

ПРОТОКОЛ

проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 02:64:010404:4681 по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, Бирский район, г. Бирск, ул. Пролетарская, д. 109в

г. Бирск

Время: 11 ч. 00 мин.

25.09.2024

Комиссия в составе:

Председателя: Гайтанов С.И. – заместитель главы администрации городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан;

Заместителя председателя: Муратов К.В. – главный архитектор администрации муниципального района Бирский район Республики Башкортостан;

Секретарем на данные слушания председателем назначена: Ризванова А.Н. – управляющий делами администрации городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан;

Членов комиссии:

Титова Л.А. - начальник отдела по Бирскому району и городу Бирску Управления по работе с территориальными отделами и взаимодействию с органами местного самоуправления Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан;

Сайтгалеев Р.Р. - заведующий сектором муниципального контроля администрации муниципального района Бирский район Республики Башкортостан.

Всего присутствовало: 13 человек (члены комиссии – 5, участники - 8).

Повестка дня:

Предоставление условно разрешенного вида «магазины» земельного участка с кадастровым номером 02:64:010404:4681 по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, Бирский район, г. Бирск, ул. Пролетарская, д. 109в.

Открыл публичные слушания председатель комиссии: Гайтанов С.И., сообщил, что постановлением администрации городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан от 12.09.2024 №428 принято решение о назначении публичных слушаний, данное решение было опубликовано в газете «Победа» от 17.09.2024 и размещено на официальном сайте. Кворум комиссии составляет 83%, что достаточно для проведения публичных слушаний. Письменных и устных возражений по представленному проекту в комиссию по землепользованию и

застройке городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан не поступало.

Обсуждения:

Муратов К.В. сообщил, что представлен эскизный проект в целях обоснования предоставления условно разрешенного вида использования земельного участка.

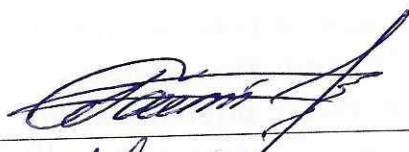
Александрова О.С. (представитель заказчика Швецова С.В.) озвучила, что в проектной документации в части исходных данных приложена выписка из ЕГРН, где неверно указаны сведения о правообладателе, данный земельный участок находился в аренде у Швецова С.В. В настоящее время земельный участок находится в собственности Швецова С.В., на основании чего просят перенести публичный слушания для приведения в соответствие проектной документации.

Комиссией по землепользованию и застройке городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан по результатам публичных слушаний, принято единогласное решение рекомендовать главе администрации городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид «магазины» на земельном участке с кадастровым номером 02:64:010404:4681 по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, Бирский район, г. Бирск, ул.Пролетарская, д.109в и направить проект на доработку.

Вывод:

Принято решение рекомендовать главе администрации городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид «магазины» на земельном участке с кадастровым номером 02:64:010404:4681 по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, Бирский район, г. Бирск, ул.Пролетарская, д.109в и направить проект на доработку.

Председатель комиссии



Гайтанов С.И.

Секретарь комиссии



Ризванова А.Н.