указанных в пунктах 42,43 настоящего Соглашения.

89. К существенным нарушениям Концедентом условий настоящего Соглашения относится неисполнение или ненадлежащее исполнение Концедентом обязательств, установленных пунктом 3 настоящего Соглашения.

XVI. Разрешение споров

90. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по настоящему Соглашению или в связи с ним, разрешаются путем переговоров.

91. В случае недостижения согласия в результате проведенных переговоров Сторона, заявляющая о существовании спора или разногласий по настоящему Соглашению, направляет другой Стороне письменную претензию, ответ на которую должен быть представлен заявителю в течение 30 календарных дней с даты ее получения.

В случае если ответ не представлен в указанный срок, претензия считается принятой.

92. В случае недостижения Сторонами согласия споры, возникшие между Сторонами, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

XVII. Размещение информации

93. Настоящее Соглашение, за исключением сведений, составляющих государственную и коммерческую тайну, подлежит опубликованию в общественно – политической газете Бирского района и г. Бирска «Победа».

XVIII. Заключительные положения

94. Сторона, изменившая свое местонахождение и (или) реквизиты, обязана сообщить об этом другой Стороне в течение 30 календарных дней с даты данного изменения.

95. Настоящее Соглашение составлено на русском языке в двух подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из них один экземпляр для Концедента и один экземпляр для Концессионера.

96. Все приложения и дополнительные соглашения к настоящему Соглашению, как заключенные при подписании настоящего Соглашения, так и после вступления в силу настоящего Соглашения, являются его неотъемлемой частью. Указанные приложения и дополнительные соглашения подписываются уполномоченными представителями Сторон.

XIX. Адреса и реквизиты Сторон

Концедент

Администрация городского поселения город Бирск
муниципального района Бирский район РБ

Глава администрации

М.П.

Е. Д. Виноградов



Концессионер

Общество с ограниченной ответственностью
«Бирские тепловые сети»

Директор

М.П.

/ А.А. Тангаев



Приложение № 1
к концессионному соглашению в отношении объектов по производству, передаче и распределению тепловой энергии от 15.12.2010 г.

ПЕРЕЧЕНЬ
имущества, входящего в состав объекта концессионного соглашения

по состоянию на 01 декабря 2010 года

№ п/п	Наименование имущества	Адрес местонахождения	Площадь	Балансовая стоимость	Остаточная стоимость	Этажность	Инвентарный номер и дата техпаспорта	Примечание
I. Здания								
1.	Здание котельной "Юг", литер А	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	1461,30	3 573 249,00	2 627 123,00	2	4541 от 24.12.07г.	
2.	Котельная №1, литер Б	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	524,70	1 262 050,00	716 786,00	1	4541 от 24.12.07г.	
3.	Пристрой к зданию котельной, литер Б1	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	162,70	0,00	0,00	1	4541 от 24.12.07г.	Стоимость в составе комплекса
4.	Гараж, литер В	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	480,00	0,00	0,00	2	4541 от 24.12.07г.	Стоимость в составе комплекса
5.	Диспетчерская, литер В1	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	143,70	474 306,00	286 932,00	1	4541 от 24.12.07г.	
6.	Склад, литер В2	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	107,40	80 084,00	40 761,00	1	4541 от 24.12.07г.	
7.	Соляной склад, Г	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	86,50	109 982,00	81 053,00	1	4541 от 24.12.07г.	
8.	Здание стройгруппы, литер Д	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	173,80	0,00	0,00	1	4541 от 24.12.07г.	Стоимость в составе комплекса
9.	Насосная, литер Е	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	209,80	229 702,00	169 280,00	1	4541 от 24.12.07г.	
10.	Насосная, литер Ж	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	28,40	0,00	0,00	1	4541 от 24.12.07г.	Стоимость в составе комплекса
11.	Насосная, литер З	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	50,00	0,00	0,00	1	4541 от 24.12.07г.	Стоимость в составе комплекса
12.	Гараж, литер И	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	576,90	351 893,00	217 103,00	1	4541 от 24.12.07г.	
13.	Гараж, литер К	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	218,00	0,00	0,00	1	4541 от 24.12.07г.	Стоимость в составе комплекса
14.	Кантора, литер Л	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	633,50	203 400,00	123 048,00	2	4541 от 24.12.07г.	
15.	Котельная №3, литер А	452450, г. Бирск, ул. Ленина, д. 35, корп. А	72,50	76 900,00	39 139,00	1	6923 от 26.12.07г.	
16.	Пристрой к зданию котельной №3, литер А1	452450, г. Бирск, ул. Ленина, д. 35, корп. А	35,60	0,00	0,00	1	6923 от 26.12.07г.	Стоимость в составе комплекса

17.	Пристрой к зданию котельной №3, литер А2	452450, г. Бирск, ул. Ленина, д. 35, корп. А	23,40	0,00	0,00	1	6923 от 26.12.07г.	Стоимость в составе комплекса
18.	Пристрой к зданию котельной №3, литер А3	452450, г. Бирск, ул. Ленина, д. 35, корп. А	19,50	0,00	0,00	1	6923 от 26.12.07г.	Стоимость в составе комплекса
19.	Котельная №4, литер А	452453, г. Бирск, пер. Уфимский, д. 6	292,70	265 758,00	116 123,00	1	1522 от 25.12.07 г.	
20.	Пристрой к зданию котельной №4, литер А1	452453, г. Бирск, пер. Уфимский, д. 6	221,20	0,00	0,00	2	1523 от 25.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса
21.	Пристрой к зданию котельной №4, литер А2	452453, г. Бирск, пер. Уфимский, д. 6	47,00	0,00	0,00	1	1522 от 25.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса
22.	Насосная, литер Б	452453, г. Бирск, пер. Уфимский, д. 6	10,10	0,00	0,00	1	1522 от 25.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса
23.	Здание котельной №5, литер А	452455, г. Бирск, ул. Гагарина, д.113	5778,70	4 746 885,00	3 265 102,00	2	6923 от 18.03.08 г.	
24.	Здание котельной №6 (Бизн)	452451, г. Бирск, ул. Мира, д. 131, корп.В	164,3	999 837,89	951 799,89	1	7081 от 11.09.07 г.	
25.	Здание котельной, литер А	452452, г. Бирск, ул. Интернациональная, д. 10 корп. А	159,30	272 232,00	64 689,00	1	5424 от 10.12.07 г.	Котельная №7, литер А
26.	Пристрой к котельной, литер А1	452453, г. Бирск, ул. Интернациональная, д. 10 корп. А	75,40	0,00	0,00	1	5424 от 10.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса
27.	Насосная, литер Б	452453, г. Бирск, ул. Интернациональная, д. 10 корп. А	15,70	0,00	0,00	1	5424 от 10.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса
28.	Котельная, литер А	452451, г. Бирск, ул. Мира, д. 69/2	9,00	501 704,00	327 661,00	1	6170 от 5.12.05 г.	Котельная Нананшинского фонда
29.	Котельная, литер А	452453, г. Бирск, ул. Свердлова, д.25	930,80	2 671 373,00	1 837 462,00	2	5025 от 17.12.07 г.	Котельная №9
30.	Сельскохозяйственный склад, литер Б	452453, г. Бирск, ул. Свердлова, д.25	13,70	0,00	0,00	1	5025 от 17.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса котельной №9
31.	Насосная, литер В	452453, г. Бирск, ул. Свердлова, д.25	72,60	0,00	0,00	1	5025 от 17.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса котельной №9
32.	Насосная, литер Г	452453, г. Бирск, ул. Свердлова, д.25	17,10	0,00	0,00	1	5025 от 17.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса котельной №9
33.	Насосная, литер Д	452453, г. Бирск, ул. Свердлова, д.25	17,40	0,00	0,00	1	5025 от 17.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса котельной №9
34.	Бункер, литер Е	452453, г. Бирск, ул. Свердлова, д.25	101,60	0,00	0,00	1	5025 от 17.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса котельной №9
35.	Склад, литер Ж	452453, г. Бирск, ул. Свердлова, д.25	13,10	0,00	0,00	1	5025 от 17.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса котельной №9

36.	Склад, литер З	452453, г. Бирск, ул. Свердлова, д.25	11,10	0,00	0,00	1	5025 от 17.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса котельной №9
37.	Котельная, литер Р	452461, Бирский район, д. Зеленый, ул. Ленинская, д.26	139,20	75 200,00	68 570,00	1	2674 от 15.10.2007 г.	Котельная № 2) (ПНИ)
38.	Бойлерная, литер А	452451, г. Бирск, ул. Чернышевского, д.9, корп. Б	276,30	50 000,00	39 500,00	1	5023 от 10.12.07 г.	
39.	Бойлерная, литер А	452455, ул. Гагарина, д. 91, корп. Б	244,80	1 210 850,00	840 315,32		6924 от 29.12.07 г.	
40.	ИТОГО по зданиям			17 105 404,89	11 912 447,21			
41.								
42.	Тепловые сети от котельной № 1	452451, г. Бирск	19 892,60	20 609 567,60	12 662 586,00		736 от 15.01.08 г.	
43.	Тепловые сети котельной № 3	452450, г. Бирск	2 707,10	1 458 635,00	411 374,00		4541 от 21.01.08 г.	
44.	Тепловые сети котельной № 4	452453, г. Бирск	2 010,00	207 595,00	97 626,00		776 от 21.01.08 г.	
45.	Тепловые сети котельной № 5	452455, г. Бирск	8 292,90	10 989 313,00	6 066 147,00		4541 от 21.01.08 г.	
46.	Тепловые сети котельной № 7	452453, г. Бирск	1 656,70	896 553,00	193 290,00		744 от 21.01.08 г.	
47.	Тепловые сети котельной № 9	452453, г. Бирск	6 714,90	5 951 000,00	2 933 480,00		775 от 21.01.08 г.	
48.	ИТОГО по сооружениям			40 112 663,60	22 364 503,00			
49.	3. Машины и оборудование							
50.	Агрегат 70-ок			16 444,00	0,00			
51.	Аппарат АМО-25			16 830,00	10 098,00			
52.	Аппарат АМО-25(2)			16 830,00	10 098,00			
53.	АТС -модели (связь)			35 840,00	12 200,00			
54.	Бак аккумуляторный			25 500,00	1 025,00			
55.	Вентилятор			403 750,00	0,00			
56.	Водоводяной подогреватель			51 000,00	2 046,00			
57.	Водоводяной подогреватель			246 500,00	9 892,00			
58.	Водонагреватель			37 579,00	0,00			
59.	Водонагреватель 1974 г			94 782,00	0,00			
60.	Водонагреватель пар емк СТД 3071			91 020,00	75 976,00			
61.	Водонагреватель паров ПП-2-6-П			42 720,00	35 660,00			
62.	Водонагреватель паров ПП-2-6-П(1,2,3), 3 шт.			128 160,00	106 978,00			
63.	Водонагреватель рап емк СТД 3071			91 020,00	75 977,00			
64.	Водосчетчик 1			17 995,30	3 632,30			
65.	Водосчетчик 2			17 054,65	3 444,65			
66.	Вольтметр			19 915,87	0,00			

67.	Вторичный прибор КСД-2-001 №2		10 000,00	5 170,00
68.	Вторичный прибор КСД-2-001 №1		24 800,00	13 217,00
69.	Вторичный прибор КСД-2-001 №3		10 000,00	5 170,00
70.	Газоанализатор		39 491,00	0,00
71.	Газоходы		7 756,00	0,00
72.	Горелка		14 821,00	2 159,00
73.	ГРУ шкаф		23 000,00	13 355,00
74.	Диазратический бак		32 345,65	19 885,00
75.	Дымосос		374 000,00	0,00
76.	Дымосос ДНП 75		63 347,00	0,00
77.	Емкость		95 000,00	411 953,00
78.	Емкость		65 585,00	31 160,00
79.	Емкость мазута		42 500,00	6 181,00
80.	Клапан регулирующий Д 80		15 156,00	9 094,00
81.	Клапан регулирующий Д-80(2)		17 964,00	10 778,00
82.	Комплект к газовому счетчику (Модем)		25 708,00	13 234,00
83.	Компрессор 1993		60 204,00	0,00
84.	Котел		34 125,00	12 861,00
85.	Котел Баженово		9 167,00	0,00
86.	Котел ДЕ-16-14-1		13 782 555,00	11 554 538,00
87.	Котел парообразователь Д7(1,2,3), 3 шт.		404 983,14	299 238,00
88.	Котел ТВГ 1,5		38 761,67	0,00
89.	Котел ТВГ 1,5 кот.4		43 596,33	39 021,00
90.	Котлы с Пономаревка, 2 шт.		374 515,00	279 615,00
91.	Котлы ДКВР		167 796,00	0,00
92.	Котлы ДКВР 3шт		223 300,00	33 770,00
93.	Котлы КВГМ-20		393 574,00	59 524,00
94.	Котлы КВГ 250		6 165 000,00	4 478 735,00
95.	Котлы мазут		64 269,00	0,00
96.	Котлы ПКН		40 425,00	0,00
97.	Котлы с оборудованием		1 100 007,00	726 903,00
98.	Мазутоподогреватель		16 679,00	3 706,04
99.	Насос 38-132		21 333,33	0,00
100.	Насос -ВКС1/16(7)		5 797,50	1 159,50
101.	Насос ЦНСГ		40 083,33	0,00
102.	Насос ЦНСГ насос часть		41 500,00	0,00
103.	Пароводяной подогреватель		130 330,00	0,00
104.	Паровой котел 2		425 000,00	17 052,00
105.	Паровой котел 3		510 000,00	20 465,00
106.	Паровой котел 1		680 000,00	27 284,00
107.	Подогреватель мазута		34 000,00	1 364,00
108.	Подогреватель мазута		68 000,00	2 727,00
109.	Подогреватель мазута		6 009,00	0,00
110.	Подогреватель мазута к1		25 952,00	0,00
111.	Подогреватель мазута к9		30 030,00	19 617,00
112.	Потенциометр КСГ31410		17 000,00	0,00

113.	Прибор АМКО			20 060,00	0,00
114.	Прибор АМКО			33 755,34	0,00
115.	Прибор АМКО ю4			29 432,67	0,00
116.	Прибор В276			18 500,00	0,00
117.	Прибор КСД-2			30 000,00	11 039,00
118.	Прибор КСМ2			23 402,00	0,00
119.	Прибор КСМ-2			10 000,00	3 680,00
120.	Прибор КСМ3			35 106,00	0,00
121.	Прибор КСП-2			10 000,00	3 680,00
122.	Прибор КСУМ			11 324,00	0,00
123.	Прибор КСУМ1/2/5			16 202,00	0,00
124.	Прибор Р-25БСС08			8 988,00	0,00
125.	Расширитель дренажный			12 750,00	512,00
126.	Резервуар для воды			75 000,00	10 208,00
127.	Резервуар для воды			77 781,00	26 657,00
128.	Сварочный агрегат			10 910,00	0,00
129.	Сварочный агрегат			13 375,00	0,00
130.	Сварочный агрегат 1994			35 000,00	0,00
131.	Сварочный трансформатор			212 500,00	0,00
132.	Сварочный трансформатор			18 733,00	0,00
133.	Сепаратор непрерывной продувки			17 000,00	682,00
134.	Скоростные теплообменники			255 000,00	10 231,00
135.	Станок вертикальный			22 117,00	0,00
136.	Станок заточный			21 660,00	0,00
137.	Станок металлообрабатывающий			54 062,00	34 279,00
138.	Станок сверлильный			22 326,00	0,00
139.	Станок сверлильный			21 727,00	0,00
140.	Станок столярный			22 718,00	0,00
141.	Станок токарный			13 304,00	0,00
142.	Станок токарный			22 150,00	0,00
143.	Станок токарный			13 317,00	0,00
144.	Станок токарный			29 031,00	0,00
145.	Станок токарный 1974			29 393,00	0,00
146.	Станок трубогибочный			20 000,00	16 917,00
147.	Счетчик Агат			14 700,00	11 393,00
148.	Счетчик Взлет-ТСР			74 844,00	44 906,00
149.	Счетчик газа РГ-400			25 500,00	1 025,00
150.	Счетчик газа УБГС 001			10 800,00	8 370,00
151.	Счетчик тепла			4 204,00	0,00
152.	Счетчик холод воды ВМХ-50			10 104,00	6 062,00
153.	Теплообменник			98 800,00	66 172,00
154.	Теплосчетчик №1			66 761,00	12 929,00
155.	Теплосчетчики			600 857,10	93 697,00
156.	Теплосчетчики			12 612,00	0,00
157.	Узел учета газа			138 726,00	101 732,00
158.	Узел учета газа			137 800,00	97 608,00

159.	Узел учета газа		138 726,00	101 732,00
160.	Установка деаэрационная		25 500,00	1 025,00
161.	Установка редуционная		68 000,00	2 727,00
162.	Фильтр d1500		255 000,00	0,00
163.	Фильтр натриевый		26 271,00	0,00
164.	Фильтр натриевый 1983		136 000,00	0,00
165.	Щиты управление котлов		153 000,00	0,00
166.	Щиты управление котлов		180 000,00	0,00
167.	Щиты управление котлов		239 000,00	78 288,00
168.	Экономайзер		356,00	0,00
169.	экономайзер 1974		59 828,00	0,00
170.	Экономайзер Зшт		64 691,00	0,00
171.	Эл двигатель		11 938,00	5 166,00
172.	Эл двигатель		52 787,89	24 579,69
173.	Эл двигатель 30квт 1500об		12 450,00	6 344,00
174.	Электродвигатель		7 015,34	0,00
175.	Электродвигатель		48 500,00	17 072,00
176.	Электродвигатель		7 600,00	0,00
177.	Электродвигатель		10 597,00	0,00
178.	Электротельфер		14 355,00	0,00
179.	Ячейки КВД к котлу		50 456,00	4 247,00
	ИТОГО по машинам и оборудованию		31 192 810,11	19 268 922,18
	ВСЕГО:		88 410 878,60	53 545 872,39

Концедент

Администрация городского поселения город Бирск
муниципального района Бирский район Республики
Башкортостан
452455, г. Бирск, ул. Интернациональная, 116
ИНН 0257006082 КПП 025701001
ОГРН 1030201246877
ОКПО 14707387 ОКАТО 80415000000
р/сч 40204810300000001131
лицевой счет 02013056570
БИК 048073001
В ГРКЦ НБ Респ. Башкортостан банка России г.Уфа

Глава администрации

(Е.Д. Виноградов)



Концессионер

ООО «Бирские тепловые сети»
452451, г. Бирск, ул. Мира, 135
ИНН 0257008040 КПП 025701001
ОГРН 1070257000550
ОКПО 84455510
р/сч 40702810300000004326
кор. счет 30101810600000000770
БИК 048073770
В филиал ОАО «УралСиб» г.Уфа, г.Уфа

Директор

(А.А. Тангаев)



ПЕРЕЧЕНЬ

иногo имущества - передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению имущества

по состоянию на 01 декабря 2010 года

№№п/п	Наименование основного средства	Количество, шт.	Балансовая стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость
1. Транспортные средства					
1	Автокран "Ивановец"	1	1 216 666,67	1 024 027,00	192 639,57
3	Автомашина грузовая ГАЗ 33023	1	155 000,00	100 750,00	54 250,00
4	Автомашина аварийная ГАЗ 33073	1	58 800,00	58 800,00	0,00
5	Автомашина АРТК -53	1	72 512,00	72 512,00	0,00
6	Автомашина АРТК -М ЗИЛ 131	1	104 972,00	104 972,00	0,00
7	Автомашина ассенизационная ГАЗ	1	125 279,00	125 279,00	0,00
8	Автомашина ВАЗ 21 140	1	150 000,00	130 356,00	19 644,00
9	Автомашина Газ 53-12	1	21 178,00	21 178,00	0,00
10	Автомашина грузовая ГАЗ -3307	1	308 813,56	106 614,00	202 199,00
11	Автомашина ЗИЛ 130 422	1	64 523,00	64 523,00	0,00
12	Автомашина ЗИЛ 431412	1	45 882,00	45 882,00	0,00
13	Автомашина ЗИЛ самосвал ММ	1	115 146,00	115 146,00	0,00
14	Автомашина ЗИЛ ММ3554М	1	149 661,00	149 661,00	0,00
15	Автомашина ИЖ 2126-030	1	73 750,00	73 750,00	0,00
17	Автомашина Камаз цистерна	1	76 561,00	76 561,00	0,00
18	Автомашина Краз 250 № 436	1	112 611,00	112 611,00	0,00
19	Автомашина легковая ВАЗ 2123 Шеврале	1	312 033,90	104 940,00	207 093,00
20	Автомашина УАЗ 3909	1	113 750,00	113 750,00	0,00
21	Автоприцеп 1	1	6 273,00	6 273,00	0,00
22	Автоприцеп2	1	11 383,00	11 383,00	0,00
23	Трактор МТЗ -82 с прицепом	1	338 333,33	234 014,00	104 319,33
24	Трактор МТЗ-82	1	83 626,00	83 626,00	0,00
26	Экскаватор ЮМЗ №03	1	166 667,00	166 667,00	0,00
27	Экскаватор ЮМЗ-6	1	383 333,33	337 812,00	45 521,33
28	Энергокомплекс на базе ЛТЗ -60	1	308 338,00	284 570,00	23 768,00
	ИТОГО по транспортным сетям		4 575 092,79	3 725 657,00	849 434,23
2. Прочие основные средства					
29	Видеоаппаратура		38 830,00	24 592,00	14 238,00
30	Компьютер		26 794,07	19 139,00	7 655,07
31	Компьюте 2003г Пентиум-3		29 152,00	29 152,00	0,00
32	Компьютер		33 908,59	19 154,00	14 754,59
33	Компьютер		13 360,00	13 360,00	0,00
34	Компьютер 2 шт Пентиум		20 000,00	13 334,00	6 666,00
35	Компьютер 2001г P4-1500		31 850,85	25 215,00	6 635,85

36	Компьютер 2005		14 890,00	6 824,00	9 066,00
37	Компьютер 86		21 853,00	6 824,00	9 066,00
38	Компьютер Гелерон		53 789,00	53 789,00	0,00
39	Компьютер Модем 86		12 919,90	12 919,90	0,00
40	Компьютер Ноутбук		20 912,71	5 925,00	14 987,71
41	Компьютер Пентийум		23 333,33	16 138,00	7 195,33
42	Копировальный аппарат MB 8115		41 675,83	31 952,00	9 723,83
43	Ксероке 230		6 353,00	6 353,00	0,00
44	Телефакс		4 318,33	3 275,00	1 043,33
	ИТОГО по прочим основным средствам		393 940,61	287 945,90	101 031,71
	ИТОГО		4 969 033,40	4 013 602,90	950 465,94

Концедент

Администрация городского поселения город Бирск
муниципального района Бирский район Республики
Башкортостан
452455, г. Бирск, ул. Интернациональная, 116
ИНН 0257006082 КПП 025701001
ОГРН 1030201246877
ОКПО 14707387 ОКАТО 80415000000
р/сч 40204810300000001131
лицевой счет 02013056570
БИК 048073001
В ГРКЦ НБ Респ.Башкортостан банка России г.Уфа

Глава администрации




(Б.Д. Виноградов)

Концессионер

ООО «Бирские тепловые сети»
452451, г. Бирск, ул. Мира, 135
ИНН 0257008040 КПП 025701001
ОГРН 1070257000550
ОКПО 84455510
р/сч 40702810300000004326
кор. счет 30101810600000000770
БИК 048073770
В филиал ОАО «УралСиб» г. Уфа, г. Уфа

Директор



(А.А. Тангаев)



Приложение № 1 А
к концессионному соглашению в отношении объектов по производству, передаче и распределению тепловой энергии от 15.12.2010 г.

СВОДНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ

имущества, входящего в состав концессионного соглашения, подлежащего плановой реконструкции и ремонту

№ п/п	Наименование имущества	Адрес местонахождения	Площадь кв.м, протяженность, м	Балансовая стоимость	Остаточная стоимость	Этажность	Инвентарный номер и дата техпаспорта
1	Здание котельной "Юг", литер А	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	1461,30	3 573 249,00	2 627 123,00	2	4541 от 24.12.07г.
2	Котельная №1, литер Б	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	524,70	1 262 050,00	716 786,00	1	4541 от 24.12.07г.
3	Котельная №3, литер А(закрытие)	452450, г. Бирск, ул. Ленина, д. 35, корп. А	72,50	76 900,00	39 139,00	1	6923 от 26.12.07г.
4	Здание котельной №5, литер А,оборудование котельной	452455, г. Бирск, ул. Гагарина, д.113	5778,70	4 746 884,00	3 265 102,00	2	6922 от18.03.08 г.
5	Котельная, литер А(котельная №9 закрытие)	452453, г. Бирск, ул. Свердлова, д.25, корп. А	930,80	2 621373,00	1808 569,46	2	5025 от 17.12.07 г.
6	Тепловые сети от котельной № 1	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	19 892,60	20 609 567,60	12 662 586,00		736 от15.01.08г.
7	Тепловые сети котельной № 3	452450, г. Бирск, ул. Ленина, д. 35, корп. А	2 707,10	1 458 635,00	411 374,00		4541 от21.01.08 г.
8	Тепловые сети котельной № 5	452455, г. Бирск, ул. Гагарина, д.113	8 292,90	10 989 313,00	6 066 147,00		4541 от21.01.08 г

Концедент

Администрация городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан

Глава администрации

М.П.



(Б.Д. Виноградов)

Концессионер

ООО «Бирские тепловые сети»



М.П.

(А.А.Тангаев)

Приложение № 2
к концессионному соглашению в отношении объе-
тов по производству, передаче и распределению те-
пловой энергии от 15.12.2010 г.

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ
имущества, входящего в состав объекта концессионного соглашения

по состоянию на 01 декабря 2010 года

№ п/п	Наименование имущества	Адрес местонахождения	Площадь	Балансовая стоимость	Остаточная стоимость	Этажность	Инвентарный номер и дата техпаспорта	Примечание
1. Здания								
180.	Здание котельной "Юг", литер А	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	1461,30	3 573 249,00	2 627 123,00	2	4541 от 24.12.07г.	
181.	Котельная №1, литер Б	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	524,70	1 262 050,00	716 786,00	1	4541 от 24.12.07г.	
182.	Пристрой к зданию котельной, литер Б1	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	162,70	0,00	0,00	1	4541 от 24.12.07г.	Стоимость в составе комплекса
183.	Гараж, литер В	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	480,00	0,00	0,00	2	4541 от 24.12.07г.	Стоимость в составе комплекса
184.	Диспетчерская, литер В1	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	143,70	474 306,00	286 932,00	1	4541 от 24.12.07г.	
185.	Склад, литер В2	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	107,40	80 084,00	40 761,00	1	4541 от 24.12.07г.	
186.	Соляной склад, Г	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	86,50	109 982,00	81 053,00	1	4541 от 24.12.07г.	
187.	Здание стройгруппы, литер Д	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	173,80	0,00	0,00	1	4541 от 24.12.07г.	Стоимость в составе комплекса
188.	Насосная, литер Е	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	209,80	229 702,00	169 280,00	1	4541 от 24.12.07г.	
189.	Насосная, литер Ж	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	28,40	0,00	0,00	1	4541 от 24.12.07г.	Стоимость в составе комплекса
190.	Насосная, литер З	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	50,00	0,00	0,00	1	4541 от 24.12.07г.	Стоимость в составе комплекса
191.	Гараж, литер И	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	576,90	351 893,00	217 103,00	1	4541 от 24.12.07г.	
192.	Гараж, литер К	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	218,00	0,00	0,00	1	4541 от 24.12.07г.	Стоимость в составе комплекса
193.	Контора, литер Л	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	633,50	203 400,00	123 048,00	2	4541 от 24.12.07г.	
194.	Котельная №3, литер А	452450, г. Бирск, ул. Ленина, д. 35, корп. А	72,50	76 900,00	39 139,00	1	6923 от 26.12.07г.	

195.	Пристрой к зданию котельной №3 ,литер А1	452450, г. Бирск, ул. Ленина, д. 35, корп. А	35,60	0,00	0,00	1	6923 от 26.12.07г.	Стоимость в составе комплекса
196.	Пристрой к зданию котельной №3, литер А2	452450, г. Бирск, ул. Ленина, д. 35, корп. А	23,40	0,00	0,00	1	6923 от 26.12.07г.	Стоимость в составе комплекса
197.	Пристрой к зданию котельной №3, литер А3	452450, г. Бирск, ул. Ленина, д. 35, корп. А	19,50	0,00	0,00	1	6923 от 26.12.07г.	Стоимость в составе комплекса
198.	Котельная №4,литер А	452453,г. Бирск, пер. Уфимский, д. 6	292,70	265 758,00	116 123,00	1	1522 от 25.12.07 г.	
199.	Пристрой к зданию котельной № 4, литер А1	452453,г. Бирск, пер. Уфимский, д. 6	221,20	0,00	0,00	2	1522 от 25.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса
200.	Пристрой к зданию котельной № 4, литер А2	452453,г. Бирск, пер. Уфимский, д. 6	47,00	0,00	0,00	1	1522 от 25.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса
201.	Насосная , литер Б	452453,г. Бирск, пер. Уфимский, д. 6	10,10	0,00	0,00	1	1522 от 25.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса
202.	Здание котельной №5, литер А	452455, г. Бирск, ул. Гагарина, д.113	5778,70	4 746 884,00	3 265 102,00	2	6922 от18.03.08 г.	
203.	Здание котельной №6 (Баня)	452451, г. Бирск, ул. Мира, д. 131, корп.В	164,10	999 837,89	951 799,89	1	7081 от 11.09.07 г.	
204.	Здание котельной , литер А	452453, г. Бирск, ул. Интернациональная, д. 10 корп. А	159,30	272 232,00	164 689,00	1	5424от10.12.07 г.	Котельная №7, литер А
205.	Пристрой к котельной , литер А1	452453, г. Бирск, ул. Интернациональная, д. 10 корп. А	75,40	0,00	0,00	1	5424от10.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса
206.	Насосная ,литер Б	452453, г. Бирск, ул. Интернациональная, д. 10 корп. А	15,70	0,00	0,00	1	5424от10.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса
207.	Котельная, литер А	452451, г. Бирск, ул. Мира, д. 69/2	9,00	501 704,00	327 661,00	1	6170 от 5.12.05 г	Котельная Пенсионного фонда
208.	Котельная, литер А	452453, г. Бирск, ул. Свердлова, д.25, корп. А	930,80	2 621 373,00	1 837 462,00	2	5025 от 17.12.07 г.	Котельная №9
209.	Соляной склад, литер Б	452453, г. Бирск, ул. Свердлова, д.25, корп. А	13,70	0,00	0,00	1	5025 от 17.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса котельной №9
210.	Насосная ,литер В	452453, г. Бирск, ул. Свердлова, д.25, корп. А	72,60	0,00	0,00	1	5025 от 17.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса котельной №9
211.	Насосная , литер Г	452453, г. Бирск, ул. Свердлова, д.25, корп. А	17,10	0,00	0,00	1	5025 от 17.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса котельной №9
212.	Насосная , литер Д	452453, г. Бирск, ул. Свердлова, д.25, корп. А	17,40	0,00	0,00	1	5025 от 17.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса котельной №9
213.	Бытовка,литер Е	452453, г. Бирск, ул. Свердлова, д.25, корп. А	107,60	0,00	0,00	1	5025 от 17.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса котельной №9

214.	Склад, литер Ж	452453, г. Бирск, ул. Свердлова, д.25, корп. А	13,10	0,00	0,00	1	5025 от 17.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса котельной №9
215.	Склад, литер З	452453, г. Бирск, ул. Свердлова, д.25, корп. А	11,10	0,00	0,00	1	5025 от 17.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса котельной №9
216.	Котельная, литер Р	452461, Бирский район, д. Зеленый, ул. Ленинская, д.26	139,20	75 200,00	68 570,00	1	2674 от 15.10.2007 г.	Котельная № 2) (ПНИ)
217.	Бойлерная, литер А	452451, г. Бирск, ул. Чернышевского, д.9, корп. Б	276,30	50 000,00	39 500,00	1	5023 от 10.12.07 г.	
218.	Бойлерная, литер А	452455, ул. Гагарина, д. 91, корп. Б	244,80	1 210 850,00	840 315,32		6924 от 29.12.07 г.	
219.	ИТОГО по зданиям			17 105 404,89	11 912 447,21			
220.								
221.	Тепловые сети от котельной № 1	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	19 892,60	20 609 567,60	12 662 586,00		736 от 15.01.08 г.	
222.	Тепловые сети котельной № 3	452450, г. Бирск, ул. Ленина, д. 35, корп. А	2 707,10	1 458 635,00	411 374,00		4541 от 21.01.08 г.	
223.	Тепловые сети котельной № 4	452453, г. Бирск, пер. Уфимский, д. 6	2 010,00	207 595,00	97 626,00		776 от 21.01.08 г.	
224.	Тепловые сети котельной № 5	452455, г. Бирск, ул. Гагарина, д.113	8 292,90	10 989 313,00	6 066 147,00		4541 от 21.01.08 г.	
225.	Тепловые сети котельной № 7	452453, г. Бирск, ул. Интернациональная, д. 10 корп. А	1 656,70	896 553,00	193 290,00		744 от 21.01.08 г.	
226.	Тепловые сети котельной № 9	452453, г. Бирск, ул. Свердлова, д.25, корп. А	6 714,90	5 951 000,00	2 933 480,00		775 от 21.01.08 г.	
227.	ИТОГО по сооружениям			40 112 663,60	22 364 503,00			
228.	3. Машины и оборудование							
229.	Агрегат 70-ок			16 444,00	0,00			
230.	Аппарат АМО-25			16 830,00	10 098,00			
231.	Аппарат АМО-25(2)			16 830,00	10 098,00			
232.	АТС -модели (связь)			35 840,00	12 200,00			
233.	Бак аккумуляторный			25 500,00	1 025,00			
234.	Вентилятор			403 750,00	0,00			
235.	Водоводяной подогреватель			51 000,00	2 046,00			
236.	Водоводяной подогреватель			246 500,00	9 892,00			
237.	Водонагреватель			37 579,00	0,00			
238.	Водонагреватель 1974 г			94 782,00	0,00			
239.	Водонагреватель пар емк СТД 3071			91 020,00	75 976,00			
240.	Водонагреватель паров ПП-2-6-П			42 720,00	35 660,00			
241.	Водонагреватель паров ПП-2-6-П(1,2,3), 3 шт.			128 160,00	106 978,00			
242.	Водонагреватель рап емк СТД 3071			91 020,00	75 977,00			

243.	Водосчетчик 1		17 995,30	3 632,30
244.	Водосчетчик 2		17 054,65	3 444,65
245.	Вольтметр		19 915,87	0,00
246.	Вторичный прибор КСД-2-001 №2		10 000,00	5 170,00
247.	Вторичный прибор КСД-2-001 №1		24 800,00	13 217,00
248.	Вторичный прибор КСД-2-001 №3		10 000,00	5 170,00
249.	Газоанализатор		39 491,00	0,00
250.	Газоходы		7 756,00	0,00
251.	Горелка		14 821,00	2 159,00
252.	ГРУ шкаф		23 000,00	13 355,00
253.	Диазратический бак		32 345,65	19 885,00
254.	Дымосос		374 000,00	0,00
255.	Дымосос ДНП 75		63 347,00	0,00
256.	Емкость		95 000,00	411 953,00
257.	Емкость		65 585,00	31 160,00
258.	Емкость мазута		42 500,00	6 181,00
259.	Клапан регулирующий Д 80		15 156,00	9 094,00
260.	Клапан регулирующий Д-80(2)		17 964,00	10 778,00
261.	Комплект к газовому счетчику (Модем)		25 708,00	13 234,00
262.	Компрессор 1993		60 204,00	0,00
263.	Котел		34 125,00	12 861,00
264.	Котел Баженово		9 167,00	0,00
265.	Котел ДЕ-16-14-1		13 782 555,00	11 554 538,00
266.	Котел парообразователь Д7(1,2,3), 3 шт.		404 983,14	299 238,00
267.	Котел ТВГ 1,5		38 761,67	0,00
268.	Котел ТВГ 1,5 кот.4		43 596,33	39 021,00
269.	Котлы с Пономаревка, 2 шт.		374 515,00	279 615,00
270.	Котлы ДКВР		167 796,00	0,00
271.	Котлы ДКВР 3шт		223 300,00	33 770,00
272.	Котлы КВГ М-20		393 574,00	59 524,00
273.	Котлы КВГ 250		6 165 000,00	4 478 735,00
274.	Котлы мазут		64 269,00	0,00
275.	Котлы ПКН		40 425,00	0,00
276.	Котлы с оборудованием		1 100 007,00	726 903,00
277.	Мазутоподогреватель		16 679,00	3 706,04
278.	Насос 38-132		21 333,33	0,00
279.	Насос -ВКС1/16(7)		5 797,50	1 159,50
280.	Насос ЦНСГ		40 083,33	0,00
281.	Насос ЦНСГ насос часть		41 500,00	0,00
282.	Пароводяной подогреватель		130 330,00	0,00
283.	Паровой котел 2		425 000,00	17 052,00
284.	Паровой котел 3		510 000,00	20 465,00
285.	Паровой котел 1		680 000,00	27 284,00
286.	Подогреватель мазута		34 000,00	1 364,00
287.	Подогреватель мазута		68 000,00	2 727,00
288.	Подогреватель мазута		6 009,00	0,00

289.	Подогреватель мазута к1		25 952,00	0,00
290.	Подогреватель мазута к9		30 030,00	19 617,00
291.	Потенциометр КСГ31410		17 000,00	0,00
292.	Прибор АМКО		20 060,00	0,00
293.	Прибор АМКО		33 755,34	0,00
294.	Прибор АМКО к4		29 432,67	0,00
295.	Прибор В276		18 500,00	0,00
296.	Прибор КСД-2		30 000,00	11 039,00
297.	Прибор КСМ2		23 402,00	0,00
298.	Прибор КСМ-2		10 000,00	3 680,00
299.	Прибор КСМ3		35 106,00	0,00
300.	Прибор КСП-2		10 000,00	3 680,00
301.	Прибор КСУМ		11 324,00	0,00
302.	Прибор КСУМ1/2/5		16 202,00	0,00
303.	Прибор Р-25БСС08		8 988,00	0,00
304.	Расширитель дренажный		12 750,00	512,00
305.	Резервуар для воды		75 000,00	10 208,00
306.	Резервуар для воды		77 781,00	26 657,00
307.	Сварочный агрегат		10 910,00	0,00
308.	Сварочный агрегат		13 375,00	0,00
309.	Сварочный агрегат 1994		35 000,00	0,00
310.	Сварочный трансформатор		212 500,00	0,00
311.	Сварочный трансформатор		18 733,00	0,00
312.	Сепаратор непрерывной продувки		17 000,00	682,00
313.	Скоростные теплообменники		255 000,00	10 231,00
314.	Станок вертикальный		22 117,00	0,00
315.	Станок заточный		21 660,00	0,00
316.	Станок металлообрабатывающий		54 062,00	34 279,00
317.	Станок сверлильный		22 326,00	0,00
318.	Станок сверлильный		21 727,00	0,00
319.	Станок столярный		22 718,00	0,00
320.	Станок токарный		13 304,00	0,00
321.	Станок токарный		22 150,00	0,00
322.	Станок токарный		13 317,00	0,00
323.	Станок токарный		29 031,00	0,00
324.	Станок токарный 1974		29 393,00	0,00
325.	Станок трубогибочный		20 000,00	16 917,00
326.	Счетчик Агат		14 700,00	11 393,00
327.	Счетчик Взлет-ТСР		74 844,00	44 906,00
328.	Счетчик газа РГ-400		25 500,00	1 025,00
329.	Счетчик газа УБГС 001		10 800,00	8 370,00
330.	Счетчик тепла		4 204,00	0,00
331.	Счетчик холод воды ВМХ-50		10 104,00	6 062,00
332.	Теплообменник		98 800,00	66 172,00
333.	Теплосчетчик №1		66 761,00	12 929,00
334.	Теплосчетчики		600 857,10	93 697,00

335.	Теплосчетчики		12 612,00	0,00
336.	Узел учета газа		138 726,00	101 732,00
337.	Узел учета газа		137 800,00	97 608,00
338.	Узел учета газа		138 726,00	101 732,00
339.	Установка деаэрационная		25 500,00	1 025,00
340.	Установка редуционная		68 000,00	2 727,00
341.	Фильтр д1500		255 000,00	0,00
342.	Фильтр натриевый		26 271,00	0,00
343.	Фильтр натриевый 1983		136 000,00	0,00
344.	Щиты управление котлов		153 000,00	0,00
345.	Щиты управление котлов		180 000,00	0,00
346.	Щиты управление котлов		239 000,00	78 288,00
347.	Экономайзер		356,00	0,00
348.	экономайзер 1974		59 828,00	0,00
349.	Экономайзер 3штг		64 691,00	0,00
350.	Эл двигатель		11 938,00	5 166,00
351.	Эл двигатель		52 787,89	24 579,69
352.	Эл двигатель 30квт 1500об		12 450,00	6 344,00
353.	Электродвигатель		7 015,34	0,00
354.	Электродвигатель		48 500,00	17 072,00
355.	Электродвигатель		7 600,00	0,00
356.	Электродвигатель		10 597,00	0,00
357.	Электротельфер		14 355,00	0,00
358.	Ячейки КВД к котлу		50 456,00	4 247,00
	ИТОГО по машинам и оборудованию		31 192 810,11	19 268 922,18
	ВСЕГО:		88 410 878,60	53 545 872,39

Сдал:

Концедент

Администрация городского поселения город
Бирск муниципального района Бирский район
Республики Башкортостан

Глава администрации




(Е.Д. Виноградов)

Принял:

Концессионер

ООО «Бирские тепловые сети»



Директор

(А.А.Тангаев)

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

инового имущества - передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению имущества

по состоянию на 01 декабря 2010 года

№№п/п	Наименование основного средства	Количество, шт.	Балансовая стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость
1. Транспортные средства					
1	Автокран "Ивановец"	1	1 216 666,67	1 024 027,00	192 639,57
3	Автомашинa грузoвая ГАЗ 33023	1	155 000,00	100 750,00	54 250,00
4	Автомашинa аварийная ГАЗ 33073	1	58 800,00	58 800,00	0,00
5	Автомашинa АРТК -53	1	72 512,00	72 512,00	0,00
6	Автомашинa АРТК -М ЗИЛ 131	1	104 972,00	104 972,00	0,00
7	Автомашинa ассенизациoнная ГАЗ	1	125 279,00	125 279,00	0,00
8	Автомашинa ВАЗ 21 140	1	150 000,00	130 356,00	19 644,00
9	Автомашинa Газ 53-12	1	21 178,00	21 178,00	0,00
10	Автомашинa грузoвая ГАЗ -3307	1	308 813,56	106 614,00	202 199,00
11	Автомашинa ЗИЛ 130 422	1	64 523,00	64 523,00	0,00
12	Автомашинa ЗИЛ 431412	1	45 882,00	45 882,00	0,00
13	Автомашинa ЗИЛ самoсвал ММ	1	115 146,00	115 146,00	0,00
14	Автомашинa ЗИЛ ММ3554М	1	149 661,00	149 661,00	0,00
15	Автомашинa ИЖ 2126-030	1	73 750,00	73 750,00	0,00
17	Автомашинa Камаз цистерна	1	76 561,00	76 561,00	0,00
18	Автомашинa Краз 250 № 436	1	112 611,00	112 611,00	0,00
19	Автомашинa легковaя ВАЗ 2123 Шеврале	1	312 033,90	104 940,00	207 093,00
20	Автомашинa УАЗ 3909	1	113 750,00	113 750,00	0,00
21	Автоприцеп 1	1	6 273,00	6 273,00	0,00
22	Автоприцеп2	1	11 383,00	11 383,00	0,00
23	Трактор МТЗ -82 с прицепом	1	338 333,33	234 014,00	104 319,33
24	Трактор МТЗ-82	1	83 626,00	83 626,00	0,00
26	Экскаватор ЮМЗ №03	1	166 667,00	166 667,00	0,00
27	Экскаватор ЮМЗ-6	1	383 333,33	337 812,00	45 521,33
28	Энергoкомплекс на базе ЛТЗ -60	1	308 338,00	284 570,00	23 768,00
	ИТОГО по транспортным средствам		4 575 092,79	3 725 657,00	849 434,23
2. Прочие основные средства					
29	Видеоаппаратура		38 830,00	24 592,00	14 238,00
30	Компьютер		26 794,07	19 139,00	7 655,07
31	Компьюте 2003г Пентиум-3		29 152,00	29 152,00	0,00
32	Компьютер		33 908,59	19 154,00	14 754,59
33	Компьютер		13 360,00	13 360,00	0,00
34	Компьютер 2 шт Пентиум		20 000,00	13 334,00	6 666,00
35	Компьютер 2001г P4-1500		31 850,85	25 215,00	6 635,85

36	Компьютер 2005		14 890,00	6 824,00	9 066,00
37	Компьютер 86		21 853,00	6 824,00	9 066,00
38	Компьютер Гелерон		53 789,00	53 789,00	0,00
39	Компьютер Модем 86		12 919,90	12 919,90	0,00
40	Компьютер Ноутбук		20 912,71	5 925,00	14 987,71
41	Компьютер Пентийум		23 333,33	16 138,00	7 195,33
42	Копировальный аппарат MB 8115		41 675,83	31 952,00	9 723,83
43	Ксерокс 230		6 353,00	6 353,00	0,00
44	Телефакс		4 318,33	3 275,00	1 043,33
	ИТОГО по прочим основным средствам		393 940,61	287 945,90	101 031,71
	ИТОГО		4 969 033,40	4 013 602,90	950 465,94

Сдал:

Концедент

Администрация городского поселения город
Бирск муниципального района Бирский район
Республики Башкортостан

Глава администрации





 (Е.Д. Виноградов)

Принял:

Концессионер

ООО «Бирские тепловые сети»

Директор



 (А.А.Тангаев)

ПЕРЕЧЕНЬ

документов, передаваемых концедентом концессионеру

1. Технические паспорта по зданиям и сооружениям.
2. Документы на земельные участки, занимаемые передаваемым недвижимым имуществом.
3. Паспорта транспортных средств.
4. Технологическая документация, относящаяся к оборудованию котельных, бойлерных и тепловых сетей, необходимые для их эксплуатации (схемы, энергетические паспорта котельных и др.).
5. Паспорта, свидетельства, гарантийные талоны на имущество.
6. Иные документы, касающиеся имущества, входящего в состав объекта концессионного соглашения, а также иного имущества.

Концедент:

Глава администрации

(Е.Д. Виногорадов)



Концессионер:

Директор

(А.А. Тангаев)



Основные технико-экономические показатели до реконструкции

По объекту КОТЕЛЬНАЯ № 1, 1А «ЮГ»

№	Наименование показателей	Ед. из.	Показатели по действующему тарифу	Примечания
1	2	3	4	5
1.	Годовой выпуск продукции:			
1.1.	в натуральном выражении	тыс. ГКал	47	
1.2.	в стоимостном выражении	тыс. руб	26633	
2.	Удельный расход на выработку:			
2.1	электроэнергии	кВт*час/ ГКал	36	
2.2.	воды	м ³ /ГКал	0,56	
2.3.	газа	тыс. м ³ /ГКал	139,7	
3.	Структура потребления топлива:	%		
3.1.	газ	«	100	
3.2.	уголь	«	-	
3.3.	мазут	«	-	
4.	Низшая теплота сгорания топлива:			
4.1.	газ	(ккал/м ³)	8010-8020	
4.2.	уголь	«	-	
4.4.	мазут	«	-	
5.	Установленная мощность котельной, всего, в том числе	Гкал/час	67,0	
5.1.	паровых котлов	«	-	
5.2.	водогрейных котлов	«	67,0	
6.	Количество котлов, всего, в том числе:	шт.	5	
6.1.	паровых	«		
6.2.	водогрейных	«	5	
7.	Продолжительность работы котельной	ч.		
7.1.	котел № 1 (ДКВР-10/13)	«	3000	
7.2.	котел № 2 (ДКВР-10/13)	«	3000	
7.3.	котел № 3 (ДКВР-10/13)	«	1000	
7.4.	котел № 4 (КВГМ-20)	«	900	
7.5.	котел № 5 (КВГМ-20)	«	2100	
8.	Выработка тепловой энергии, всего, в том числе :	Гкал в год	58240	
8.1.	котел № 1 (ДКВР-10/13)	«	5760	
8.2.	котел № 2 (ДКВР-10/13)	«	16500	
8.3.	котел № 3 (ДКВР-10/13)	«	20410	

8.4.	котел № 4 (КВГМ-20)	«	1570	
8.5.	котел № 5(КВГМ-20)	«	14000	
9.	Фактическая нагрузка котельной	Гкал/ч	29,0	
10.	Средневзвешенный КПД котлов	%	88,2	
11.	Объем отпуска тепловой энергии на ГВС	Гкал/час	0,5	
12.	Характеристика тепловых сетей, находящихся на балансе энергоснабжающей организации			
12.1.	средневзвешенный диаметр	мм	154	
12.2.	протяженность в двухтрубном измерении	км	19,892	
12.3.	способ прокладки		в непроходном канале надземно бесканально	
13.	Общая численность персонала	чел.	28	

По объекту КОТЕЛЬНОЯ № 5

№	Наименование показателей	Ед.из.	Показатели по действующему тарифу	Примечания
1	2	3	4	5
1.	Годовой выпуск продукции:			
1.1.	в натуральном выражении	тыс.Гкал	46,3	
1.2.	в стоимостном выражении	тыс. руб.	26236	
2.	Удельный расход на выработку:			
2.1	электроэнергии	кВт*час/ ГКал	36,6	
2.2.	воды	м ³ /ГКал	0,59	
2.3.	газа	тыс. м ³ /ГКал	139,7	
3.	Структура потребления топлива:	%		
3.1.	газ	«	100	
3.2.	уголь	«	-	
3.3.	мазут	«	-	
4.	Низшая теплота сгорания топлива:			
4.1.	газ	(ккал/м ³)	8010-8020	
4.2.	уголь	«	-	
4.4.	мазут	«	-	
5.	Установленная мощность котельной, всего, в том числе	Гкал/час	85,8	
5.1.	паровых котлов	«	85,8	
5.2.	водогрейных котлов	«	-	
6.	Количество котлов, всего, в том числе:	шт.	4	
6.1.	паровых	«	4	
6.2.	водогрейных	«		

7.	Продолжительность работы котельной	ч.		
7.1.	котел № 1 (марка) ГМ-50-14	«	2600	
7.2.	котел № 2 (марка) ГМ-50-14	«	2940	
7.3.	котел № 3 (марка) ДЕ-16-14	«	700	
7.4.	котел № 4 (марка) ДЕ-16-14	«	400	
8.	Выработка тепловой энергии, всего, в том числе :	Гкал в год	53180	
8.1.	котел № 1 (марка) ГМ-50-14	«	25100	
8.2.	котел № 2 (марка) ГМ-50-14	«	27080	
8.3.	котел № 3 (марка) ДЕ-16-14	«	650	
8.4.	котел № 4 (марка) ДЕ-16-14	«	350	
9.	Фактическая нагрузка котельной	Гкал/ч	20,7	
10.	Средневзвешенный КПД котлов	%	92	
11.	Объем отпуска тепловой энергии на ГВС	Гкал/час	0,45	
12.	Характеристика тепловых сетей, находящихся на балансе энергоснабжающей организации			
12.1.	средневзвешенный диаметр	мм	182,4	
12.2.	протяженность в двухтрубном измерении	км	8,293	
12.3.	способ прокладки		в непроходном канале, надземно - бесканально	
13.	Общая численность персонала	чел.	22	

Концедент

Глава администрации

(Е.Д. Виноградов)

М.П.



Концессионер

Директор

(А.А. Тангаев)

М.П.



**Состав, форма и размер* инвестиций и вложений
в плановую реконструкцию объекта соглашения.**

№	Наименование работ	Начало производства работ	Окончание производства работ	Финансовые вложения, т. руб. (без НДС)	Источник финансирования
1	2	3	4	5	6
2011-2012г.г.					
1.	Реконструкция котельн №1, 1А с установкой импортного когенерационного оборудования	I кв.	IV кв.	132 288,3	- собственные (заемные) средства - бюджет Республики Башкортостан - бюджет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан - надбавка к тарифу
2.	Реконструкция котельной № 5 с установкой водогрейных котлов общей установленной мощностью 36 МВт	I кв.	IV кв.		
3.	Установка в котельной № 5 когенерационной установки для выработки электрической энергии для собственных нужд котельной	I кв.	IV кв.		
4.	Строительство блочной котельной по ул. 2 Пятилетка г. Бирска с установкой российского	I кв.	IV кв.		

	оборудования				
5.	Ежегодное восстановление пропускной способности ветхих тепловых сетей -2,1 км котлов	II кв.	III кв.	Не более 3000,0	- собственные (заемные) средства - бюджет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан
6.	Строительство 3-х блочных индивидуальных котельных в г. Бирске (ул. Ленина, д.6, ул. Красноармейская.д.2, ул. Красноармейская.д.5А) с закрытием котельной элеватора	II кв.	III кв.	2200,0	- бюджет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан

* – Размер инвестиций и вложений будет корректироваться в зависимости от финансово-экономических условий.

Концедент

Глава администрации

М.П.



(Б.Д. Виноградов)

Концессионер

Директор

М.П.



(А.А. Тангаев)

Основные технико-экономические показатели после реконструкции

По объекту КОТЕЛЬНОЯ № 1, 1А «ЮГ»

№	Наименование показателей	Ед.из.	Показатели	Примечания
1	2	3	4	5
1.	Годовой выпуск продукции:			
1.1.	в натуральном выражении	тыс. ГКал	~50,5	прогнозно
1.2.	в стоимостном выражении	тыс. руб	Пропорционально натуральному с учетом изменения тарифа	
2.	Удельный расход на выработку:			
2.1	электроэнергии	кВт*час/ ГКал	34	
2.2.	воды	м ³ /ГКал	0,56	
2.3.	газа	тыс. м ³ /ГКал	137,9	
3.	Структура потребления топлива:	%		
3.1.	газ	«	100	
3.2.	уголь	«	-	
3.3.	мазут	«	-	
4.	Низшая теплота сгорания топлива:			
4.1.	газ	(ккал/м ³)	8010-8020	
4.2.	уголь	«	-	
4.4.	мазут	«	-	
5.	Установленная мощность котельной, всего, в том числе	Гкал/час	67,0	
5.1.	паровых котлов	«	-	
5.2.	водогрейных котлов	«	67,0	
6.	Количество котлов, установок всего, в том числе:	шт.	8	
6.1.	водогрейных	«	5	
6.2.	Когенерационных установок	«	3	
7.	Продолжительность работы котельной	ч.	9000	
7.1.	котел № 1 (ДКВР-10/13)	«	3000	
7.2.	котел № 2 (ДКВР-10/13)	«	2000	
7.3.	котел № 3 (ДКВР-10/13)	«	1000	
7.4.	котел № 1 (КВГМ-20)	«	400	
7.5.	котел № 2 (КВГМ-20)	«	2100	
7.6.	Когенерационные установки	«	5136	
8.	Выработка тепловой	Гкал в	58240	

	том числе :			
8.1.	котел № 1 (ДКВР-10/13)	«	5760	
8.2.	котел № 2 (ДКВР-10/13)	«	16500	
8.3.	котел №3 (ДКВР-10/13)	«	20410	
8.4.	котел № 1 (КВГМ-20)	«	1570	
8.5.	котел № 2 (КВГМ-20)	«	14000	
8.6.	Когенерационные установки	«	3082	
		Тыс.кВт в час	1700	
9.	Фактическая нагрузка котельной	Гкал/ч	29,0	
10.	Средневзвешенный КПД котлов	%	88,2	
11.	Объем отпуска тепловой энергии на ГВС	Гкал/час	0,5	
12.	Характеристика тепловых сетей, находящихся на балансе энергоснабжающей организации			
12.1.	средневзвешенный диаметр	мм	154	
12.2.	протяженность в двухтрубном измерении	км	19,892 (после закрытия котельной №3 добавиться еще 2707,,1 км)	
12.3.	способ прокладки		в непроходном каналенад-земно бесканально	
13.	Общая численность персонала	чел.	25	

Примечание:

- вышеуказанные показатели предварительные, основанные на технических характеристиках оборудования. Окончательные показатели будут установлены после пусконаладочных работ.

По объекту КОТЕЛЬНАЯ № 5

№	Наименование показателей	Ед.из.	Показатели	Примечания
1	2	3	4	5
1.	Годовой выпуск продукции:			
1.1.	в натуральном выражении	тыс.Гкал	~50,0	прогнозно
1.2.	в стоимостном выражении	тыс. руб.	Увеличение пропорционально натуральному с учетом изменения тарифа	
2.	Удельный расход на выработку:			
2.1	электроэнергии	кВт*час/ ГКал	34,5	
2.2.	воды	м ³ /ГКал	<u>0,44</u>	
2.3.	газа	тыс. м ³ /ГКал	<u>136,2</u>	
3.	Структура потребления топлива:	%		

3.1.	газ	«	100	
3.2.	уголь	«	-	
3.3.	мазут	«	-	
4.	Низшая теплота сгорания топлива:			
4.1.	газ	(ккал/м ³)	8010-8020	
4.2.	уголь	«	-	
4.4.	мазут	«	-	
5.	Установленная мощность котельной, всего, в том числе	Гкал/час	52,8	
5.1.	паровых котлов	«	20,8	
5.2.	водогрейных котлов	«	32	
6.	Количество котлов, всего, в том числе:	шт.	<u>7</u>	
6.1.	паровых	«	<u>2</u>	
6.2.	водогрейных	«	<u>3</u>	
6.3.	когенерационных установок		<u>2</u>	
7.	Продолжительность работы котельной	ч.		
7.1.	котел № 1 (ДЕВ)	«	5000	
7.2.	котел № 2 (ДЕВ)	«	3600	
7.3.	котел № 3 (ДЕВ)		3600	
7.4.	котел № 4 (ДЕ-16-14)	«	2100	
7.5.	котел № 5 (ДЕ-16-14)	«	2000	
7.6.	Котел №6 (ДЕ-16-14)		резерв	
7.7.	Котел №7 (ДЕ-16-14)		резерв	
7.8.	Когенерационные установки		5136	
8.	Выработка тепловой энергии, всего, в том числе:	Гкал в год		
8.1.	котел № 1 (ДЕВ)	«	16400	
8.2.	котел № 2 (ДЕВ)	«	19200	
	котел № 3 (ДЕВ)		11000	
8.3.	котел № 4 (ДЕ-16-14)	«	9000	
8.4.	котел № 5 (ДЕ-16-14)	«	2526	
8.5.	Котел №6 (ДЕ-16-14)		2000	
8.6.	Котел №7 (ДЕ-16-14)		2000	
8.7.	Когенерационные установки		2054	
		Тыс.кВт в час	1236	
9.	Фактическая нагрузка котельной	Гкал/ч	32,0	
10.	Средневзвешенный КПД котлов	%	94,5	
12.	Характеристика тепловых сетей, находящихся на балансе энергоснабжающей организации			
12.1.	средневзвешенный диаметр	мм	<u>206,0</u>	
12.2.	протяженность в двухтрубном измерении	км	8,293	
12.3.	способ прокладки		в непроходном канале, надземно - бесканально	
13.	Общая численность персонала	чел.	-	

Примечание:

- вышеуказанные показатели предварительные, основанные на технических характеристиках оборудования. Окончательные показатели будут установлены после пусконаладочных работ.

Концедент

Глава администрации

М.П.



Концессионер

Директор

М.П.



ОТВЕТСТВЕННОСТЬ
при несоответствии проектной документации
требованиям, установленным Соглашением

При обнаружении Концедентом несоответствия проектной документации требованиям, установленным Соглашением, Концессионер обязан возместить убытки, причиненные Концеденту, в пределах стоимости работ, в которых выявлены недостатки.

Размер убытков не может превышать общей стоимости работ по Соглашению.

Концессионер освобождается от ответственности в случае, если документально подтвердит, что несоответствие проектной документации установленным требованиям произошло не по вине Концессионера.

Концедент:

Глава администрации

(Е.Д. Виноградов)



Концессионер:

Директор

(А.А. Тангаев)



ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, передаваемых концедентом в аренду концессионеру

№№ п/п	Адреса земельных участков (расположенные на нем объекты)	Кадастровый номер	Площадь участка	
1.	г. Бирск ул. Мира, 135 (котельная №1, №1»А» и производственная база)	02:64:01 07 02:0044	26598 кв.м	
2.	г. Бирск, ул. Ленина, 33 (котельная № 3)	02:64:01 11 01:0028	617 кв.м.	
3.	г. Бирск, пер. Уфимский, 6 (котельная № 4)	02:64:01 11 16:0113	2316 кв.м.	
4.	г. Бирск, ул. Интернациональная, 124-а (котельная № 5)	02:64:01 02 01: 0005	21064 кв.м.	
5.	г. Бирск, ул. Мира, 131 «В» (котельная №6 баня)	02:64:01 04 04:0397(А)	239 кв.м.	
6.	г. Бирск , ул. Интернациональная, 10-а (котельная № 7)	02:64:01 11 16:0171	575 кв.м.	
7.	г. Бирск ул. Свердлова, 25 (котельная № 9)	02:64:01 04 03:0084	9820 кв.м.	
8.	г. Бирск ул. Чернышевского, 9-б (бойлерная)	02:64:01 12 02:0059	602 кв.м.	
9.	г. Бирск ул. Гагарина , 91-б (бойлерная)	02:64:01 04 04:0047	1607 кв.м.	

Концедент:

Глава администрации



(Е.Д. Виноградов)



Концессионер:

Директор

(А.А. Тангаев)



Обмен информацией и порядок ее предоставления.

1. Концедент уведомляет Концессионера о представителях, уполномоченных осуществлять от его имени отдельные права и исполнять обязанности по настоящему Концессионному соглашению не менее чем за 10 (десять) дней до начала осуществления указанными представителями возложенных на них полномочий по настоящему Концессионному соглашению.

2. Каждая из Сторон обязуется незамедлительно информировать другую Сторону о каком-либо фактическом или возможном неисполнении (ненадлежащем исполнении) такой Стороной или другой Стороной обязательств по настоящему Концессионному соглашению, при этом соответствующее уведомление должно содержать описание такого неисполнения (ненадлежащего исполнения), а также, насколько это известно такой Стороне, его причин, возможных последствий и мер, необходимых для его устранения.

3. Сторона, получившая уведомление о фактическом или возможном нарушении такой Стороной настоящего Концессионного соглашения, обязана в течение 10 (десяти) дней со дня получения уведомления представить аргументированный письменный ответ о согласии либо несогласии с информацией, содержащейся в уведомлении.

4. Настоящим Концессионер обязуется:

а) по письменному требованию Концедента представлять любые документы, относящиеся к объекту концессионного соглашения, в разумные сроки и в объеме, обоснованно запрашиваемом Концедентом;

б) представлять Концеденту любые документы, относящиеся к эксплуатации, в соответствии с правилами эксплуатации и технического обслуживания;

в) представлять Концеденту отчет о движении финансовых средств по мере необходимости, а по итогам квартала и года – копии финансовых документов, при этом такой отчет и документы должны быть заверены печатью Концессионера и подписью его уполномоченного представителя;

г) в случае решения об изменении состава учредителей Концессионера, единоличного исполнительного органа, в течение 3 (трех) дней после принятия такого решения направить Концеденту соответствующее уведомление с приложением подтверждающей документации;

д) информировать Концедента о любых разногласиях или спорах, предмет которых превышает 1 (один) процент от суммы Государственного и республиканского финансирования реконструкции, ремонта, или которые по иным причинам являются существенными для Концедента по обоснованному мнению Концессионера, и о любых требованиях и исках, предъявляемых к Концессионеру в соответствии с каким-либо договором по проекту или в связи с ним, а также информировать Концедента о ходе рассмотрения такого разногласия или спора;

е) представлять Концеденту любую информацию в связи с исполнением настоящего Концессионного соглашения, которая имеется или должна находиться у Концессионера и которая обоснованно запрашивается Концедентом.

5. Концессионер вправе предпринять любые действия, не противоречащие действующему законодательству и предмету деятельности, которые он сочтет нужным, для рекламы Объекта соглашения и услуг, предоставляемых на Объекте соглашения.

Концедент:
Глава администрации

(Е. Д. Виноградов)

Концессионер:
Директор

(А. А. Тангаев)



СВЕДЕНИЯ
конфиденциального характера

1. Любые сведения, в том числе сведения, содержащиеся в служебной переписке, телефонных переговорах, почтовых отправлениях, телеграфных и иных сообщениях, передаваемых по сетям электрической и почтовой связи.

2. Данные первичных учетных документов бухгалтерского учета Концессионера.

3. Содержание регистров бухгалтерского учета Концессионера.

4. Содержание внутренней бухгалтерской отчетности Концессионера.

5. Совершаемые и совершенные Концессионером сделки, в том числе договоры, их предмет, содержание, цена и другие существенные условия, информация о поставщиках сырья, покупателях готовой продукции, количестве поставляемого сырья, сумме реализованной продукции.

6. Сведения об открытых в кредитных учреждениях расчетных и иных счетах, в том числе в иностранной валюте, о движении средств по этим счетам и об остатке средств на этих счетах, сведения об имеющихся вкладах в банках, в том числе в иностранной валюте (банковская тайна).

7. Секреты производства (ноу-хау) и иная информация, составляющая производственную тайну.

8. Любая иная информация, за исключением информации, которая в соответствии с законодательством не может быть отнесена к коммерческой тайне.

9. К сведениям конфиденциального характера не может быть отнесена следующая информация:

9.1. Учредительные документы Концессионера.

9.2. Регистрационные удостоверения, лицензии, патенты и иные документы, дающие право заниматься предпринимательской деятельностью.

9.3. Документы о платежеспособности;

9.4. Сведения о численности, составе работников Концессионера, их заработной плате и условиях труда, а также о наличии свободных рабочих мест.

9.5. Документы об уплате налогов и обязательных платежах.

9.6. Сведения о загрязнении окружающей среды, нарушении антимонопольного законодательства, несоблюдении безопасных условий труда, реализации продукции, причиняющей вред здоровью населения, а также других нарушениях законодательства Российской Федерации и размерах причиненного при этом ущерба, в случае если данные факты установлены вступившим в законную силу решением (приговором) суда, арбитражного суда.

9.7. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН).

Концедент:

Глава администрации

(Е.Д. Виноградов)



Концессионер:

Директор

(А.А. Тангаев)



Прошнуровано, пронумеровано,
скреплено печатью 38 листов
Управ. делами администрации
городского поселения г. Бирск
муниципального района
Бирский район РБ

ЛК



С. В. Лаврова