

Приложение № 1
к концессионному соглашению в отношении объектов по производству, передаче и распределению тепловой энергии от 15.12.2010 г.

ПЕРЕЧЕНЬ
имущества, входящего в состав объекта концессионного соглашения

по состоянию на 01 декабря 2010 года

№ п/п	Наименование имущества	Адрес местонахождения	Площадь	Балансовая стоимость	Остаточная стоимость	Этажность	Инвентарный номер и дата техпаспорта	Примечание
I. Здания								
1.	Здание котельной "Юг", литер А	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	1461,30	3 573 249,00	2 627 123,00	2	4541 от 24.12.07г.	
2.	Котельная №1, литер Б	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	524,70	1 262 050,00	716 786,00	1	4541 от 24.12.07г.	
3.	Пристрой к зданию котельной, литер Б1	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	162,70	0,00	0,00	1	4541 от 24.12.07г.	Стоимость в составе комплекса
4.	Гараж, литер В	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	480,00	0,00	0,00	2	4541 от 24.12.07г.	Стоимость в составе комплекса
5.	Диспетчерская, литер В1	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	143,70	474 306,00	286 932,00	1	4541 от 24.12.07г.	
6.	Склад, литер В2	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	107,40	80 084,00	40 761,00	1	4541 от 24.12.07г.	
7.	Соляной склад, Г	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	86,50	109 982,00	81 053,00	1	4541 от 24.12.07г.	
8.	Здание стройгруппы, литер Д	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	173,80	0,00	0,00	1	4541 от 24.12.07г.	Стоимость в составе комплекса
9.	Насосная, литер Е	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	209,80	229 702,00	169 280,00	1	4541 от 24.12.07г.	
10.	Насосная, литер Ж	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	28,40	0,00	0,00	1	4541 от 24.12.07г.	Стоимость в составе комплекса
11.	Насосная, литер З	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	50,00	0,00	0,00	1	4541 от 24.12.07г.	Стоимость в составе комплекса
12.	Гараж, литер И	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	576,90	351 893,00	217 103,00	1	4541 от 24.12.07г.	
13.	Гараж, литер К	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	218,00	0,00	0,00	1	4541 от 24.12.07г.	Стоимость в составе комплекса
14.	Кантора, литер Л	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	633,50	203 400,00	123 048,00	2	4541 от 24.12.07г.	
15.	Котельная №3, литер А	452450, г. Бирск, ул. Ленина, д. 35, корп. А	72,50	76 900,00	39 139,00	1	6923 от 26.12.07г.	
16.	Пристрой к зданию котельной №3, литер А1	452450, г. Бирск, ул. Ленина, д. 35, корп. А	35,60	0,00	0,00	1	6923 от 26.12.07г.	Стоимость в составе комплекса

17.	Пристрой к зданию котельной №3, литер А2	452450, г. Бирск, ул. Ленина, д. 35, корп. А	23,40	0,00	0,00	1	6923 от 26.12.07г.	Стоимость в составе комплекса
18.	Пристрой к зданию котельной №3, литер А3	452450, г. Бирск, ул. Ленина, д. 35, корп. А	19,50	0,00	0,00	1	6923 от 26.12.07г.	Стоимость в составе комплекса
19.	Котельная №4, литер А	452453, г. Бирск, пер. Уфимский, д. 6	292,70	265 758,00	116 123,00	1	1522 от 25.12.07 г.	
20.	Пристрой к зданию котельной №4, литер А1	452453, г. Бирск, пер. Уфимский, д. 6	221,20	0,00	0,00	2	1523 от 25.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса
21.	Пристрой к зданию котельной №4, литер А2	452453, г. Бирск, пер. Уфимский, д. 6	47,00	0,00	0,00	1	1522 от 25.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса
22.	Насосная, литер Б	452453, г. Бирск, пер. Уфимский, д. 6	10,10	0,00	0,00	1	1522 от 25.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса
23.	Здание котельной №5, литер А	452455, г. Бирск, ул. Гагарина, д.113	5778,70	4 746 885,00	3 265 102,00	2	6923 от 18.03.08 г.	
24.	Здание котельной №6 (Бизн)	452451, г. Бирск, ул. Мира, д. 131, корп.В	164,3	999 837,89	951 799,89	1	7081 от 11.09.07 г.	
25.	Здание котельной, литер А	452452, г. Бирск, ул. Интернациональная, д. 10 корп. А	159,30	272 232,00	64 689,00	1	5424 от 10.12.07 г.	Котельная №7, литер А
26.	Пристрой к котельной, литер А1	452453, г. Бирск, ул. Интернациональная, д. 10 корп. А	75,40	0,00	0,00	1	5424 от 10.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса
27.	Насосная, литер Б	452453, г. Бирск, ул. Интернациональная, д. 10 корп. А	15,70	0,00	0,00	1	5424 от 10.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса
28.	Котельная, литер А	452451, г. Бирск, ул. Мира, д. 69/2	9,00	501 704,00	327 661,00	1	6170 от 5.12.05 г.	Котельная Нананшинского фонда
29.	Котельная, литер А	452453, г. Бирск, ул. Свердлова, д.25	930,80	2 621 373,00	1 837 462,00	2	5025 от 17.12.07 г.	Котельная №9
30.	Сельскохозяйственный склад, литер Б	452453, г. Бирск, ул. Свердлова, д.25	13,70	0,00	0,00	1	5025 от 17.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса котельной №9
31.	Насосная, литер В	452453, г. Бирск, ул. Свердлова, д.25	72,60	0,00	0,00	1	5025 от 17.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса котельной №9
32.	Насосная, литер Г	452453, г. Бирск, ул. Свердлова, д.25	17,10	0,00	0,00	1	5025 от 17.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса котельной №9
33.	Насосная, литер Д	452453, г. Бирск, ул. Свердлова, д.25	17,40	0,00	0,00	1	5025 от 17.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса котельной №9
34.	Бункер, литер Е	452453, г. Бирск, ул. Свердлова, д.25	101,60	0,00	0,00	1	5025 от 17.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса котельной №9
35.	Склад, литер Ж	452453, г. Бирск, ул. Свердлова, д.25	13,10	0,00	0,00	1	5025 от 17.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса котельной №9

36.	Склад, литер З	452453, г. Бирск, ул. Свердлова, д.25	11,10	0,00	0,00	1	5025 от 17.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса котельной №9
37.	Котельная, литер Р	452461, Бирский район, д. Зеленый, ул. Ленинская, д.26	139,20	75 200,00	68 570,00	1	2674 от 15.10.2007 г.	Котельная № 2) (ПНИ)
38.	Бойлерная, литер А	452451, г. Бирск, ул. Чернышевского, д.9, корп. Б	276,30	50 000,00	39 500,00	1	5023 от 10.12.07 г.	
39.	Бойлерная, литер А	452455, ул. Гагарина, д. 91, корп. Б	244,80	1 210 850,00	840 315,32		6924 от 29.12.07 г.	
40.	ИТОГО по зданиям			17 105 404,89	11 912 447,21			
41.								
42.	Тепловые сети от котельной № 1	452451, г. Бирск	19 892,60	20 609 567,60	12 662 586,00		736 от 15.01.08 г.	
43.	Тепловые сети котельной № 3	452450, г. Бирск	2 707,10	1 458 635,00	411 374,00		4541 от 21.01.08 г.	
44.	Тепловые сети котельной № 4	452453, г. Бирск	2 010,00	207 595,00	97 626,00		776 от 21.01.08 г.	
45.	Тепловые сети котельной № 5	452455, г. Бирск	8 292,90	10 989 313,00	6 066 147,00		4541 от 21.01.08 г.	
46.	Тепловые сети котельной № 7	452453, г. Бирск	1 656,70	896 553,00	193 290,00		744 от 21.01.08 г.	
47.	Тепловые сети котельной № 9	452453, г. Бирск	6 714,90	5 951 000,00	2 933 480,00		775 от 21.01.08 г.	
48.	ИТОГО по сооружениям			40 112 663,60	22 364 503,00			
49.	3. Машины и оборудование							
50.	Агрегат 70-ок			16 444,00	0,00			
51.	Аппарат АМО-25			16 830,00	10 098,00			
52.	Аппарат АМО-25(2)			16 830,00	10 098,00			
53.	АТС -модели (связь)			35 840,00	12 200,00			
54.	Бак аккумуляторный			25 500,00	1 025,00			
55.	Вентилятор			403 750,00	0,00			
56.	Водоводяной подогреватель			51 000,00	2 046,00			
57.	Водоводяной подогреватель			246 500,00	9 892,00			
58.	Водонагреватель			37 579,00	0,00			
59.	Водонагреватель 1974 г			94 782,00	0,00			
60.	Водонагреватель пар емк СТД 3071			91 020,00	75 976,00			
61.	Водонагреватель паров ПП-2-6-П			42 720,00	35 660,00			
62.	Водонагреватель паров ПП-2-6-П(1,2,3), 3 шт.			128 160,00	106 978,00			
63.	Водонагреватель рап емк СТД 3071			91 020,00	75 977,00			
64.	Водосчетчик 1			17 995,30	3 632,30			
65.	Водосчетчик 2			17 054,65	3 444,65			
66.	Вольтметр			19 915,87	0,00			

67.	Вторичный прибор КСД-2-001 №2		10 000,00	5 170,00
68.	Вторичный прибор КСД-2-001№1		24 800,00	13 217,00
69.	Вторичный прибор КСД-2-001№3		10 000,00	5 170,00
70.	Газоанализатор		39 491,00	0,00
71.	Газоходы		7 756,00	0,00
72.	Горелка		14 821,00	2 159,00
73.	ГРУ шкаф		23 000,00	13 355,00
74.	Диазратический бак		32 345,65	19 885,00
75.	Дымосос		374 000,00	0,00
76.	Дымосос ДНП 75		63 347,00	0,00
77.	Емкость		95 000,00	411 953,00
78.	Емкость		65 585,00	31 160,00
79.	Емкость мазута		42 500,00	6 181,00
80.	Клапан регулирующий Д 80		15 156,00	9 094,00
81.	Клапан регулирующий Д-80(2)		17 964,00	10 778,00
82.	Комплект к газовому счетчику (Модем)		25 708,00	13 234,00
83.	Компрессор 1993		60 204,00	0,00
84.	Котел		34 125,00	12 861,00
85.	Котел Баженово		9 167,00	0,00
86.	Котел ДЕ-16-14-1		13 782 555,00	11 554 538,00
87.	Котел парообразователь Д7(1,2,3), 3 шт.		404 983,14	299 238,00
88.	Котел ТВГ 1,5		38 761,67	0,00
89.	Котел ТВГ 1,5 кот.4		43 596,33	39 021,00
90.	Котлы с Пономаревка, 2 шт.		374 515,00	279 615,00
91.	Котлы ДКВР		167 796,00	0,00
92.	Котлы ДКВР 3шт		223 300,00	33 770,00
93.	Котлы КВГМ-20		393 574,00	59 524,00
94.	Котлы КВГ 250		6 165 000,00	4 478 735,00
95.	Котлы мазут		64 269,00	0,00
96.	Котлы ПКН		40 425,00	0,00
97.	Котлы с оборудованием		1 100 007,00	726 903,00
98.	Мазутоподогреватель		16 679,00	3 706,04
99.	Насос 38-132		21 333,33	0,00
100.	Насос -ВКС1/16(7)		5 797,50	1 159,50
101.	Насос ЦНСГ		40 083,33	0,00
102.	Насос ЦНСГ насос часть		41 500,00	0,00
103.	Пароводяной подогреватель		130 330,00	0,00
104.	Паровой котел 2		425 000,00	17 052,00
105.	Паровой котел 3		510 000,00	20 465,00
106.	Паровой котел1		680 000,00	27 284,00
107.	Подогреватель мазута		34 000,00	1 364,00
108.	Подогреватель мазута		68 000,00	2 727,00
109.	Подогреватель мазута		6 009,00	0,00
110.	Подогреватель мазута к1		25 952,00	0,00
111.	Подогреватель мазута к9		30 030,00	19 617,00
112.	Потенциометр КСГ31410		17 000,00	0,00

113.	Прибор АМКО			20 060,00	0,00
114.	Прибор АМКО			33 755,34	0,00
115.	Прибор АМКО ю4			29 432,67	0,00
116.	Прибор В276			18 500,00	0,00
117.	Прибор КСД-2			30 000,00	11 039,00
118.	Прибор КСМ2			23 402,00	0,00
119.	Прибор КСМ-2			10 000,00	3 680,00
120.	Прибор КСМ3			35 106,00	0,00
121.	Прибор КСП-2			10 000,00	3 680,00
122.	Прибор КСУМ			11 324,00	0,00
123.	Прибор КСУМ1/2/5			16 202,00	0,00
124.	Прибор Р-25БСС08			8 988,00	0,00
125.	Расширитель дренажный			12 750,00	512,00
126.	Резервуар для воды			75 000,00	10 208,00
127.	Резервуар для воды			77 781,00	26 657,00
128.	Сварочный агрегат			10 910,00	0,00
129.	Сварочный агрегат			13 375,00	0,00
130.	Сварочный агрегат 1994			35 000,00	0,00
131.	Сварочный трансформатор			212 500,00	0,00
132.	Сварочный трансформатор			18 733,00	0,00
133.	Сепаратор непрерывной продувки			17 000,00	682,00
134.	Скоростные теплообменники			255 000,00	10 231,00
135.	Станок вертикальный			22 117,00	0,00
136.	Станок заточный			21 660,00	0,00
137.	Станок металлообрабатывающий			54 062,00	34 279,00
138.	Станок сверлильный			22 326,00	0,00
139.	Станок сверлильный			21 727,00	0,00
140.	Станок столярный			22 718,00	0,00
141.	Станок токарный			13 304,00	0,00
142.	Станок токарный			22 150,00	0,00
143.	Станок токарный			13 317,00	0,00
144.	Станок токарный			29 031,00	0,00
145.	Станок токарный 1974			29 393,00	0,00
146.	Станок трубогибочный			20 000,00	16 917,00
147.	Счетчик Агат			14 700,00	11 393,00
148.	Счетчик Взлет-ТСР			74 844,00	44 906,00
149.	Счетчик газа РГ-400			25 500,00	1 025,00
150.	Счетчик газа УБГС 001			10 800,00	8 370,00
151.	Счетчик тепла			4 204,00	0,00
152.	Счетчик холод воды ВМХ-50			10 104,00	6 062,00
153.	Теплообменник			98 800,00	66 172,00
154.	Теплосчетчик №1			66 761,00	12 929,00
155.	Теплосчетчики			600 857,10	93 697,00
156.	Теплосчетчики			12 612,00	0,00
157.	Узел учета газа			138 726,00	101 732,00
158.	Узел учета газа			137 800,00	97 608,00

159.	Узел учета газа			138 726,00	101 732,00
160.	Установка деаэрационная			25 500,00	1 025,00
161.	Установка редукционная			68 000,00	2 727,00
162.	Фильтр d1500			255 000,00	0,00
163.	Фильтр натриевый			26 271,00	0,00
164.	Фильтр натриевый 1983			136 000,00	0,00
165.	Щиты управление котлов			153 000,00	0,00
166.	Щиты управление котлов			180 000,00	0,00
167.	Щиты управление котлов			239 000,00	78 288,00
168.	Экономайзер			356,00	0,00
169.	экономайзер 1974			59 828,00	0,00
170.	Экономайзер Зшт			64 691,00	0,00
171.	Эл двигатель			11 938,00	5 166,00
172.	Эл двигатель			52 787,89	24 579,69
173.	Эл двигатель 30квт 1500об			12 450,00	6 344,00
174.	Электродвигатель			7 015,34	0,00
175.	Электродвигатель			48 500,00	17 072,00
176.	Электродвигатель			7 600,00	0,00
177.	Электродвигатель			10 597,00	0,00
178.	Электротельфер			14 355,00	0,00
179.	Ячейки КВД к котлу			50 456,00	4 247,00
	ИТОГО по машинам и оборудованию			31 192 810,11	19 268 922,18
	ВСЕГО:			88 410 878,60	53 545 872,39

Концедент

Администрация городского поселения город Бирск
муниципального района Бирский район Республики
Башкортостан
452455, г. Бирск, ул. Интернациональная, 116
ИНН 0257006082 КПП 025701001
ОГРН 1030201246877
ОКПО 14707387 ОКАТО 80415000000
р/сч 40204810300000001131
лицевой счет 02013056570
БИК 048073001
В ГРКЦ НБ Респ. Башкортостан банка России г.Уфа

Глава администрации

(Е.Д. Виноградов)



Концессионер

ООО «Бирские тепловые сети»
452451, г. Бирск, ул. Мира, 135
ИНН 0257008040 КПП 025701001
ОГРН 1070257000550
ОКПО 84455510
р/сч 40702810300000004326
кор. счет 30101810600000000770
БИК 048073770
В филиал ОАО «УралСиб» г.Уфа, г.Уфа

Директор

(А.А. Тангаев)



ПЕРЕЧЕНЬ

иногo имущества - передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению имущества

по состоянию на 01 декабря 2010 года

№№п/п	Наименование основного средства	Количество, шт.	Балансовая стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость
1. Транспортные средства					
1	Автокран "Ивановец"	1	1 216 666,67	1 024 027,00	192 639,57
3	Автомашина грузовая ГАЗ 33023	1	155 000,00	100 750,00	54 250,00
4	Автомашина аварийная ГАЗ 33073	1	58 800,00	58 800,00	0,00
5	Автомашина АРТК -53	1	72 512,00	72 512,00	0,00
6	Автомашина АРТК-М ЗИЛ 131	1	104 972,00	104 972,00	0,00
7	Автомашина ассенизационная ГАЗ	1	125 279,00	125 279,00	0,00
8	Автомашина ВАЗ 21 140	1	150 000,00	130 356,00	19 644,00
9	Автомашина Газ 53-12	1	21 178,00	21 178,00	0,00
10	Автомашина грузовая ГАЗ -3307	1	308 813,56	106 614,00	202 199,00
11	Автомашина ЗИЛ 130 422	1	64 523,00	64 523,00	0,00
12	Автомашина ЗИЛ 431412	1	45 882,00	45 882,00	0,00
13	Автомашина ЗИЛ самосвал ММ	1	115 146,00	115 146,00	0,00
14	Автомашина ЗИЛ ММ3554М	1	149 661,00	149 661,00	0,00
15	Автомашина ИЖ 2126-030	1	73 750,00	73 750,00	0,00
17	Автомашина Камаз цистерна	1	76 561,00	76 561,00	0,00
18	Автомашина Краз 250 № 436	1	112 611,00	112 611,00	0,00
19	Автомашина легковая ВАЗ 2123 Шеврале	1	312 033,90	104 940,00	207 093,00
20	Автомашина УАЗ 3909	1	113 750,00	113 750,00	0,00
21	Автоприцеп 1	1	6 273,00	6 273,00	0,00
22	Автоприцеп2	1	11 383,00	11 383,00	0,00
23	Трактор МТЗ -82 с прицепом	1	338 333,33	234 014,00	104 319,33
24	Трактор МТЗ-82	1	83 626,00	83 626,00	0,00
26	Экскаватор ЮМЗ №03	1	166 667,00	166 667,00	0,00
27	Экскаватор ЮМЗ-6	1	383 333,33	337 812,00	45 521,33
28	Энергокомплекс на базе ЛТЗ -60	1	308 338,00	284 570,00	23 768,00
	ИТОГО по транспортным сетям		4 575 092,79	3 725 657,00	849 434,23
2. Прочие основные средства					
29	Видеоаппаратура		38 830,00	24 592,00	14 238,00
30	Компьютер		26 794,07	19 139,00	7 655,07
31	Компьюте 2003г Пентиум-3		29 152,00	29 152,00	0,00
32	Компьютер		33 908,59	19 154,00	14 754,59
33	Компьютер		13 360,00	13 360,00	0,00
34	Компьютер 2 шт Пентиум		20 000,00	13 334,00	6 666,00
35	Компьютер 2001г P4-1500		31 850,85	25 215,00	6 635,85

36	Компьютер 2005		14 890,00	6 824,00	9 066,00
37	Компьютер 86		21 853,00	6 824,00	9 066,00
38	Компьютер Гелерон		53 789,00	53 789,00	0,00
39	Компьютер Модем 86		12 919,90	12 919,90	0,00
40	Компьютер Ноутбук		20 912,71	5 925,00	14 987,71
41	Компьютер Пентium		23 333,33	16 138,00	7 195,33
42	Копировальный аппарат MB 8115		41 675,83	31 952,00	9 723,83
43	Ксерокс 230		6 353,00	6 353,00	0,00
44	Телефакс		4 318,33	3 275,00	1 043,33
	ИТОГО по прочим основным средствам		393 940,61	287 945,90	101 031,71
	ИТОГО		4 969 033,40	4 013 602,90	950 465,94

Концедент

Администрация городского поселения город Бирск
муниципального района Бирский район Республики
Башкортостан
452455, г. Бирск, ул. Интернациональная, 116
ИНН 0257006082 КПП 025701001
ОГРН 1030201246877
ОКПО 14707387 ОКАТО 80415000000
р/сч 40204810300000001131
лицевой счет 02013056570
БИК 048073001
В ГРКЦ НБ Респ. Башкортостан банка России г. Уфа

Глава администрации




(Е.Д. Виноградов)

Концессионер

ООО «Бирские тепловые сети»
452451, г. Бирск, ул. Мира, 135
ИНН 0257008040 КПП 025701001
ОГРН 1070257000550
ОКПО 84455510
р/сч 40702810300000004326
кор. счет 30101810600000000770
БИК 048073770
В филиал ОАО «УралСиб» г. Уфа, г. Уфа

Директор



(А.А. Тангаев)



Приложение № 1 А
к концессионному соглашению в отношении объектов по производству, передаче и распределению тепловой энергии от 15.12.2010 г.

СВОДНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ

имущества, входящего в состав концессионного соглашения, подлежащего плановой реконструкции и ремонту

№ п/п	Наименование имущества	Адрес местонахождения	Площадь кв.м, протяженность, м	Балансовая стоимость	Остаточная стоимость	Этажность	Инвентарный номер и дата техпаспорта
1	Здание котельной "Юг", литер А	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	1461,30	3 573 249,00	2 627 123,00	2	4541 от 24.12.07г.
2	Котельная №1, литер Б	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	524,70	1 262 050,00	716 786,00	1	4541 от 24.12.07г.
3	Котельная №3, литер А(закрытие)	452450, г. Бирск, ул. Ленина, д. 35, корп. А	72,50	76 900,00	39 139,00	1	6923 от 26.12.07г.
4	Здание котельной №5, литер А,оборудование котельной	452455, г. Бирск, ул. Гагарина, д.113	5778,70	4 746 884,00	3 265 102,00	2	6922 от18.03.08 г.
5	Котельная, литер А(котельная №9 закрытие)	452453, г. Бирск, ул. Свердлова, д.25, корп. А	930,80	2 621373,00	1808 569,46	2	5025 от 17.12.07 г.
6	Тепловые сети от котельной № 1	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	19 892,60	20 609 567,60	12 662 586,00		736 от15.01.08г.
7	Тепловые сети котельной № 3	452450, г. Бирск, ул. Ленина, д. 35, корп. А	2 707,10	1 458 635,00	411 374,00		4541 от21.01.08 г.
8	Тепловые сети котельной № 5	452455, г. Бирск, ул. Гагарина, д.113	8 292,90	10 989 313,00	6 066 147,00		4541 от21.01.08 г

Концедент

Администрация городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан

Глава администрации

М.П.



(Б.Д. Виноградов)

Концессионер

ООО «Бирские тепловые сети»



М.П.

(А.А.Тангаев)

Приложение № 2
к концессионному соглашению в отношении объе-
тов по производству, передаче и распределению те-
пловой энергии от 15.12.2010 г.

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ
имущества, входящего в состав объекта концессионного соглашения

по состоянию на 01 декабря 2010 года

№ п/п	Наименование имущества	Адрес местонахождения	Площадь	Балансовая стоимость	Остаточная стоимость	Этажность	Инвентарный номер и дата техпаспорта	Примечание
1. Здания								
180.	Здание котельной "Юг", литер А	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	1461,30	3 573 249,00	2 627 123,00	2	4541 от 24.12.07г.	
181.	Котельная №1, литер Б	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	524,70	1 262 050,00	716 786,00	1	4541 от 24.12.07г.	
182.	Пристрой к зданию котельной, литер Б1	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	162,70	0,00	0,00	1	4541 от 24.12.07г.	Стоимость в составе комплекса
183.	Гараж, литер В	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	480,00	0,00	0,00	2	4541 от 24.12.07г.	Стоимость в составе комплекса
184.	Диспетчерская, литер В1	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	143,70	474 306,00	286 932,00	1	4541 от 24.12.07г.	
185.	Склад, литер В2	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	107,40	80 084,00	40 761,00	1	4541 от 24.12.07г.	
186.	Соляной склад, Г	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	86,50	109 982,00	81 053,00	1	4541 от 24.12.07г.	
187.	Здание стройгруппы, литер Д	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	173,80	0,00	0,00	1	4541 от 24.12.07г.	Стоимость в составе комплекса
188.	Насосная, литер Е	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	209,80	229 702,00	169 280,00	1	4541 от 24.12.07г.	
189.	Насосная, литер Ж	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	28,40	0,00	0,00	1	4541 от 24.12.07г.	Стоимость в составе комплекса
190.	Насосная, литер З	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	50,00	0,00	0,00	1	4541 от 24.12.07г.	Стоимость в составе комплекса
191.	Гараж, литер И	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	576,90	351 893,00	217 103,00	1	4541 от 24.12.07г.	
192.	Гараж, литер К	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	218,00	0,00	0,00	1	4541 от 24.12.07г.	Стоимость в составе комплекса
193.	Контора, литер Л	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	633,50	203 400,00	123 048,00	2	4541 от 24.12.07г.	
194.	Котельная №3, литер А	452450, г. Бирск, ул. Ленина, д. 35, корп. А	72,50	76 900,00	39 139,00	1	6923 от 26.12.07г.	

195.	Пристрой к зданию котельной №3 ,литер А1	452450, г. Бирск, ул. Ленина, д. 35, корп. А	35,60	0,00	0,00	1	6923 от 26.12.07г.	Стоимость в составе комплекса
196.	Пристрой к зданию котельной №3, литер А2	452450, г. Бирск, ул. Ленина, д. 35, корп. А	23,40	0,00	0,00	1	6923 от 26.12.07г.	Стоимость в составе комплекса
197.	Пристрой к зданию котельной №3, литер А3	452450, г. Бирск, ул. Ленина, д. 35, корп. А	19,50	0,00	0,00	1	6923 от 26.12.07г.	Стоимость в составе комплекса
198.	Котельная №4,литер А	452453,г. Бирск, пер. Уфимский, д. 6	292,70	265 758,00	116 123,00	1	1522 от 25.12.07 г.	
199.	Пристрой к зданию котельной № 4, литер А1	452453,г. Бирск, пер. Уфимский, д. 6	221,20	0,00	0,00	2	1522 от 25.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса
200.	Пристрой к зданию котельной № 4, литер А2	452453,г. Бирск, пер. Уфимский, д. 6	47,00	0,00	0,00	1	1522 от 25.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса
201.	Насосная , литер Б	452453,г. Бирск, пер. Уфимский, д. 6	10,10	0,00	0,00	1	1522 от 25.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса
202.	Здание котельной №5, литер А	452455, г. Бирск, ул. Гагарина, д.113	5778,70	4 746 884,00	3 265 102,00	2	6922 от18.03.08 г.	
203.	Здание котельной №6 (Баня)	452451, г. Бирск, ул. Мира, д. 131, корп.В	164,10	999 837,89	951 799,89	1	7081 от 11.09.07 г.	
204.	Здание котельной , литер А	452453, г. Бирск, ул. Интернациональная, д. 10 корп. А	159,30	272 232,00	164 689,00	1	5424от10.12.07 г.	Котельная №7, литер А
205.	Пристрой к котельной , литер А1	452453, г. Бирск, ул. Интернациональная, д. 10 корп. А	75,40	0,00	0,00	1	5424от10.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса
206.	Насосная ,литер Б	452453, г. Бирск, ул. Интернациональная, д. 10 корп. А	15,70	0,00	0,00	1	5424от10.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса
207.	Котельная, литер А	452451, г. Бирск, ул. Мира, д. 69/2	9,00	501 704,00	327 661,00	1	6170 от 5.12.05 г	Котельная Пенсионного фонда
208.	Котельная, литер А	452453, г. Бирск, ул. Свердлова, д.25, корп. А	930,80	2 621 373,00	1 837 462,00	2	5025 от 17.12.07 г.	Котельная №9
209.	Соляной склад, литер Б	452453, г. Бирск, ул. Свердлова, д.25, корп. А	13,70	0,00	0,00	1	5025 от 17.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса котельной №9
210.	Насосная ,литер В	452453, г. Бирск, ул. Свердлова, д.25, корп. А	72,60	0,00	0,00	1	5025 от 17.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса котельной №9
211.	Насосная , литер Г	452453, г. Бирск, ул. Свердлова, д.25, корп. А	17,10	0,00	0,00	1	5025 от 17.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса котельной №9
212.	Насосная , литер Д	452453, г. Бирск, ул. Свердлова, д.25, корп. А	17,40	0,00	0,00	1	5025 от 17.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса котельной №9
213.	Бытовка,литер Е	452453, г. Бирск, ул. Свердлова, д.25, корп. А	107,60	0,00	0,00	1	5025 от 17.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса котельной №9

214.	Склад, литер Ж	452453, г. Бирск, ул. Свердлова, д.25, корп. А	13,10	0,00	0,00	1	5025 от 17.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса котельной №9
215.	Склад, литер З	452453, г. Бирск, ул. Свердлова, д.25, корп. А	11,10	0,00	0,00	1	5025 от 17.12.07 г.	Стоимость в составе комплекса котельной №9
216.	Котельная, литер Р	452461, Бирский район, д. Зеленый, ул. Ленинская, д.26	139,20	75 200,00	68 570,00	1	2674 от 15.10.2007 г.	Котельная № 2) (ПНИ)
217.	Бойлерная, литер А	452451, г. Бирск, ул. Чернышевского, д.9, корп. Б	276,30	50 000,00	39 500,00	1	5023 от 10.12.07 г.	
218.	Бойлерная, литер А	452455, ул. Гагарина, д. 91, корп. Б	244,80	1 210 850,00	840 315,32		6924 от 29.12.07 г.	
219.	ИТОГО по зданиям			17 105 404,89	11 912 447,21			
220.								
221.	Тепловые сети от котельной № 1	452451, г. Бирск, ул. Мира, д.135	19 892,60	20 609 567,60	12 662 586,00		736 от 15.01.08 г.	
222.	Тепловые сети котельной № 3	452450, г. Бирск, ул. Ленина, д. 35, корп. А	2 707,10	1 458 635,00	411 374,00		4541 от 21.01.08 г.	
223.	Тепловые сети котельной № 4	452453, г. Бирск, пер. Уфимский, д. 6	2 010,00	207 595,00	97 626,00		776 от 21.01.08 г.	
224.	Тепловые сети котельной № 5	452455, г. Бирск, ул. Гагарина, д.113	8 292,90	10 989 313,00	6 066 147,00		4541 от 21.01.08 г.	
225.	Тепловые сети котельной № 7	452453, г. Бирск, ул. Интернациональная, д. 10 корп. А	1 656,70	896 553,00	193 290,00		744 от 21.01.08 г.	
226.	Тепловые сети котельной № 9	452453, г. Бирск, ул. Свердлова, д.25, корп. А	6 714,90	5 951 000,00	2 933 480,00		775 от 21.01.08 г.	
227.	ИТОГО по сооружениям			40 112 663,60	22 364 503,00			
228.	3. Машины и оборудование							
229.	Агрегат 70-ок			16 444,00	0,00			
230.	Аппарат АМО-25			16 830,00	10 098,00			
231.	Аппарат АМО-25(2)			16 830,00	10 098,00			
232.	АТС -модели (связь)			35 840,00	12 200,00			
233.	Бак аккумуляторный			25 500,00	1 025,00			
234.	Вентилятор			403 750,00	0,00			
235.	Водоводяной подогреватель			51 000,00	2 046,00			
236.	Водоводяной подогреватель			246 500,00	9 892,00			
237.	Водонагреватель			37 579,00	0,00			
238.	Водонагреватель 1974 г			94 782,00	0,00			
239.	Водонагреватель пар емк СТД 3071			91 020,00	75 976,00			
240.	Водонагреватель паров ПП-2-6-П			42 720,00	35 660,00			
241.	Водонагреватель паров ПП-2-6-П(1,2,3), 3 шт.			128 160,00	106 978,00			
242.	Водонагреватель рап емк СТД 3071			91 020,00	75 977,00			

243.	Водосчетчик 1		17 995,30	3 632,30
244.	Водосчетчик 2		17 054,65	3 444,65
245.	Вольтметр		19 915,87	0,00
246.	Вторичный прибор КСД-2-001 №2		10 000,00	5 170,00
247.	Вторичный прибор КСД-2-001№1		24 800,00	13 217,00
248.	Вторичный прибор КСД-2-001№3		10 000,00	5 170,00
249.	Газованализатор		39 491,00	0,00
250.	Газоходы		7 756,00	0,00
251.	Горелка		14 821,00	2 159,00
252.	ГРУ шкаф		23 000,00	13 355,00
253.	Диазратический бак		32 345,65	19 885,00
254.	Дымосос		374 000,00	0,00
255.	Дымосос ДНП 75		63 347,00	0,00
256.	Емкость		95 000,00	411 953,00
257.	Емкость		65 585,00	31 160,00
258.	Емкость мазута		42 500,00	6 181,00
259.	Клапан регулирующий Д 80		15 156,00	9 094,00
260.	Клапан регулирующий Д-80(2)		17 964,00	10 778,00
261.	Комплект к газовому счетчику (Модем)		25 708,00	13 234,00
262.	Компрессор 1993		60 204,00	0,00
263.	Котел		34 125,00	12 861,00
264.	Котел Баженово		9 167,00	0,00
265.	Котел ДЕ-16-14-1		13 782 555,00	11 554 538,00
266.	Котел парообразователь Д7(1,2,3), 3 шт.		404 983,14	299 238,00
267.	Котел ТВГ 1,5		38 761,67	0,00
268.	Котел ТВГ 1,5 кот.4		43 596,33	39 021,00
269.	Котлы с Пономаревка, 2 шт.		374 515,00	279 615,00
270.	Котлы ДКВР		167 796,00	0,00
271.	Котлы ДКВР 3шт		223 300,00	33 770,00
272.	Котлы КВГ М-20		393 574,00	59 524,00
273.	Котлы КВГ 250		6 165 000,00	4 478 735,00
274.	Котлы мазут		64 269,00	0,00
275.	Котлы ПКН		40 425,00	0,00
276.	Котлы с оборудованием		1 100 007,00	726 903,00
277.	Мазутоподогреватель		16 679,00	3 706,04
278.	Насос 38-132		21 333,33	0,00
279.	Насос -ВКС1/16(7)		5 797,50	1 159,50
280.	Насос ЦНСГ		40 083,33	0,00
281.	Насос ЦНСГ насос часть		41 500,00	0,00
282.	Пароводяной подогреватель		130 330,00	0,00
283.	Паровой котел 2		425 000,00	17 052,00
284.	Паровой котел 3		510 000,00	20 465,00
285.	Паровой котел 1		680 000,00	27 284,00
286.	Подогреватель мазута		34 000,00	1 364,00
287.	Подогреватель мазута		68 000,00	2 727,00
288.	Подогреватель мазута		6 009,00	0,00

289.	Подогреватель мазута к1		25 952,00	0,00
290.	Подогреватель мазута к9		30 030,00	19 617,00
291.	Потенциометр КСГ31410		17 000,00	0,00
292.	Прибор АМКО		20 060,00	0,00
293.	Прибор АМКО		33 755,34	0,00
294.	Прибор АМКО к4		29 432,67	0,00
295.	Прибор В276		18 500,00	0,00
296.	Прибор КСД-2		30 000,00	11 039,00
297.	Прибор КСМ2		23 402,00	0,00
298.	Прибор КСМ-2		10 000,00	3 680,00
299.	Прибор КСМ3		35 106,00	0,00
300.	Прибор КСП-2		10 000,00	3 680,00
301.	Прибор КСУМ		11 324,00	0,00
302.	Прибор КСУМ1/2/5		16 202,00	0,00
303.	Прибор Р-25БСС08		8 988,00	0,00
304.	Расширитель дренажный		12 750,00	512,00
305.	Резервуар для воды		75 000,00	10 208,00
306.	Резервуар для воды		77 781,00	26 657,00
307.	Сварочный агрегат		10 910,00	0,00
308.	Сварочный агрегат		13 375,00	0,00
309.	Сварочный агрегат 1994		35 000,00	0,00
310.	Сварочный трансформатор		212 500,00	0,00
311.	Сварочный трансформатор		18 733,00	0,00
312.	Сепаратор непрерывной продувки		17 000,00	682,00
313.	Скоростные теплообменники		255 000,00	10 231,00
314.	Станок вертикальный		22 117,00	0,00
315.	Станок заточный		21 660,00	0,00
316.	Станок металлообрабатывающий		54 062,00	34 279,00
317.	Станок сверлильный		22 326,00	0,00
318.	Станок сверлильный		21 727,00	0,00
319.	Станок столярный		22 718,00	0,00
320.	Станок токарный		13 304,00	0,00
321.	Станок токарный		22 150,00	0,00
322.	Станок токарный		13 317,00	0,00
323.	Станок токарный		29 031,00	0,00
324.	Станок токарный 1974		29 393,00	0,00
325.	Станок трубогибочный		20 000,00	16 917,00
326.	Счетчик Агат		14 700,00	11 393,00
327.	Счетчик Взлет-ТСР		74 844,00	44 906,00
328.	Счетчик газа РГ-400		25 500,00	1 025,00
329.	Счетчик газа УБГС 001		10 800,00	8 370,00
330.	Счетчик тепла		4 204,00	0,00
331.	Счетчик холод воды ВМХ-50		10 104,00	6 062,00
332.	Теплообменник		98 800,00	66 172,00
333.	Теплосчетчик №1		66 761,00	12 929,00
334.	Теплосчетчики		600 857,10	93 697,00

335.	Теплосчетчики		12 612,00	0,00
336.	Узел учета газа		138 726,00	101 732,00
337.	Узел учета газа		137 800,00	97 608,00
338.	Узел учета газа		138 726,00	101 732,00
339.	Установка деаэрационная		25 500,00	1 025,00
340.	Установка редуционная		68 000,00	2 727,00
341.	Фильтр д1500		255 000,00	0,00
342.	Фильтр натриевый		26 271,00	0,00
343.	Фильтр натриевый 1983		136 000,00	0,00
344.	Щиты управление котлов		153 000,00	0,00
345.	Щиты управление котлов		180 000,00	0,00
346.	Щиты управление котлов		239 000,00	78 288,00
347.	Экономайзер		356,00	0,00
348.	экономайзер 1974		59 828,00	0,00
349.	Экономайзер 3штг		64 691,00	0,00
350.	Эл двигатель		11 938,00	5 166,00
351.	Эл двигатель		52 787,89	24 579,69
352.	Эл двигатель 30квт 1500об		12 450,00	6 344,00
353.	Электродвигатель		7 015,34	0,00
354.	Электродвигатель		48 500,00	17 072,00
355.	Электродвигатель		7 600,00	0,00
356.	Электродвигатель		10 597,00	0,00
357.	Электротельфер		14 355,00	0,00
358.	Ячейки КВД к котлу		50 456,00	4 247,00
ИТОГО по машинам и оборудованию			31 192 810,11	19 268 922,18
ВСЕГО:			88 410 878,60	53 545 872,39

Сдал:

Концедент

Администрация городского поселения город
Бирск муниципального района Бирский район
Республики Башкортостан

Глава администрации




(Е.Д. Виноградов)

Принял:

Концессионер

ООО «Бирские тепловые сети»

Директор



(А.А.Тангаев)

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

инового имущества - передаваемого концедентом концессионеру по концессионному
соглашению имущества

по состоянию на 01 декабря 2010 года

№/№п/п	Наименование основного средства	Количество, шт.	Балансовая стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость
1. Транспортные средства					
1	Автокран "Ивановец"	1	1 216 666,67	1 024 027,00	192 639,57
3	Автомашинa грузoвая ГАЗ 33023	1	155 000,00	100 750,00	54 250,00
4	Автомашинa аварийная ГАЗ 33073	1	58 800,00	58 800,00	0,00
5	Автомашинa АРТК -53	1	72 512,00	72 512,00	0,00
6	Автомашинa АРТК -М ЗИЛ 131	1	104 972,00	104 972,00	0,00
7	Автомашинa ассенизациoнная ГАЗ	1	125 279,00	125 279,00	0,00
8	Автомашинa ВАЗ 21 140	1	150 000,00	130 356,00	19 644,00
9	Автомашинa Газ 53-12	1	21 178,00	21 178,00	0,00
10	Автомашинa грузoвая ГАЗ -3307	1	308 813,56	106 614,00	202 199,00
11	Автомашинa ЗИЛ 130 422	1	64 523,00	64 523,00	0,00
12	Автомашинa ЗИЛ 431412	1	45 882,00	45 882,00	0,00
13	Автомашинa ЗИЛ самoсвал ММ	1	115 146,00	115 146,00	0,00
14	Автомашинa ЗИЛ ММ3554М	1	149 661,00	149 661,00	0,00
15	Автомашинa ИЖ 2126-030	1	73 750,00	73 750,00	0,00
17	Автомашинa Камаз цистерна	1	76 561,00	76 561,00	0,00
18	Автомашинa Краз 250 № 436	1	112 611,00	112 611,00	0,00
19	Автомашинa легкoвая ВАЗ 2123 Шеврале	1	312 033,90	104 940,00	207 093,00
20	Автомашинa УАЗ 3909	1	113 750,00	113 750,00	0,00
21	Автоприцеп 1	1	6 273,00	6 273,00	0,00
22	Автоприцеп2	1	11 383,00	11 383,00	0,00
23	Трактор МТЗ -82 с прицепом	1	338 333,33	234 014,00	104 319,33
24	Трактор МТЗ-82	1	83 626,00	83 626,00	0,00
26	Экскаватор ЮМЗ №03	1	166 667,00	166 667,00	0,00
27	Экскаватор ЮМЗ-6	1	383 333,33	337 812,00	45 521,33
28	Энергoкомплекс на базе ЛТЗ -60	1	308 338,00	284 570,00	23 768,00
	ИТОГО по транспортным сeтям		4 575 092,79	3 725 657,00	849 434,23
2. Прочие основные средства					
29	Видеоаппаратура		38 830,00	24 592,00	14 238,00
30	Компьютер		26 794,07	19 139,00	7 655,07
31	Компьюте 2003г Пентиум-3		29 152,00	29 152,00	0,00
32	Компьютер		33 908,59	19 154,00	14 754,59
33	Компьютер		13 360,00	13 360,00	0,00
34	Компьютер 2 шт Пентиум		20 000,00	13 334,00	6 666,00
35	Компьютер 2001г P4-1500		31 850,85	25 215,00	6 635,85

ПЕРЕЧЕНЬ

документов, передаваемых концедентом концессионеру

1. Технические паспорта по зданиям и сооружениям.
2. Документы на земельные участки, занимаемые передаваемым недвижимым имуществом.
3. Паспорта транспортных средств.
4. Технологическая документация, относящаяся к оборудованию котельных, бойлерных и тепловых сетей, необходимые для их эксплуатации (схемы, энергетические паспорта котельных и др.).
5. Паспорта, свидетельства, гарантийные талоны на имущество.
6. Иные документы, касающиеся имущества, входящего в состав объекта концессионного соглашения, а также иного имущества.

Концедент:

Глава администрации

(Е.Д. Виногорадов)



Концессионер:

Директор

(А.А. Тангаев)



Основные технико-экономические показатели до реконструкции

По объекту КОТЕЛЬНОЯ № 1, 1А «ЮГ»

№	Наименование показателей	Ед. из.	Показатели по действующему тарифу	Примечания
1	2	3	4	5
1.	Годовой выпуск продукции:			
1.1.	в натуральном выражении	тыс. ГКал	47	
1.2.	в стоимостном выражении	тыс. руб	26633	
2.	Удельный расход на выработку:			
2.1	электроэнергии	кВт*час/ ГКал	36	
2.2.	воды	м ³ /ГКал	0,56	
2.3.	газа	тыс. м ³ /ГКал	139,7	
3.	Структура потребления топлива:	%		
3.1.	газ	«	100	
3.2.	уголь	«	-	
3.3.	мазут	«	-	
4.	Низшая теплота сгорания топлива:			
4.1.	газ	(ккал/м ³)	8010-8020	
4.2.	уголь	«	-	
4.4.	мазут	«	-	
5.	Установленная мощность котельной, всего, в том числе	Гкал/час	67,0	
5.1.	паровых котлов	«	-	
5.2.	водогрейных котлов	«	67,0	
6.	Количество котлов, всего, в том числе:	шт.	5	
6.1.	паровых	«		
6.2.	водогрейных	«	5	
7.	Продолжительность работы котельной	ч.		
7.1.	котел № 1 (ДКВР-10/13)	«	3000	
7.2.	котел № 2 (ДКВР-10/13)	«	3000	
7.3.	котел № 3 (ДКВР-10/13)	«	1000	
7.4.	котел № 4 (КВГМ-20)	«	900	
7.5.	котел № 5 (КВГМ-20)	«	2100	
8.	Выработка тепловой энергии, всего, в том числе :	Гкал в год	58240	
8.1.	котел № 1 (ДКВР-10/13)	«	5760	
8.2.	котел № 2 (ДКВР-10/13)	«	16500	
8.3.	котел № 3 (ДКВР-10/13)	«	20410	

8.4.	котел № 4 (КВГМ-20)	«	1570	
8.5.	котел № 5(КВГМ-20)	«	14000	
9.	Фактическая нагрузка котельной	Гкал/ч	29,0	
10.	Средневзвешенный КПД котлов	%	88,2	
11.	Объем отпуска тепловой энергии на ГВС	Гкал/час	0,5	
12.	Характеристика тепловых сетей, находящихся на балансе энергоснабжающей организации			
12.1.	средневзвешенный диаметр	мм	154	
12.2.	протяженность в двухтрубном измерении	км	19,892	
12.3.	способ прокладки		в непроходном канале надземно бесканально	
13.	Общая численность персонала	чел.	28	

По объекту КОТЕЛЬНАЯ № 5

№	Наименование показателей	Ед.из.	Показатели по действующему тарифу	Примечания
1	2	3	4	5
1.	Годовой выпуск продукции:			
1.1.	в натуральном выражении	тыс.Гкал	46,3	
1.2.	в стоимостном выражении	тыс. руб.	26236	
2.	Удельный расход на выработку:			
2.1	электроэнергии	кВт*час/ ГКал	36,6	
2.2.	воды	м ³ /ГКал	0,59	
2.3.	газа	тыс. м ³ /ГКал	139,7	
3.	Структура потребления топлива:	%		
3.1.	газ	«	100	
3.2.	уголь	«	-	
3.3.	мазут	«	-	
4.	Низшая теплота сгорания топлива:			
4.1.	газ	(ккал/м ³)	8010-8020	
4.2.	уголь	«	-	
4.4.	мазут	«	-	
5.	Установленная мощность котельной, всего, в том числе	Гкал/час	85,8	
5.1.	паровых котлов	«	85,8	
5.2.	водогрейных котлов	«	-	
6.	Количество котлов, всего, в том числе:	шт.	4	
6.1.	паровых	«	4	
6.2.	водогрейных	«		

**Состав, форма и размер* инвестиций и вложений
в плановую реконструкцию объекта соглашения.**

№	Наименование работ	Начало производства работ	Окончание производства работ	Финансовые вложения, т. руб. (без НДС)	Источник финансирования
1	2	3	4	5	6
2011-2012г.г.					
1.	Реконструкция котельн №1, 1А с установкой импортного когенерационного оборудования	I кв.	IV кв.	132 288,3	- собственные (заемные) средства - бюджет Республики Башкортостан - бюджет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан - надбавка к тарифу
2.	Реконструкция котельной № 5 с установкой водогрейных котлов общей установленной мощностью 36 МВт	I кв.	IV кв.		
3.	Установка в котельной № 5 когенерационной установки для выработки электрической энергии для собственных нужд котельной	I кв.	IV кв.		
4.	Строительство блочной котельной по ул. 2 Пятилетка г. Бирска с установкой российского	I кв.	IV кв.		

	оборудования				
5.	Ежегодное восстановление пропускной способности ветхих тепловых сетей -2,1 км котлов	II кв.	III кв.	Не более 3000,0	- собственные (заемные) средства - бюджет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан
6.	Строительство 3-х блочных индивидуальных котельных в г. Бирске (ул. Ленина, д.6, ул. Красноармейская д.2, ул. Красноармейская д.5А) с закрытием котельной элеватора	II кв.	III кв.	2200,0	- бюджет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан

* – Размер инвестиций и вложений будет корректироваться в зависимости от финансово-экономических условий.

Концедент

Глава администрации

М.И.



(Б.Д. Виноградов)

Концессионер

Директор

М.П.



(А.А. Тангаев)

Основные технико-экономические показатели после реконструкции

По объекту КОТЕЛЬНОЯ № 1, 1А «ЮГ»

№	Наименование показателей	Ед.из.	Показатели	Примечания
1	2	3	4	5
1.	Годовой выпуск продукции:			
1.1.	в натуральном выражении	тыс. ГКал	~50,5	прогнозно
1.2.	в стоимостном выражении	тыс. руб	Пропорционально натуральному с учетом изменения тарифа	
2.	Удельный расход на выработку:			
2.1	электроэнергии	кВт*час/ ГКал	34	
2.2.	воды	м ³ /ГКал	0,56	
2.3.	газа	тыс. м ³ /ГКал	137,9	
3.	Структура потребления топлива:	%		
3.1.	газ	«	100	
3.2.	уголь	«	-	
3.3.	мазут	«	-	
4.	Низшая теплота сгорания топлива:			
4.1.	газ	(ккал/м ³)	8010-8020	
4.2.	уголь	«	-	
4.4.	мазут	«	-	
5.	Установленная мощность котельной, всего, в том числе	Гкал/час	67,0	
5.1.	паровых котлов	«	-	
5.2.	водогрейных котлов	«	67,0	
6.	Количество котлов, установок всего, в том числе:	шт.	8	
6.1.	водогрейных	«	5	
6.2.	Когенерационных установок	«	3	
7.	Продолжительность работы котельной	ч.	9000	
7.1.	котел № 1 (ДКВР-10/13)	«	3000	
7.2.	котел № 2 (ДКВР-10/13)	«	2000	
7.3.	котел № 3 (ДКВР-10/13)	«	1000	
7.4.	котел № 1 (КВГМ-20)	«	400	
7.5.	котел № 2 (КВГМ-20)	«	2100	
7.6.	Когенерационные установки	«	5136	
8.	Выработка тепловой	Гкал в	58240	

	том числе :			
8.1.	котел № 1 (ДКВР-10/13)	«	5760	
8.2.	котел № 2 (ДКВР-10/13)	«	16500	
8.3.	котел №3 (ДКВР-10/13)	«	20410	
8.4.	котел № 1 (КВГМ-20)	«	1570	
8.5.	котел № 2 (КВГМ-20)	«	14000	
8.6.	Когенерационные установки	«	3082	
		Тыс.кВт в час	1700	
9.	Фактическая нагрузка котельной	Гкал/ч	29,0	
10.	Средневзвешенный КПД котлов	%	88,2	
11.	Объем отпуска тепловой энергии на ГВС	Гкал/час	0,5	
12.	Характеристика тепловых сетей, находящихся на балансе энергоснабжающей организации			
12.1.	средневзвешенный диаметр	мм	154	
12.2.	протяженность в двухтрубном измерении	км	19,892 (после закрытия котельной №3 добавиться еще 2707,,1 км)	
12.3.	способ прокладки		в непроходном каналеннад-земно бесканально	
13.	Общая численность персонала	чел.	25	

Примечание:

- вышеуказанные показатели предварительные, основанные на технических характеристиках оборудования. Окончательные показатели будут установлены после пусконаладочных работ.

По объекту КОТЕЛЬНАЯ № 5

№	Наименование показателей	Ед.из.	Показатели	Примечания
1	2	3	4	5
1.	Годовой выпуск продукции:			
1.1.	в натуральном выражении	тыс.Гкал	~50,0	прогнозно
1.2.	в стоимостном выражении	тыс. руб.	Увеличение пропорционально натуральному с учетом изменения тарифа	
2.	Удельный расход на выработку:			
2.1	электроэнергии	кВт*час/ ГКал	34,5	
2.2.	воды	м ³ /ГКал	<u>0,44</u>	
2.3.	газа	тыс. м ³ /ГКал	<u>136,2</u>	
3.	Структура потребления топлива:	%		

3.1.	газ	«	100	
3.2.	уголь	«	-	
3.3.	мазут	«	-	
4.	Низшая теплота сгорания топлива:			
4.1.	газ	(ккал/м ³)	8010-8020	
4.2.	уголь	«	-	
4.4.	мазут	«	-	
5.	Установленная мощность котельной, всего, в том числе	Гкал/час	52,8	
5.1.	паровых котлов	«	20,8	
5.2.	водогрейных котлов	«	32	
6.	Количество котлов, всего, в том числе:	шт.	<u>7</u>	
6.1.	паровых	«	<u>2</u>	
6.2.	водогрейных	«	<u>3</u>	
6.3.	когенерационных установок		<u>2</u>	
7.	Продолжительность работы котельной	ч.		
7.1.	котел № 1 (ДЕВ)	«	5000	
7.2.	котел № 2 (ДЕВ)	«	3600	
7.3.	котел № 3 (ДЕВ)		3600	
7.4.	котел № 4 (ДЕ-16-14)	«	2100	
7.5.	котел № 5 (ДЕ-16-14)	«	2000	
7.6.	Котел №6 (ДЕ-16-14)		резерв	
7.7.	Котел №7 (ДЕ-16-14)		резерв	
7.8.	Когенерационные установки		5136	
8.	Выработка тепловой энергии, всего, в том числе:	Гкал в год		
8.1.	котел № 1 (ДЕВ)	«	16400	
8.2.	котел № 2 (ДЕВ)	«	19200	
	котел № 3 (ДЕВ)		11000	
8.3.	котел № 4 (ДЕ-16-14)	«	9000	
8.4.	котел № 5 (ДЕ-16-14)	«	2526	
8.5.	Котел №6 (ДЕ-16-14)		2000	
8.6.	Котел №7 (ДЕ-16-14)		2000	
8.7.	Когенерационные установки		2054	
		Тыс.кВт в час	1236	
9.	Фактическая нагрузка котельной	Гкал/ч	32,0	
10.	Средневзвешенный КПД котлов	%	94,5	
12.	Характеристика тепловых сетей, находящихся на балансе энергоснабжающей организации			
12.1.	средневзвешенный диаметр	мм	<u>206,0</u>	
12.2.	протяженность в двухтрубном измерении	км	8,293	
12.3.	способ прокладки		в непроходном канале, надземно - бесканально	
13.	Общая численность персонала	чел.	-	

Примечание:

СВЕДЕНИЯ
конфиденциального характера

1. Любые сведения, в том числе сведения, содержащиеся в служебной переписке, телефонных переговорах, почтовых отправлениях, телеграфных и иных сообщениях, передаваемых по сетям электрической и почтовой связи.

2. Данные первичных учетных документов бухгалтерского учета Концессионера.

3. Содержание регистров бухгалтерского учета Концессионера.

4. Содержание внутренней бухгалтерской отчетности Концессионера.

5. Совершаемые и совершенные Концессионером сделки, в том числе договоры, их предмет, содержание, цена и другие существенные условия, информация о поставщиках сырья, покупателях готовой продукции, количестве поставляемого сырья, сумме реализованной продукции.

6. Сведения об открытых в кредитных учреждениях расчетных и иных счетах, в том числе в иностранной валюте, о движении средств по этим счетам и об остатке средств на этих счетах, сведения об имеющихся вкладах в банках, в том числе в иностранной валюте (банковская тайна).

7. Секреты производства (ноу-хау) и иная информация, составляющая производственную тайну.

8. Любая иная информация, за исключением информации, которая в соответствии с законодательством не может быть отнесена к коммерческой тайне.

9. К сведениям конфиденциального характера не может быть отнесена следующая информация:

9.1. Учредительные документы Концессионера.

9.2. Регистрационные удостоверения, лицензии, патенты и иные документы, дающие право заниматься предпринимательской деятельностью.

9.3. Документы о платежеспособности;

9.4. Сведения о численности, составе работников Концессионера, их заработной плате и условиях труда, а также о наличии свободных рабочих мест.

9.5. Документы об уплате налогов и обязательных платежах.

9.6. Сведения о загрязнении окружающей среды, нарушении антимонопольного законодательства, несоблюдении безопасных условий труда, реализации продукции, причиняющей вред здоровью населения, а также других нарушениях законодательства Российской Федерации и размерах причиненного при этом ущерба, в случае если данные факты установлены вступившим в законную силу решением (приговором) суда, арбитражного суда.

9.7. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН).

Концедент:

Глава администрации

(Е. Д. Виноградов)



Концессионер:

Директор

(А. А. Тангаев)



Прошнуровано, пронумеровано,
скреплено печатью 38 листов
Управ. делами администрации
городского поселения г. Бирск
муниципального района
Бирский район РБ

Л.К.



С. В. Лаврова